
BH 34 ApS

CVR-nr.: 33873816

Ballehøj 34
6100 Haderslev

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/07/2024

Finn van der Ploeg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BH 34 ApS
Ballehøj 34
6100 Haderslev
e-mailadresse: adb81@jubii.dk
CVR-nr.: 33873816
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for BH 34 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Finn van der Ploeg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i og udlejning af fast ejendom, handel med værdipapirer samt anden efter ledelsens skøn hermed beslægtet aktivitet. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. 50.319, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 2.412.068, og en egenkapital på kr. 216.733. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

| | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 246.724 | 202.800 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -15.158 | |
| Resultat af ordinær primær drift | | 231.566 | 202.800 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | | -98.129 |
| Andre finansielle omkostninger | | -167.055 | |
| Ordinært resultat før skat | | 64.511 | 104.671 |
| Skat af årets resultat | | -14.193 | |
| Årets resultat | | 50.318 | 81.545 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 50.318 | |
| I alt | | 50.318 | 81.545 |

Balance 31. december 2023

Aktiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 2.396.610 | 2.335.979 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 2.396.610 | 2.335.979 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.396.610 | 2.335.979 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 15.458 | |
| Tilgodehavender i alt | | 15.458 | |
| Likvide beholdninger | | | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 15.458 | 0 |
| AKTIVER I ALT | | 2.412.068 | 2.335.979 |

Balance 31. december 2023

Passiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 80.000 | 80.000 |
| Øvrige reserver | | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | | 96.733 | 46.414 |
| Egenkapital i alt | | 216.733 | 166.414 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.139.993 | 1.143.405 |
| Gæld til banker | | 565.500 | 600.000 |
| Skyldig selskabsskat | | 7.219 | |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.712.712 | 1.872.405 |
| Gæld til banker | | 56.836 | 628 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 7.000 | 7.000 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 6.550 | |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | | 6.550 |
| Skyldig selskabsskat | | | 19.128 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 81.254 | |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 330.983 | |
| Deposita | | | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 482.623 | 297.160 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 2.195.335 | 2.169.565 |
| PASSIVER I ALT | | 2.412.068 | 2.335.979 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret