

# Hotel Hans Egede A/S

Aqqusinersuaq 1- 3, Postboks 1052, 3900 Nuuk

CVR-nr. 87 23 49 16

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2025.

---

Jørgen Bay-Kastrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Hotel Hans Egede A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 10. juni 2025

### Direktion

Jørgen Bay-Kastrup

### Bestyrelse

Helge Tang  
Formand

David Olsen

Christian Loiborg Tang

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til aktionæren i Hotel Hans Egede A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hotel Hans Egede A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nuuk, den 10. juni 2025

### **Grønlands Revision A/S**

statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 41 76 26 67

Per Jansen

statsautoriseret revisor  
mne21323

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Hotel Hans Egede A/S Aqqusinersuaq 1- 3 Postboks 1052 3900 Nuuk
	CVR-nr.: 87 23 49 16 Stiftet: 16. januar 1979 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Helge Tang, Formand David Olsen Christian Loiborg Tang
<b>Direktion</b>	Jørgen Bay-Kastrup
<b>Revision</b>	Grønlands Revision A/S, statsautoriserede revisorer

**Hovedtal og nøgletal**

	2024 t.kr.	2023 t.kr.	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	51.158	56.705	57.542	41.175	19.865
Resultat af primær drift	20.154	24.011	27.452	11.181	-3.702
Finansielle poster, netto	383	316	-93	-47	-76
Årets resultat	15.370	18.245	20.020	8.593	-2.776
<b>Balance:</b>					
Balancesum	32.348	41.744	48.809	29.434	17.887
Investeringer i materielle anlægsaktiver	175	0	365	66	8.995
Egenkapital	22.724	33.605	41.609	23.639	12.806
<b>Pengestrømme:</b>					
Driftsaktivitet	27.920	21.365	28.161	16.450	-6.852
Investeringsaktivitet	-115	0	-205	-1.000	-8.912
Finansieringsaktivitet	-30.000	-30.000	-10.000	-9.000	0
Pengestrømme i alt	-2.195	-8.635	17.956	6.450	-15.764
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	65	65	60	48	41
<b>Nøgletal i %:</b>					
Likviditetsgrad	319,8	489,3	619,0	396,5	174,7
Soliditetsgrad	70,2	80,5	85,2	80,3	71,6
Egenkapitalforrentning	54,6	48,5	61,4	47,2	-19,6

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Likviditetsgrad} = \frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

$$\text{Egenkapitalforrentning} = \frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er hotel og restaurationsdrift og har i 2024 omfattet driften af Hotel Hans Egede og HHE Express, som Hotel Hans Egede A/S lejer af Polarbo ApS.

Derudover har selskabet lejet ejendommen Samuel Kleinschmidtvej 15, Nuuk af HC Ejendomme A/S, hvor de enkelte lejligheder udlejes som møblerede hotellejligheder og vakantboliger under navnet Nuuk Hotel Apartments by HHE.

Hotel Hans Egede er Grønlands største hotel og omfatter 156 hotelværelser, 2 restauranter, 1 bar samt konferencecenter med 20 møde og selskabslokaler fra 6 350 personer. Hotellet er 4 stjernet, mens konferenceafdeling, som kommercielt omtales som HHE Conference & Events, er 5 stjernet.

Det 3 stjernede budgethotel, HHE Express har 108 mindre, men komfortable værelser med de nødvendige basale behov for hotelgæsten, som kun har behov for et sted at sove.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I årsrapporten for 2023 er udmeldt et forventet resultat før skat for 2024 i niveauet 15-20 mio. Ændringerne fremgår af de forklaringer, der er anført nedenfor ved sammenligning med forrige år.

Årets bruttofortjeneste udgør 51.157.961 kr. mod 56.705.360 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 15.369.668 kr. mod 18.245.214 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende og over det forventede jf. vores forventninger beskrevet i årsrapporten for 2023.

Begge hoteller opretholder sin Green Key klassifikation. Der forsættes med en jævn afvikling af forbruget af miljøskadelige midler, som efterhånden er så minimalt, som det er muligt.

Selskabet ser gerne en øget offentlig fokus på affaldsproblematikken og adfærden herunder sortering, idet som det miljøskrøbelige land Grønland er, burde en dagsorden på dette område være endog meget aktuel at italesætte.

Vi opfordrer til stadighed unge, opvokset i Grønland, til at tage en brancheuddannelse. Vi har p.t. 5 under uddannelse. Tilgangen af unge, som ønsker en uddannelse i branchen, er og bliver et fortsat problem, hvorfor vi til stadighed må rekruttere uden for Grønland. Dertil er antallet af velkvalificerede, uddannede medarbejdere vigende, hvilket skaber et mindre lønpres.

### Den forventede udvikling

2024 blev nogenlunde som forventet. Vi forventer en højere aktivitet i 2025, med et resultat før skat på 24-28 mio. Vores ordrebeholdning på hotelværelser for 2025 er i skrivende stund større end i 2024, hvorimod konferencemarkedet ser stabilt ud. Den nye lufthavn i Nuuk har medført øget trafik og antallet af gennemrejsende (hvoraf en del overnatter inden vidererejse) betragteligt

## Ledelsesberetning

---

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder der påvirker resultatet for 2024. Selskabet har ikke væsentlige risici vedr. en enkelt kunde eller samarbejdspartner. Selskabets kreditpolitik er rimelig stram og kredit indrømmes normalt kun til velkendte kunder, hvor risikoen vurderes som lav.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hotel Hans Egede A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-10 år	0-20 %

## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

#### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

#### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>51.157.961</b>	<b>56.705.360</b>
1 Personaleomkostninger	-30.484.923	-30.364.037
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-519.031	-2.330.716
<b>Driftsresultat</b>	<b>20.154.007</b>	<b>24.010.607</b>
Andre finansielle indtægter	466.953	322.344
2 Øvrige finansielle omkostninger	-83.805	-6.008
<b>Resultat før skat</b>	<b>20.537.155</b>	<b>24.326.943</b>
Skat af årets resultat	-5.167.487	-6.081.729
<b>3 Årets resultat</b>	<b>15.369.668</b>	<b>18.245.214</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>1.573.442</u>	<u>1.917.473</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.573.442</u>	<u>1.917.473</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.573.442</u></b>	<b><u>1.917.473</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	<u>3.365.020</u>	<u>3.848.966</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>3.365.020</u>	<u>3.848.966</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.500.209	3.782.548
5	Udskudte skatteaktiver	155.834	276.446
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.366.325
	Andre tilgodehavender	<u>104.461</u>	<u>4.707.591</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>3.760.504</u>	<u>10.132.910</u>
	Likvide beholdninger	<u>23.649.263</u>	<u>25.844.276</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>30.774.787</u></b>	<b><u>39.826.152</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>32.348.229</u></b>	<b><u>41.743.625</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	600.000	600.000
	Overført resultat	22.124.305	18.004.637
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	15.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>22.724.305</b>	<b>33.604.637</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.459.305	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.593.807	1.790.059
	Selskabsskat	1.374.688	0
	Anden gæld	5.196.124	6.348.929
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	9.623.924	8.138.988
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.623.924</b>	<b>8.138.988</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>32.348.229</b>	<b>41.743.625</b>
<b>7</b>	<b>Eventualposter</b>		
<b>8</b>	<b>Nærtstående parter</b>		

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	600.000	11.009.423	30.000.000	41.609.423
Udloddet udbytte	0	0	-30.000.000	-30.000.000
Årets overførte resultat	0	3.245.214	15.000.000	18.245.214
Skatteværdi af afsat udbytte	0	3.750.000	0	3.750.000
Egenkapital 1. januar 2024	600.000	18.004.637	15.000.000	33.604.637
Udloddet udbytte	0	0	-15.000.000	-15.000.000
Årets overførte resultat	0	369.668	0	369.668
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	15.000.000	0	15.000.000
Udbetalt udbytte	0	-15.000.000	0	-15.000.000
Skatteværdi af afsat udbytte	0	3.750.000	0	3.750.000
	<b>600.000</b>	<b>22.124.305</b>	<b>0</b>	<b>22.724.305</b>

**Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Årets resultat	15.369.668	18.245.214
9 Reguleringer	5.243.370	8.096.109
10 Ændring i driftskapital	5.479.663	-2.792.275
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	26.092.701	23.549.048
Renteindbetalinger og lignende	466.953	322.344
Renteudbetalinger og lignende	-5.992	-6.007
Pengestrøm fra ordinær drift	26.553.662	23.865.385
Betalt selskabsskat	1.366.325	-2.500.000
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>27.919.987</b>	<b>21.365.385</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-175.000	0
Salg af materielle anlægsaktiver	60.000	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-115.000</b>	<b>0</b>
Betalt udbytte	-30.000.000	-30.000.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-30.000.000</b>	<b>-30.000.000</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-2.195.013</b>	<b>-8.634.615</b>
Likvider 1. januar 2024	25.844.276	34.478.891
<b>Likvider 31. december 2024</b>	<b>23.649.263</b>	<b>25.844.276</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	23.649.263	25.844.276
<b>Likvider 31. december 2024</b>	<b>23.649.263</b>	<b>25.844.276</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	29.284.209	29.219.527
Pensioner	1.200.714	1.144.510
	<b><u>30.484.923</u></b>	<b><u>30.364.037</u></b>
Direktion og bestyrelse	<u>2.583.713</u>	<u>2.484.337</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>65</u>	<u>65</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>83.805</u>	<u>6.008</u>
	<b><u>83.805</u></b>	<b><u>6.008</u></b>
<b>3. Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	15.000.000	0
Udbytte for regnskabsåret	0	15.000.000
Overføres til overført resultat	<u>369.668</u>	<u>3.245.214</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>15.369.668</u></b>	<b><u>18.245.214</u></b>

## Noter

---

### 4. Materielle anlægsaktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2024	42.797.665
Tilgang	175.000
Afgang	-81.202
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>42.891.463</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	40.880.192
Årets afskrivninger	519.031
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-81.202
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>41.318.021</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>1.573.442</b>

### 5. Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver 1. januar 2024	276.446	1.474.500
Udskudt skat af årets resultat	-3.870.612	-4.948.054
Udskudt skat indregnet direkte på egenkapitalen	3.750.000	3.750.000
	<b>155.834</b>	<b>276.446</b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	155.834	276.446
	<b>155.834</b>	<b>276.446</b>

### 6. Virksomhedskapital

Aktiekapitalen består af 300.000 A-aktier a 1 kr. og 300.000 B-aktier a 1 kr.

En A-aktie a 1 kr. giver en stemme. B-aktier har ingen stemmeret.

### 7. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftaler med forskellige opsigelsesperioder. Forpligtelsen i de pågældende perioder udgør samlet 484.937 t.kr. pr. 31. december 2024.

## Noter

---

### 7. Eventualposter (fortsat)

#### Eventualforpligtelser (fortsat)

Selskabet har afgivet betalingsgaranti på i alt 200 t.kr.

### 8. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Helge Tang, 3900 Nuuk

Hovedaktionær

#### Øvrige nærtstående parter

Øvrige nærtstående parter omfatter bestyrelse og direktion samt disse personers nære familiemedlemmer samt selskaber, hvor ovenstående personer har væsentlige interesser.

#### Transaktioner

Selskabet har ikke haft væsentlige transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på normale markedsvilkår. I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 98c, stk. 7 oplyses transaktionerne ikke yderligere.

### 9. Reguleringer

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	519.031	2.330.716
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-60.000	0
Andre finansielle indtægter	-466.953	-322.344
Øvrige finansielle omkostninger	83.805	6.008
Skat af årets resultat	5.167.487	6.081.729
	<b>5.243.370</b>	<b>8.096.109</b>

### 10. Ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	483.946	-720.791
Ændring i tilgodehavender	4.885.469	-3.011.280
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	110.248	939.796
	<b>5.479.663</b>	<b>-2.792.275</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Jørgen Bay-Kastrup

Navn returneret af MitId: Jørgen Bay-Kastrup  
Direktør  
ID: f2cdfa8-9541-429a-a19b-b8c989dba158  
IP-adresse: 46.16.21.98:51306  
Dato for underskrift: 10-06-2025 16:06:57 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Helge Tang

Navn returneret af MitId: Helge Tang  
Bestyrelsesformand  
ID: bc9824ff-b1c4-43cf-b39a-2be463ca9f19  
IP-adresse: 87.62.218.206:8263  
Dato for underskrift: 10-06-2025 17:08:50 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Christian Tang

Navn returneret af MitId: Christian Loiborg Tang  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 7010315d-7849-488e-b7f0-3715d5373931  
IP-adresse: 88.83.12.103:6369  
Dato for underskrift: 11-06-2025 22:41:29 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### David Olsen

Navn returneret af MitId: NAVNE & ADRESSEBESKYTTET  
Bestyrelsesmedlem  
ID: d40871b6-e7e9-42f5-a330-9c4a4eb209a7  
IP-adresse: 80.198.16.152:39119  
Dato for underskrift: 10-06-2025 17:13:52 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Per Jansen

Navn returneret af MitId: Per Hulgaard Jansen  
Revisor  
ID: fe11fed1-66a5-404c-aff9-c30c7dd49915  
IP-adresse: 194.177.230.177:12430  
Dato for underskrift: 11-06-2025 23:28:51 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Jørgen Bay-Kastrup

Navn returneret af MitId: Jørgen Bay-Kastrup  
Dirigent  
ID: f2cdfa8-9541-429a-a19b-b8c989dba158  
IP-adresse: 46.16.21.98:30580  
Dato for underskrift: 12-06-2025 18:54:30 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: f25357ykuNj252611929