

MERCUR INVESTMENTS K/S

Gladsaxe Møllevej 21, 1
2860 Søborg

Årsrapport
1. juli 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/03/2018

Erik Friedländer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MERCUR INVESTMENTS K/S
 Gladsaxe Møllevej 21, 1
 2860 Søborg

 CVR-nr: 33584326
 Regnskabsår: 01/07/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 31. december 2017 for Mercur Investments K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt. Der indstilles derfor til generalforsamlingen at revisionen for det næste regnskabsår også fravælges.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 08/03/2018

Bestyrelse

Erik Friedländer

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -1.719.970 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 0 og en egenkapital på kr. -301.555.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2018 forventes at være positiv.

Selskabet har realiseret et kurs tab salg af sine tilgodehavender i forbindelse med ejendomshandler.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		-76.100	-217.711
Resultat af ordinær primær drift		-76.100	-217.711
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	-1.643.870	0
Ordinært resultat før skat		-1.719.970	-217.711
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-1.719.970	-217.711
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.719.970	-217.711
I alt		-1.719.970	-217.711

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	10.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	10.000
Anlægsaktiver i alt		0	10.000
Andre tilgodehavender		0	2.308.891
Tilgodehavender i alt		0	2.308.891
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	2.308.891
Aktiver i alt		0	2.318.891

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		10.000	10.000
Overført resultat		-311.555	1.408.415
Egenkapital i alt		-301.555	1.418.415
Andre hensatte forpligtelser		0	10.000
Hensatte forpligtelser i alt		0	10.000
Gæld til realkreditinstitutter		233.807	353.183
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	242.673
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	25.315
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		67.748	269.305
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		301.555	890.476
Gældsforpligtelser i alt		301.555	890.476
Passiver i alt		0	2.318.891

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	10.000	1.408.415	1.418.415
Årets resultat	0	-1.719.970	-1.719.970
Egenkapital, ultimo	10.000	-311.555	-301.555

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2017 kr.	2016/17 kr.
Øvrige finansielle omkostninger	-1.643.870	0
	<u>-1.643.870</u>	<u>0</u>

2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>