

K/S TIRSLUND 3

CVR-nr.: 27407226

Røgerivej 7 1
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/04/2022

Peter Lauritsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S TIRSLUND 3
Røgerivej 7 1
6400 Sønderborg

CVR-nr: 27407226
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for K/S Tirslund 3.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sønderborg , den 08/04/2022

Bestyrelse

Peter Lauritsen

Tommy Ulrich Nielsen

Lars Grue Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet består i at eje og drive en vindmølle.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens omsætning i 2021 udgør 727.056 kr. mod 213.318 kr. sidste år.

Resultatopgørelsen for 2021 udviser et overskud på 538.032 kr. mod et underskud på -413.960 kr. sidste år.

Virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på -791.762 kr.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser .

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		727.056	213.318
Eksterne omkostninger	1	-114.185	-79.891
Bruttoresultat		612.871	133.427
Personaleomkostninger	2	-30.000	-30.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-463.882
Resultat af ordinær primær drift		582.871	-360.455
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	3	-44.839	-53.506
Ordinært resultat før skat		538.032	-413.961
Årets resultat		538.032	-413.961
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		538.032	-413.961
I alt		538.032	-413.961

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		28.000	28.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	4	28.000	28.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.500	6.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.500	6.500
Anlægsaktiver i alt		34.500	34.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		171.261	20.935
Tilgodehavender i alt		171.261	20.935
Omsætningsaktiver i alt		171.261	20.935
AKTIVER I ALT		205.761	55.435

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		3.800.383	3.800.383
Overført resultat		-4.592.145	-5.130.177
Egenkapital i alt		-791.762	-1.329.794
Gæld til banker		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		601.201	1.025.409
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		396.322	359.820
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		997.523	1.385.229
Gældsforpligtelser i alt		997.523	1.385.229
PASSIVER I ALT		205.761	55.435

Noter

1. Eksterne omkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Kontingenter	3.567	3.525
Abonnementer	1.548	1.428
Service og vedligeholdelse	53.852	20.956
Administrationshonorar	9.000	9.000
Forsikringer	40.778	40.038
El / Elafgift	3.940	4.944
Gebyrer bank m.v.	1.500	0
	114.185	79.891

2. Personaleomkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Honorar, bestyrelsen	30.000	30.000
	30.000	30.000

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Renteudgifter, Komplementarselskabet Tirslund 3 ApS	6.981	6.846
Andre finansielle omkostninger	37.858	46.660
	44.839	53.506

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grund kr.	Vindmølle kr.	I alt kr.
Kostpris 1. januar 2021	28.000	8.919.440	8.947.440
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris 31. december 2021	28.000	8.919.440	8.947.440
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning 1. januar 2021	0	-8.919.440	-8.919.440
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning 31. december 2021	0	-8.919.440	-8.919.440
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	28.000	0	28.000

5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret