

FINN T. RASMUSSEN LUNDBY, HOLDING ApS

Vodtoften 12

4750 Lundby

CVR-nr.: 28111126

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2026

Finn Torben Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025	6
Balance pr. 31. december 2025	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	FINN T. RASMUSSEN LUNDBY, HOLDING ApS Vodtoften 12 4750 Lundby CVR-nr.: 28111126 Hjemsted: Vordingborg Stiftelsesdato: 15. september 2004 Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025
Direktion	Finn Torben Rasmussen, Adm. dir.
Revisor	Dansk Revision Næstved Godkendt Revisionsaktieselskab Vadestedet 6 4700 Næstved
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 23. februar 2026 på selskabets adresse.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for FINN T. RASMUSSEN LUNDBY, HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lundby, den 16. februar 2026

Direktion

Finn Torben Rasmussen
Adm. dir.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i FINN T. RASMUSSEN LUNDBY, HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FINN T. RASMUSSEN LUNDBY, HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 16. februar 2026

Dansk Revision Næstved Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 27433863

Christian Bjørk Hansen
Statsautoriseret revisor
mne34329

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anparter.



Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

	Note	2025	2024
		kr	kr
Bruttotab		<u>-23.397</u>	<u>-21.595</u>
Resultat før finansielle poster		<u>-23.397</u>	<u>-21.595</u>
Andre finansielle indtægter		2.551.752	1.026.094
Finansielle omkostninger		<u>-3.662.320</u>	<u>-1.259.302</u>
Resultat før skat		<u>-1.133.965</u>	<u>-254.803</u>
Skat af årets resultat		252.076	54.111
Årets resultat		<u>-881.889</u>	<u>-200.692</u>

		2025	2024
		kr	kr
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte		279.400	167.500
Overført resultat		<u>-1.161.289</u>	<u>-368.192</u>
Resultatdisponering i alt		<u>-881.889</u>	<u>-200.692</u>

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr	2024 kr
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Udskudt skatteaktiv		306.187	54.111
Selskabsskat		215.899	387.133
Tilgodehavender i alt		<u>522.086</u>	<u>441.244</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.227.414	11.679.246
Likvide beholdninger		504.180	182.976
Omsætningsaktiver i alt		<u>11.253.680</u>	<u>12.303.466</u>
Aktiver i alt		<u>11.253.680</u>	<u>12.303.466</u>

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr	2024 kr
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		10.836.030	11.997.319
Foreslået udbytte for regnskabsåret		279.400	167.500
Egenkapital i alt		11.240.430	12.289.819
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.250	13.250
Anden gæld		0	397
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		13.250	13.647
Gældsforpligtelser i alt		13.250	13.647
Passiver i alt		11.253.680	12.303.466
Personaleomkostninger	1		
Dagsværdioplysninger	2		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Ultimo
	kr	kr	kr	kr
Egenkapital, primo	125.000	11.997.319	167.500	12.289.819
Betalt udbytte	0	0	-167.500	-167.500
Årets resultat	0	-1.161.289	279.400	-881.889
Egenkapital, ultimo	125.000	10.836.030	279.400	11.240.430

Noter

1. Personalemkostninger

	2025	2024
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Dagsværdioplysninger

2025

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr
Dagsværdi ultimo	10.227.413
Dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen (netto)	-1.589.027

Noter

3. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FINN T. RASMUSSEN LUNDBY, HOLDING ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttotab

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Noter

3. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.