

**Kissendrup Entreprenør A/S
Kertemindevej 68
5540 Ullerslev**

CVR-nummer: 33639716

**ÅRSRAPPORT
1. januar 2013 til 31. december 2013**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/2 2014

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet..... | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
|---------------------------|---|

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for Kissendrup Entreprenør A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ullerslev, den 6/2 2014

Direktion

Preben H. Jensen

Bestyrelse

Søren Christian T. Hansen

Hanne Jensen

Preben H. Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejerne af Kissendrup Entreprenør A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Kissendrup Entreprenør A/S for perioden 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense C, den 6/2 2014

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S

Søren Bøggild
registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|-----------------------|--|
| Selskabet | Kissendrup Entreprenør A/S Kertemindevej 68 5540 Ullerslev |
| | CVR-nr.: 33 63 97 16 Stiftet: 28. april 2011 Hjemsted: Nyborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Søren Christian T. Hansen Hanne Jensen Preben H. Jensen |
| Direktion | Preben H. Jensen |
| Pengeinstitut | Danske Bank Nørregade 2 5800 Nyborg |
| Revisor | Revisionsfirmaet Axel Gram I/S Læssøegade 24 5000 Odense C |
| Hovedaktivitet | Selskabets vigtigste forretningsområde er at udøve entreprenørvirksomhed |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Kissendrup Entreprenør A/S for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet P. H. Jensen Kissendrup Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealisationspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Effekten af ændringen af dette regnskabsmæssige skøn er indregnet med 280 kr.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

| | 2013 | 2012 tkr. |
|--|------------------|--------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 4.264.674 | 4.016 |
| 1 Personaleomkostninger..... | -3.861.913 | -3.786 |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -80.121 | -76 |
| DRIFTSRESULTAT | 322.640 | 154 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 2 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 232 | 1 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -1.732 | -2 |
| Andre finansielle omkostninger..... | -38.563 | -36 |
| RESULTAT FØR SKAT | 282.577 | 119 |
| 3 Skat af årets resultat..... | -69.760 | -29 |
| ÅRETS RESULTAT | 212.817 | 90 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 250.000 | 0 |
| Overført resultat..... | -37.183 | 90 |
| DISPONERET I ALT | 212.817 | 90 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
AKTIVER

| | 2013 | 2012 tkr. |
|---|------------------|--------------|
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 90.191 | 134 |
| Materielle anlægsaktiver | 90.191 | 134 |
| ANLÆGSAKTIVER | 90.191 | 134 |
| | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 2.312.326 | 2.292 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 261.338 | 829 |
| Andre tilgodehavender | 120.578 | 25 |
| Udskudt skatteaktiv | 13.897 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | 0 | 13 |
| Tilgodehavender | 2.708.139 | 3.159 |
| Likvide beholdninger | 375.072 | 275 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 3.083.211 | 3.434 |
| | | |
| AKTIVER | 3.173.402 | 3.568 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
PASSIVER

| | 2013 | 2012 tkr. |
|---|------------------|--------------|
| Virksomhedskapital | 500.000 | 500 |
| Overført resultat..... | 192.741 | 230 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 250.000 | 0 |
| 5 EGENKAPITAL..... | 942.741 | 730 |
| Hensættelse til udskudt skat | 0 | 28 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER | 0 | 28 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder..... | 387.795 | 1.017 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 644.073 | 622 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 113.695 | 62 |
| Selskabsskat..... | 111.957 | 47 |
| Anden gæld..... | 973.141 | 1.062 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 2.230.661 | 2.810 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 2.230.661 | 2.810 |
| PASSIVER | 3.173.402 | 3.568 |
| 6 Eventualposter mv. | | |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 8 Ejerforhold | | |

NOTER

| | 2013 | 2012 tkr. |
|---|------------------|---|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger..... | 3.334.091 | 3.236 |
| Pensioner | 276.159 | 294 |
| Andre omkostninger til social sikring | 251.663 | 256 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Personaleomkostninger i alt | 3.861.913 | 3.786 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 80.121 | 76 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt..... | 80.121 | 76 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets resultat | 111.957 | 47 |
| Regulering af udskudt skat | -42.197 | -18 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Skat af årets resultat i alt | 69.760 | 29 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 4 Materielle anlægsaktiver | | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
| Kostpris, primo | | 246.764 |
| Tilgang i årets løb | | 36.700 |
| | | <hr/> |
| Kostpris 31. december 2013 | | 283.464 |
| | | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger, primo | | -113.152 |
| Årets af-/nedskrivninger | | -80.121 |
| | | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2013 | | -193.273 |
| | | <hr/> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 90.191 |
| | | <hr/> <hr/> |

NOTER

| | Primo | Forslag til re- sultatdisponering | Ultimo |
|--|----------------|--------------------------------------|----------------|
| 5 Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | 500.000 | 0 | 500.000 |
| Overført resultat..... | 229.924 | -37.183 | 192.741 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 250.000 | 250.000 |
| | <u>729.924</u> | <u>212.817</u> | <u>942.741</u> |

6 Eventualposter mv.

Arbejdsgarantier

Der er pr. 31. december 2013 afgivet arbejdsgarantier på kr. 1.768.743.

Solidarisk hæftelse

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for P.H.Jensen, Kissendrup ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet virksomhedspant på kr. 1.000.000 i selskabets tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, lagre og råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og -materiel samt immaterielle rettigheder, til sikkerhed for bankengagement med Danske Bank.

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Kissendrup Tømrer & Snedker A/S, Kertemindevej 68, 5540 Ullerslev