

Ejendomslyst ApS

CVR-nr.: 41614226

Mosevej 14
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/07/2022

Anders Eigen Glaser-Møller
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomslyst ApS
Mosevej 14
2860 Søborg

CVR-nr: 41614226
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at handle, udvikle og udleje mindre ejendomme og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2021 udgør -4.354 kr. der har ikke været aktivitet i 2021

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-4.354	-4.575
Resultat af ordinær primær drift		-4.354	-4.575
Ordinært resultat før skat		-4.354	-4.575
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-4.354	-4.575
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.354	-4.575
I alt		-4.354	-4.575

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		0	37.525
Tilgodehavender i alt		0	37.525
Likvide beholdninger		311.071	13.900
Omsætningsaktiver i alt		311.071	51.425
AKTIVER I ALT		311.071	51.425

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-8.929	-4.575
Egenkapital i alt		31.071	35.425
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		280.000	16.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		280.000	16.000
Gældsforpligtelser i alt		280.000	16.000
PASSIVER I ALT		311.071	51.425

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret