

# **LKR EPOXY ApS**

Årsrapport

1. oktober 2011 - 30. september 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/04/2013**

---

**Thomas Kromann-Rasmussen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LKR EPOXY ApS

Snedkergangen 3

2690 Karlslunde

Telefonnummer: 46153611

CVR-nr: 62500816

Regnskabsår: 01/10/2011 - 30/09/2012

**Revisor**

ONE REVISION ØST, STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Roskildevej 37A

2000 Frederiksberg

CVR-nr: 27674399

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for LKR Epoxy ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlslunde, den 21/03/2013

## **Direktion**

Thomas Kromann-Rasmussen

# Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i LKR EPOXY ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LKR EPOXY ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på oplysningerne i årsregnskabets note 10, hvori ledelsen redegør for væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Usikkerheden henføres til, at der trods forsøg på indgåelse af en ny aftale om omlægning af de eksisterende kreditfaciliteter, endnu ikke er opnået tilsagn herom. Selskabets nuværende kreditfaciliteter er ikke opsagt, men den til gælden tilknyttede rentebyrde, samt afdragsprofilen på eksisterende lån presser selskabets likviditet unødigt hårdt. Ledelsen vurderer, at det i løbet af den nærmeste fremtid vil lykkedes, at få omlagt de eksisterende kreditfaciliteter og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

Frederiksberg, 21/03/2013

Hans Grube  
statsautoriseret revisor  
One Revision Øst, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingydelser, tab på debitorer m.v.

### Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Lars Kromann Holding ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Der afskrives først på aktiverede udviklingsomkostninger fra det øjeblik udviklingen af det specifikke produkt er tilendebragt og klar til salg. Udviklingsomkostninger afskrives lineært over 10 år.

### Materielle anlægsaktiver

*Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar*

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år  
 Produktionsanlæg og maskiner 5-20 år  
 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Småanskaffelser med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed betragtes som uvæsentlige og indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris

med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, opgøres udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

## Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Resultatopgørelse 1. okt 2011 - 30. sep 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.245.534</b>	<b>1.618.850</b>
Personaleomkostninger .....	<b>1</b>	-779.126	-903.162
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	<b>2</b>	-83.371	-111.435
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>383.037</b>	<b>604.253</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....	<b>3</b>	-479.188	-608.344
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-96.151</b>	<b>-4.091</b>
Skat af årets resultat .....	<b>4</b>	23.864	38.456
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-72.287</b>	<b>34.365</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-72.287	34.365
<b>I alt</b> .....		<b>-72.287</b>	<b>34.365</b>

# Balance 30. september 2012

## Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter .....		66.849	74.685
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>66.849</b>	<b>74.685</b>
Grunde og bygninger .....		3.330.614	3.370.751
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		386.400	421.798
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>3.717.014</b>	<b>3.792.549</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.783.863</b>	<b>3.867.234</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		942.775	1.007.512
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>942.775</b>	<b>1.007.512</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		566.246	957.971
Udskudte skatteaktiver .....		89.861	65.997
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<b>7</b>	<b>656.107</b>	<b>1.023.968</b>
Likvide beholdninger .....		15.238	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.614.120</b>	<b>2.031.480</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>5.397.983</b>	<b>5.898.714</b>

# Balance 30. september 2012

## Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		260.000	260.000
Overført resultat .....		-902.052	-829.765
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>8</b>	<b>-642.052</b>	<b>-569.765</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.944.554	2.032.237
Gæld til banker .....		2.051.814	2.130.491
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>9</b>	<b>3.996.368</b>	<b>4.162.728</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		78.593	71.390
Gæld til banker .....		243.250	243.979
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.085.303	1.019.276
Anden gæld .....		467.994	774.777
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		168.527	196.329
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.043.667</b>	<b>2.305.751</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.040.035</b>	<b>6.468.479</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>5.397.983</b>	<b>5.898.714</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2011/12</b>	<b>2010/11</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Lønninger	744.962	878.044
Andre udgifter til social sikring	23.229	7.417
Øvrige personaleudgifter	10.935	17.701
	<b>779.126</b>	<b>903.162</b>
Det gennemsnitlige antal ansatte har udgjort	<b>3</b>	<b>4</b>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2011/12</b>	<b>2010/11</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på udviklingsomkostninger	7.836	3.675
Afskrivning på bygninger	40.137	40.137
Afskrivning på anlæg, driftsmateriel og inventar	35.398	38.904
Afskrivninger på leasingaktiver	0	28.719
	<b>83.371</b>	<b>111.435</b>

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2011/12</b>	<b>2010/11</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	0	39.814
Renteomkostninger varekreditorer	137.924	164.402
Renteomkostninger pengeinstitutter	142.301	206.917
Renteomkostninger realkreditinstitutter	198.963	197.211
	<b>479.188</b>	<b>608.344</b>

**4. Skat af årets resultat**

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Regulering udskudt skat	-23.864	-38.456
	<u>-23.864</u>	<u>-38.456</u>

**5. Immaterielle anlægsaktiver i alt**

	Forskning og udvikling kr.
Anskaffelsessum 1/10 2011	495.660
Tilgang i årets løb	0
<b>Anskaffelsessum 30/9 2012</b>	<b><u>495.660</u></b>
Af- og nedskrivning 1/10 2011	420.975
Årets af- og nedskrivninger	7.836
<b>Afskrivninger 30/9 2012</b>	<b><u>428.811</u></b>
<b>Bogført værdi 30/9 2012</b>	<b><u>66.849</u></b>

**6. Materielle anlægsaktiver i alt**

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	I alt kr.
Anskaffelsessum 1/10 2011	3.531.300	632.920	4.164.220
Tilgang i årets løb	0	0	0
<b>Anskaffelsessum 30/9 2012</b>	<b><u>3.531.300</u></b>	<b><u>632.920</u></b>	<b><u>4.164.220</u></b>
Af- og nedskrivninger 1/10 2011	160.549	211.122	371.671
Årets af- og nedskrivninger	40.137	35.398	75.535
<b>Af- og nedskrivninger 30/9 2012</b>	<b><u>200.686</u></b>	<b><u>246.520</u></b>	<b><u>447.206</u></b>
<b>Bogført værdi 30/9 2012</b>	<b>3.330.614</b>	<b>386.400</b>	<b>3.717.014</b>

## 7. Tilgodehavender i alt

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Tilgodehavender fra salg	662.946	1.054.671
Hensat til forventede salg	-96.700	-96.700
Udskudte skatteaktiver	89.861	65.997
	<b>656.107</b>	<b>1.023.968</b>

## 8. Egenkapital i alt

	1/10 2011 kr.	Forslag til årets resultatfordeling kr.	30/9 2012 kr.
Anpartskapital	260.000	0	260.000
Overført resultat	-829.765	-72.287	-902.025
	<b>-569.765</b>	<b>-72.287</b>	<b>-642.052</b>

## 9. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	1/10 2011 Gæld i alt kr.	30/9 2012 Gæld i alt kr.	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Kreditinstitutter	2.275.487	2.187.804	243.250	894.771
Prioritetsgæld	2.201.881	2.130.407	78.593	1.732.920
	<b>4.477.368</b>	<b>4.318.211</b>	<b>321.843</b>	<b>2.627.691</b>

## 10. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel, fabrikation, investeringsvirksomhed og anden efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed.

### Kapitalforhold

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets finansieringskilder stiller de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Selskabet er fortsat kunde i FS Finans A/S. Selskabets ledelse arbejder på at indgå en permanent aftale med et nyt pengeinstitut om finansiering af selskabets drift. Det er ledelsens opfattelse, at de har modtaget de nødvendige tilsagn og har derfor valgt, at aflægge årsrapporten under forudsætning af going concern.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at kunne reetablere selskabskapitalen ved egen drift inden for de nærmest følgende år.

## 11. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 2.129 t.kr., er der stillet ejerpantebrev på 2.460 t.kr. i fast ejendom, der har en regnskabsmæssig værdi på 3.331 t.kr. pr. 30. september 2012.

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med FS Finans A/S, har selskabet udstedt ejerpantebreve på i alt 3.500 t.kr., der giver pant i ovenstående faste ejendom, der har en regnskabsmæssig værdi på 3.331 t.kr. pr. 30. september 2012.

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med FS Finans A/S har selskabet deponeret 110 stk aktier i Roskilde Bank under konkurs. Aktiernes regnskabsmæssige værdi er nul kr.

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med FS Finans A/S har selskabets ultimative ejer og denne holdingselskab stillet selvskyldnerkautioner. Selvskyldnerkautionerne er ikke beløbsmæssigt begrænset.

Herudover har selskabets ultimative ejer givet pant i ejerpantebrev på 1.500 t.kr., med sikkerhed i fast ejendom, til sikkerhed for ethvert mellemværende med FS Finans A/S.

**Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden**

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring. Årsrapporten er modtaget den 10. apr 2013.