
K/S TIRSLUND 3

CVR-nr.: 27407226

Røgerivej 7 1
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/04/2024

PETER LAURITSEN
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S TIRSLUND 3
Røgerivej 7 1
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 27407226
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for K/S TIRSLUND 3.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Madrid, den 14/04/2024

Bestyrelse

Peter Lauritsen

Tommy Ulrich Nielsen

Lars Grue Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet består i at eje og drive en vindmølle.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens omsætning i 2023 udgør 833.971 kr. mod 1.417.417 kr. året før.

Resultatopgørelsen for 2023 udviser et overskud på 641.902 kr. mod 1.237.003 kr. året før.

Virksomhedens balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på 452.857 kr.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser .

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		833.971	1.417.417
Eksterne omkostninger	1	-138.379	-121.111
Bruttoresultat		695.592	1.296.306
Personaleomkostninger	2	-30.000	-30.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		665.592	1.266.306
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	3	-23.690	-29.303
Ordinært resultat før skat		641.902	1.237.003
Årets resultat		641.902	1.237.003
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		641.902	1.237.003
I alt		641.902	1.237.003

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		28.000	28.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		28.000	28.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.500	6.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.500	6.500
Anlægsaktiver i alt		34.500	34.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		90.655	111.165
Andre tilgodehavender		3.471	5.749
Tilgodehavender i alt		94.126	116.914
Omsætningsaktiver i alt		94.126	116.914
AKTIVER I ALT		128.626	151.414

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		2.260.383	2.890.383
Overført resultat		-2.713.240	-3.355.141
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		-452.857	-464.758
Gæld til banker		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		353.669	391.539
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	525
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		188.814	185.108
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		39.000	39.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		581.483	616.172
Gældsforpligtelser i alt		581.483	616.172
PASSIVER I ALT		128.626	151.414

Noter

1. Eksterne omkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Kontingenter	3.747	3.587
Abonnementer	2.388	2.178
Service og vedligeholdelse	50.406	44.135
Mødeudgifter	19.521	8.378
Administrationshonorar	9.000	9.000
Forsikringer	42.613	41.459
El / Elafgift	8.176	9.868
Gebyrer bank m.v.	2.526	2.506
	138.379	121.111

2. Personaleomkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Honorar, bestyrelsen	30.000	30.000
	30.000	30.000

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Komplementarselskabet Tirslund 3 ApS	7.262	7.120
Andre finansielle omkostninger	16.428	22.183
	23.690	29.303

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret