

ØSTERBRO TØMMERHANDEL NORKYSTEN ApS

CVR-nr.: 30355326

Udsholt Byvej 4
3230 Græsted

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2022

Erik Ravn
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ØSTERBRO TØMMERHANDEL NORKYSTEN ApS
Udsholt Byvej 4
3230 Græsted
e-mailadresse: otnaps@gmail.com
CVR-nr: 30355326
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Revisor MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Landemærket 10, 6
1119 København K
DK Danmark
CVR-nr: 33150482
P-enhed: 1016290358

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for ØSTERBRO TØMMERHANDEL NORKYSTEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsen har besluttet, at selskabet i det kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Græsted , den 04/05/2022

Direktion

Erik Christian Ravn

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Østerbro Tømmerhandel Norkysten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Østerbro Tømmerhandel Norkysten ApS for regnskabsåret for 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, 04/05/2022

MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 33150482
Michael Bo Andersen, mne29496
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Selskabets hovedaktivitet er at drive tømrer- og snedkervirksomhed samt aktiviteter og rådgivning i tilknytning hertil, herunder udlejningsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 185.123, samlede aktiver på kr. 1.539.912, og en egenkapital på kr. 663.579

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætning opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrations- og distributionsomkostninger m.v.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er sammendraget til én post benævnt bruttofortjeneste.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiver afskrives linært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og scrapværdier.

	Brugstid	Scrapværdi
Grunde og bygninger	50 år	0

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, hvilket er for korte og uforrentede variabelt forrentede gældsforpligtelser, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		267.460	206.152
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.000	-20.000
Resultat af ordinær primær drift		247.460	186.152
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-10.123	-13.965
Ordinært resultat før skat		237.337	172.187
Skat af årets resultat	1	-52.214	-37.881
Årets resultat		185.123	134.306
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		185.123	134.306
I alt		185.123	134.306

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.371.070	1.391.070
Materielle anlægsaktiver i alt		1.371.070	1.391.070
Anlægsaktiver i alt		1.371.070	1.391.070
Udsudte skatteaktiver		26.400	22.000
Tilgodehavender i alt		26.400	22.000
Likvide beholdninger		142.442	72.364
Omsætningsaktiver i alt		168.842	94.364
AKTIVER I ALT		1.539.912	1.485.434

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		538.579	353.456
Egenkapital i alt		663.579	478.456
Gæld til realkreditinstitutter		130.397	217.010
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	130.397	217.010
Gæld til realkreditinstitutter		200.100	304.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.500	20.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		384.022	234.282
Skyldig selskabsskat		56.614	42.281
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		84.700	188.805
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		745.936	789.968
Gældsforpligtelser i alt		876.333	1.006.978
PASSIVER I ALT		1.539.912	1.485.434

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	353.456	0	478.456
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	185.123	0	185.123
Egenkapital, ultimo	125.000	538.579	0	663.579

Noter

1. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	56.614	42.281
Ændring af udskudt skat	-4.400	-4.400
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>52.214</u>	<u>37.881</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	330.497	200.100	130.397	0

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets ejendomme er stillet til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021 0
------------------------------	-----------