

MERCUR INVESTMENTS K/S

Gladsaxe Møllevej 21, 1
2860 Søborg

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/12/2017

Erik Friedländer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MERCUR INVESTMENTS K/S
 Gladsaxe Møllevvej 21, 1
 2860 Søborg

 CVR-nr: 33584326
 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Mercur Investments K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt. Der indstilles derfor til generalforsamlingen at revisionen for det næste regnskabsår også fravælges.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 30/11/2017

Bestyrelse

Erik Friedländer

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -217.711 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.318.891 og en egenkapital på kr. 1.418.415.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017/18 forventes at være positiv.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30-50	år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	03-05	år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2016 - 30. jun. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		-217.711	1.626.390
Resultat af ordinær primær drift		-217.711	1.626.390
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	263
Ordinært resultat før skat		-217.711	1.626.653
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		-217.711	1.626.653
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-217.711	1.626.653
I alt		-217.711	1.626.653

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		0	860.711
Materielle anlægsaktiver i alt	2	0	860.711
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		10.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.000	0
Anlægsaktiver i alt		10.000	860.711
Andre tilgodehavender		2.308.891	1.675.891
Tilgodehavender i alt		2.308.891	1.675.891
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		2.308.891	1.675.891
Aktiver i alt		2.318.891	2.536.602

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		10.000	10.000
Overført resultat		1.408.415	1.626.126
Egenkapital i alt		1.418.415	1.636.126
Andre hensatte forpligtelser		10.000	0
Hensatte forpligtelser i alt		10.000	0
Gæld til realkreditinstitutter		353.183	353.183
Leverandører af varer og tjenesteydelser		242.673	242.673
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		25.315	35.315
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		269.305	269.305
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		890.476	900.476
Gældsforpligtelser i alt		890.476	900.476
Passiver i alt		2.318.891	2.536.602

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2016 - 30. jun. 2017

	Registreret kapital my. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	10.000	1.626.126	1.636.126
Årets resultat	0	-217.711	-217.711
Egenkapital, ultimo	10.000	1.408.415	1.418.415

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	860.711	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	-860.711	0	0
Kostpris ultimo	0	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0	0