

# **ØSTERBRO TØMMERHANDEL NORKYSTEN ApS**

Udsholt Byvej 4  
3230 Græsted

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2021**

---

**Erik Ravn**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ØSTERBRO TØMMERHANDEL NORKYSTEN ApS  
Udsholt Byvej 4  
3230 Græsted  
e-mailadresse: otnaps@gmail.com  
CVR-nr: 30355326  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

**Revisor** MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Landemærket 10, 6  
1119 København K  
DK Danmark  
CVR-nr: 33150482  
P-enhed: 1016290358

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for ØSTERBRO TØMMERHANDEL NORKYSTEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsen har besluttet, at selskabet i det kommende år fortsat ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Græsted, den 31/05/2021

### **Direktion**

Erik Christian Ravn

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Østerbro Tømmerhandel Norkysten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Østerbro Tømmerhandel Norkysten ApS for regnskabsåret for 1. januar 2020 – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, 31/05/2021

Michael Bo Andersen , mne29496  
Statsautoriseret revisor  
MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 33150482

# Ledelsesberetning

## **Præsentation af virksomheden**

Selskabets hovedaktivitet er at drive tømrer- og snedkervirksomhed samt aktiviteter og rådgivning i tilknytning hertil, herunder udlejningsvirksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 134.306, samlede aktiver på kr. 1.485.434, og en egenkapital på kr. 478.456

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætning opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrations- og distributionsomkostninger m.v.

#### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er sammendraget til én post benævnt bruttofortjeneste.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiver afskrives linært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og scrapværdier.

	Brugstid	Scrapværdi
Grunde og bygninger	50 år	0

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, hvilket er for korte og uforrentede variabelt forrentede gældsforpligtelser, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>206.152</b>	<b>69.954</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.000	-20.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>186.152</b>	<b>49.954</b>
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-13.965	-19.101
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>172.187</b>	<b>30.853</b>
Skat af årets resultat	1	-37.881	6.413
<b>Årets resultat</b>		<b>134.306</b>	<b>37.266</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		134.306	37.266
<b>I alt</b>		<b>134.306</b>	<b>37.266</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.391.070	1.411.070
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.391.070</b>	<b>1.411.070</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.391.070</b>	<b>1.411.070</b>
Udsudte skatteaktiver		22.000	17.600
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>22.000</b>	<b>17.600</b>
Likvide beholdninger		72.364	62.819
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>94.364</b>	<b>80.419</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.485.434</b>	<b>1.491.489</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		353.456	219.149
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>478.456</b>	<b>344.149</b>
Gæld til realkreditinstitutter		217.010	649.248
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>217.010</b>	<b>649.248</b>
Gæld til realkreditinstitutter		304.100	162.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.500	12.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		234.282	228.205
Skyldig selskabsskat		42.281	11.187
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		188.805	84.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>789.968</b>	<b>498.092</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.006.978</b>	<b>1.147.340</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.485.434</b>	<b>1.491.489</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	219.149	0	344.149
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	134.306	0	134.306
Egenkapital, ultimo	125.000	353.456	0	478.456

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	42.281	11.187
Ændring af udskudt skat	-4.400	-17.600
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>37.881</b>	<b>-6.413</b>

### 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	521.110	304.100	217.010	0

### 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets ejendomme er stillet til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020 0
------------------------------	-----------