

---

# MST BOLIGGRUPPEN ApS

**CVR-nr.: 38583816**

Søndervej 13B  
4050 Skibby

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**13/07/2023**

---

**Jan Stanislaw Szymczak**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MST BOLIGGRUPPEN ApS  
Søndervej 13B  
4050 Skibby  
e-mailadresse: mstboliggruppen@gmail.com  
CVR-nr.: 38583816  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for MST BOLIGGRUPPEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den 13/07/2023

### **Direktion**

Jan Stanislaw Szymczak

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i drift af malerforretning med udførelse af malerarbejde, samt andet efter ledelsens skøn hermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udgør et overskud på 8 t.kr., der overføres til næste år. Selskabets egenkapital udgør herefter 87 t.kr. Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et forbedret resultat for det kommende år.

## Efterfølgende begivenheder

Der er ikke indtruffet begivenheder af betydning for vurderingen af nærværende årsrapport.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

|   | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.   |
|---|------|------------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>                                |      | <b>3.900.306</b> | <b>56.897</b> |
| Personaleomkostninger   |      | -3.843.148       | 0             |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -46.557          |               |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>                           |      | <b>10.601</b>    | <b>56.897</b> |
| Andre finansielle indtægter                                       |      | 71               |               |
| Øvrige finansielle omkostninger                                   |      | -2.274           | -2.553        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                                 |      | <b>8.398</b>     | <b>54.344</b> |
| Skat af årets resultat  |      |                  | -11.956       |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>8.398</b>     | <b>42.388</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |               |
| Overført resultat   |      | 8.398            |               |
| <b>I alt</b>  |      | <b>8.398</b>     | <b>42.388</b> |

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

|   | Note | 2022             | 2021           |
|---|------|------------------|----------------|
|   |      | kr.              | kr.            |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |      |                  | 40.000         |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>               |      |                  | <b>40.000</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 1.158.874        | 46.588         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |      |                  | 100.000        |
| Tilgodehavende skat                         |      |                  | 203.306        |
| Andre tilgodehavender                       |      | 144.477          |                |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |      | <b>1.303.351</b> | <b>349.894</b> |
| Likvide beholdninger                        |      | 95.672           | 12.909         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>1.399.023</b> | <b>402.803</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |      | <b>1.399.023</b> | <b>402.803</b> |

## Balance 31. december 2022

### Passiver

|   | Note | 2022             | 2021           |
|---|------|------------------|----------------|
|   |      | kr.              | kr.            |
| Registreret kapital mv.   |      | 50.000           | 50.000         |
| Overført resultat   |      | 37.152           | 62.503         |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>87.152</b>    | <b>112.503</b> |
| Gæld til banker   |      |                  | 0              |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      |                  | 60.473         |
| Skyldig moms og afgifter  |      | 1.027.682        |                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 284.189          |                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>1.311.871</b> | <b>290.300</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>1.311.871</b> | <b>290.300</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>1.399.023</b> | <b>402.803</b> |

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret