

# Skadhauge ApS

Kildevældsvej 23, 9000 Aalborg

CVR-nr. 31 26 51 26

## Årsrapport

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. december 2025.

---

Jens Skadhauge  
Dirigent

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b> |             |
| Resultatopgørelse                                       | 6           |
| Balance   | 7           |
| Noter   | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 10          |

---

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Skadhauge ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 23. december 2025

### Direktion

Jens Skadhauge

## Til anpartshaveren i Skadhauge ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Skadhauge ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 23. december 2025

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Alex Hoffmann Kristensen

statsautoriseret revisor  
mne33705

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Skadhauge ApS  
Kildevældsvej 23  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 31 26 51 26  
Stiftet: 30. januar 2008  
Hjemsted: Aalborg  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Jens Skadhauge

**Revision**

Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Hasseris Bymidte 6  
9000 Aalborg

**Kapitalinteresse**

Krogh Madsen Arkitekter A/S, Aars

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at besidde kapitalandele i kapitalinteresse samt at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed, efter direktionens skøn, beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -12 t.kr. mod -6 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 760 t.kr. mod 1.128 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u>  | <u>2024/25</u><br>kr. | <u>2023/24</u><br>kr. |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-11.617</b>        | <b>-6.275</b>         |
| <b>Driftsresultat</b>                                      | <b>-11.617</b>        | <b>-6.275</b>         |
| Indtægt af kapitalinteresse                                | 750.627               | 1.127.662             |
| Andre finansielle indtægter                                | 21.277                | 6.263                 |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>760.287</b>        | <b>1.127.650</b>      |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>760.287</b>        | <b>1.127.650</b>      |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                       |                       |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret            | 0                     | 350.000               |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -130.383              | -172.693              |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 135.000               | 500.000               |
| Overføres til overført resultat                            | 755.670               | 450.343               |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>760.287</b>        | <b>1.127.650</b>      |

## Balance 30. september

| Aktiver                             | 2025             | 2024             |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <u>Note</u>                         | <u>kr.</u>       | <u>kr.</u>       |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |                  |                  |
| Kapitalinteresse                    | 1.528.339        | 1.905.375        |
| Finansielle anlægsaktiver i alt     | 1.528.339        | 1.905.375        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          | <b>1.528.339</b> | <b>1.905.375</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |                  |                  |
| Tilgodehavende selskabsskat         | 151              | 0                |
| Andre tilgodehavender               | 5                | 5.137            |
| Tilgodehavender i alt               | 156              | 5.137            |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.048.921        | 0                |
| Værdipapirer i alt                  | 1.048.921        | 0                |
| Likvide beholdninger                | 673.989          | 1.080.668        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b>1.723.066</b> | <b>1.085.805</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                | <b>3.251.405</b> | <b>2.991.180</b> |

## Balance 30. september

### Passiver

| <u>Note</u>  | 2025<br>kr.             | 2024<br>kr.             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Egenkapital</b>   |                         |                         |
| Virksomhedskapital   | 125.000                 | 125.000                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                       | 130.383                 |
| Overført resultat  | 2.987.155               | 2.231.485               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | <u>135.000</u>          | <u>500.000</u>          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>3.247.155</u></b> | <b><u>2.986.868</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                         |                         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 3.750                   | 3.750                   |
| Anden gæld   | <u>500</u>              | <u>562</u>              |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>4.250</u>            | <u>4.312</u>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>4.250</u></b>     | <b><u>4.312</u></b>     |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>3.251.405</u></b> | <b><u>2.991.180</u></b> |

- 1 Medarbejderforhold
- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

|  | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> |
|--|----------------|----------------|
| <b>1. Medarbejderforhold</b>                   |                |                |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u>       | <u>0</u>       |

Selskabet har ikke ansatte udover direktøren, som ikke har været aflønnet i året.

| <b>2. Oplysninger om dagsværdi</b>                                       | <b>Børsnoterede<br/>værdipapirer</b> |
|--|--------------------------------------|
|  | <u>kr.</u>                           |
| Dagsværdi 30. september 2025   | <u>1.048.920</u>                     |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | <u>1.434</u>                         |

**3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

**4. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret overfor pengeinstitut for kapitalinteressens banklån. Kapitalinteressens bankgæld udgør pr. 30. september 2025 i alt 0 t.kr. Kautionen er begrænset til 500 t.kr.

Årsrapporten for Skadhauge ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

**Resultatopgørelsen****Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

**Indtægter af kapitalinteresse**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

**Balancen****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalinteresse**

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i kapitalinteresse, men ikke findes i ejervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

**Goodwill:**

- Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

**Materielle anlægsaktiver:**

- Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.
- Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger samt nedskrivninger.

**Tilgodehavender:**

- Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Igangværende arbejder for fremmed regning:**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.