

---

# Dragstrup ApS

**CVR-nr.: 39131226**

Dragstrupvej 50  
7950 Erslev

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/06/2025**

---

**Dan Andersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Dragstrup ApS  
Dragstrupvej 50  
7950 Erslev

CVR-nr.: 39131226  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Dragstrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

dragstrupvej 50 7950 erslev, den 20/06/2025

## Direktion

Dan Nørgaard Andersen

## Ledelsesberetning

Dragstrup ApS er en udlejnings virksomhed, med udlejning af bolig. Der er ikke lavet investeringer i regnskabsåret, og resultatet ses som tilfredsstillende

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Nettoomsætning			84.000
Eksterne omkostninger			-53.922
<b>Bruttoresultat</b>			<b>30.078</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>27.743</b>	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>27.743</b>	<b>30.078</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>27.743</b>	<b>30.078</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>27.743</b>	<b>30.078</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		27.743	30.078
<b>I alt</b>		<b>27.743</b>	<b>30.078</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.224.414	1.224.414
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.224.414</b>	<b>1.224.414</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.224.414</b>	<b>1.224.414</b>
Likvide beholdninger		9.269	10.867
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>9.269</b>	<b>10.867</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.233.683</b>	<b>1.235.281</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre reserver		133.771	124.693
Overført resultat		27.743	30.078
Forslag til udbytte		27.743	30.078
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>189.257</b>	<b>154.771</b>
Gæld til realkreditinstitutter		491.730	513.543
Gæld til banker		552.696	566.967
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.044.426</b>	<b>1.080.510</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.044.426</b>	<b>1.080.510</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.233.683</b>	<b>1.235.281</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret