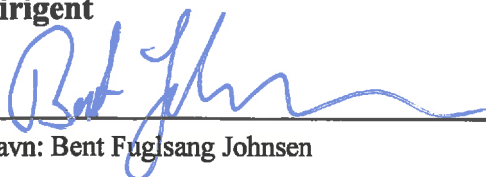


**Skovgården Holding ApS**  
**CVR-nr. 29216126**

**Årsrapport 2014**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26.05.2015

**Dirigent**



---

Navn: Bent Fuglsang Johnsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2014	8
Balance pr. 31.12.2014	9
Egenkapitalopgørelse for 2014	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Skovgården Holding ApS  
Skovgårdevej 3, Nørager  
8961 Allingåbro

CVR-nr.: 29216126

Hjemsted: Norddjurs

Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

### **Direktion**

Bent Fuglsang Johnsen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for Skovgården Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

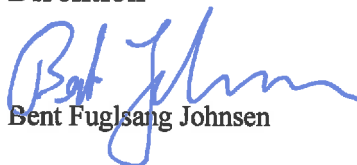
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørager, den 26.05.2015

**Direktion**



Bent Fuglsang Johnsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Skovgården Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Skovgården Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### Forbehold

##### *Grundlag for afkræftende konklusion*

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som anført i note 1 i årsregnskabet er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes og udvides i takt med finansieringsbehovet. En udvidelse af selskabets kreditfaciliteter er efter vores opfattelse ikke sandsynlig. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

#### Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlag for afkræftende konklusion, ikke er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Aarhus, den 26.05.2015

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Jacob Nørmark  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er at drive investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har tabt sin egenkapital, men der er meget lille aktivitet og meget beskedne omkostninger i selskabet, som har en væsentlig kreditor, der har givet henstand i forhold til gældsinddrivelse.

På lang sigt er det vurderingen, at Selskabet har en mulighed for at genetablere sin kapital gennem værdistigning og aktieudbytte fra associerede virksomheder, samt evt. værdistigning på ejendom, men på kort og mellem-lang sigt betyder det, at såfremt Selskabet skal påtage sig nye forpligtelser eller starte nye aktiviteter kræver dette, at der sker gældseftergivelse eller laves andre finansieringsløsninger.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

#### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden og alle modervirksomhedens øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de associerede virksomheders underbalance.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2014**

	<u>Note</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>	<u>2013</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(3.800)	(62.187)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(3.800)</b>	<b>(62.187)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		706.234	1.110
Andre finansielle omkostninger		(239.064)	(124.471)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>463.370</b>	<b>(185.548)</b>
Skat af ordinært resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>463.370</b>	<b>(185.548)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	(183.989)
Overført resultat		463.370	(1.559)
		<b>463.370</b>	<b>(185.548)</b>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		191.333	185.099
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u><b>191.333</b></u>	<u><b>185.099</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>191.333</b></u>	<u><b>185.099</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>191.333</b></u>	<u><b>185.099</b></u>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		(3.441.250)	(3.904.620)
<b>Egenkapital</b>		<u>(2.941.250)</u>	<u>(3.404.620)</u>
Bankgæld		602.281	569.382
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.153.103	1.062.837
Anden gæld		1.377.199	1.957.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>3.132.583</u>	<u>3.589.719</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>3.132.583</u>	<u>3.589.719</u>
<b>Passiver</b>		<u>191.333</u>	<u>185.099</u>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

**Egenkapitalopgørelse for 2014**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	(3.904.620)	(3.404.620)
Årets resultat	0	463.370	463.370
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>(3.441.250)</b>	<b>(2.941.250)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Ledelsen er opmærksomme på, at selskabets fortsatte drift er under forudsætning af, at der sker udvidelse af de nuværende kreditfaciliteter. Det er ledelsens forventning, at der sker udvidelse af selskabets kreditfaciliteter, ligesom ledelsen forventer selskabets virksomhedskapital reableret via gældseftergivelse samt værdistigning og udlodning fra kapitalandele i associerede virksomheder.

På baggrund af ovenstående er årsrapporten aflagt af ledelsen med fortsat drift for øje.

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>	<b>Tilgodehaver hos associerede virksomheder kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	3.971.098	500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.971.098</b>	<b>500.000</b>
Nedskrivninger primo	(3.785.999)	(500.000)
Andel af årets resultat	6.234	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(3.779.765)</b>	<b>(500.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>191.333</b>	<b>0</b>
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel %</b>
Associerede virksomheder:		
Hans Ulrik Jensen Holding A/S	Auning	50,00
Spar Nørager ApS	Nørager	33,33

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med SDIVD A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber samt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## Noter

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.