

M. Kofoed Ejendomme ApS

CVR-nr.: 42364126

Stavskovvej 4
4100 Ringsted

Årsrapport
5. maj 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/11/2022

Martin Kofoed
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden M. Kofoed Ejendomme ApS
Stavskovvej 4
4100 Ringsted

CVR-nr.: 42364126
Regnskabsår: 05/05/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 5. maj 2021 - 30. juni 2022 for M. Kofoed Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. maj 2021-30. juni 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringsted, den 17/11/2022

Direktion

Martin Kofoed

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at eje, opføre og udleje fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt eller konstateret forhold fra balancedagen frem til regnskabsafleggelsen, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 5. maj 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22
		kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-17.654
Resultat af ordinær primær drift		-17.654
Øvrige finansielle omkostninger		-205
Ordinært resultat før skat		-17.859
Årets resultat		-17.859
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		-17.859
I alt		-17.859

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22
		kr.
Grunde og bygninger		790.000
Materielle anlægsaktiver i alt		790.000
Anlægsaktiver i alt		790.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.600
Tilgodehavender i alt		6.600
Likvide beholdninger		15.541
Omsætningsaktiver i alt		22.141
AKTIVER I ALT		812.141

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-17.859
Egenkapital i alt		22.141
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		790.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		790.000
Gældsforpligtelser i alt		790.000
PASSIVER I ALT		812.141

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret