

Life & Leisure ApS

**Magdalenevej 4
Højstrup
3000**

CVR-nr. 31 05 53 26

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 11. december 2016

Magnus Olafsson
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. maj - 30. september	9
Balance 30. september	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj - 30. september 2016 for Life & Leisure ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 11. december 2016

Direktion

Magnus Olafsson
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Life & Leisure ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Life & Leisure ApS for regnskabsåret 1. maj - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. december 2016

Lindeberg Storm Fischer
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 37 82 10 55

John Jensen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Life & Leisure ApS
Magdalenevej 4
Højstrup
3000

CVR-nr.: 31 05 53 26
Regnskabsår: 1. maj - 30. september
Hjemsted: Helsingør

Direktion

Magnus Olafsson, direktør

Revisor

Lindeberg Storm Fischer
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Østerfælled Torv 10, 1. sal
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drive forskning i udvikling af boliger og humanistiske bofælleskabsformer samt udvikling af sociale og kulturelle incitament i nærmiljøer. Endvidere teknisk research og udvikling af bygningskonstruktioner og bygningsmaterialer til alternative boformer samt køb og salg af samme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 23.273, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på kr. 7.142.417.

Årets resultat udviser et underskud, som ikke er tilfredsstillende, men i overensstemmelse med forventningerne til året.

Der er foretaget kapitalforhøjelse ved gældskonvertering den 14. september 2016 med DKK 7.575.000, hvorfor anpartskapitalen udgør DKK 7.700.000.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning, indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Life & Leisure ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr..

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. september

	<u>Note</u>	01.05- 30.09.16 kr.	01.05.15 - 30.04.16 kr.
Bruttotab		-13.135	-67.444
Finansielle indtægter		31.077	75.400
Finansielle omkostninger		<u>-41.215</u>	<u>-141.638</u>
Resultat før skat		-23.273	-133.682
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-23.273</u>	<u>-133.682</u>
Overført resultat		<u>-23.273</u>	<u>-133.682</u>
		<u>-23.273</u>	<u>-133.682</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>30.09.2016</u> kr.	<u>30.04.2016</u> kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		<u>7.090.411</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>7.090.411</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.090.411</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		54.075	1.748.409
Selskabsskat		<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Tilgodehavender		<u>84.075</u>	<u>1.778.409</u>
Værdipapirer		<u>7.252</u>	<u>13.862</u>
Værdipapirer		<u>7.252</u>	<u>13.862</u>
Likvide beholdninger		<u>196</u>	<u>831</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>91.523</u>	<u>1.793.102</u>
Aktiver i alt		<u><u>7.181.934</u></u>	<u><u>1.793.102</u></u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>30.09.2016</u>	<u>30.04.2016</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		7.700.000	125.000
Overført resultat		<u>-557.583</u>	<u>-534.310</u>
Egenkapital	1	<u>7.142.417</u>	<u>-409.310</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.500	20.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.916	2.180.393
Anden gæld		<u>2.101</u>	<u>2.019</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>39.517</u>	<u>2.202.412</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>39.517</u>	<u>2.202.412</u>
Passiver i alt		<u><u>7.181.934</u></u>	<u><u>1.793.102</u></u>

Noter

1 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2016	125.000	-534.310	-409.310
Kontant kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	7.575.000	0	7.575.000
Årets resultat	0	-23.273	-23.273
Egenkapital 30. september 2016	7.700.000	-557.583	7.142.417

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2016 kr.	2015 kr.	2014 kr.	2013 kr.	2012 kr.
Selskabskapital 1. maj 2016	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Tilgang i året	7.575.000	0	0	0	0
Selskabskapital	7.700.000	125.000	125.000	125.000	125.000