

Regeneration Holding ApS

CVR-nr.: 45319326

Græsmarkvej 26
4591 Føllenslev

Årsrapport
9. januar 2025 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den:

19/12/2025

Thomas Brockmann

Indhold

PÅTEGNINGER

- Ledelsespåtegning
- Revisors erklæring om opstilling

LEDELSESBERETNING M.V.

- Selskabsoplysninger
- Ledelsesberetning

ÅRSREGNSKAB

- Resultatopgørelse
- Balance
- Egenkapitalopgørelse
- Noter
- Anvendt regnskabspraksis

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 9. januar - 30. juni 2025 for Regeneration Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. januar - 30. juni 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

By>, den 19/12/2025

Direktion

Thomas Brockmann

Bestyrelse

Formand

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Regeneration Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Regeneration Holding ApS for regnskabsåret 9. januar - 30. juni 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 19/12/2025

Østdansk Revision
CVR: 39751445

Henrik Pedersen
Statsautoriseret revisor
mne25198

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET Regeneration Holding ApS
Græsmarkvej 26
4591 Føllenslev

CVR-nr.: 45319326
Stiftet: 2025-01-09
Hjemsted: Føllenslev

Regnskabsår: 09/01/2025 - 30/06/2025

DIREKTION Thomas Brockmann

REVISOR Østdansk Revision
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Kildebakkegårda Allé 63
2860 Søborg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at eje aktier og anparter samt hermed beslægtet virksomhed.

RESULTATOPGØRELSE

| Note | 2025 kr. |
|---|----------------|
| Andre eksterne omkostninger | -14.410 |
| Bruttofortjenste/Bruttotab | -14.410 |
| DRIFTSRESULTAT | -14.410 |
| Indtægter tilknyttede virksomheder | 678.689 |
| 2 Finansielle omkostninger | -206.993 |
| ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 457.286 |
| Skat af årets resultat | 48.708 |
| ÅRETS RESULTAT | 505.994 |
| Resultatdisponering | |
| Opskrivningsreserve efter indre værdis metode | 1.043.559 |
| Overført resultat | -537.565 |
| Disponering i alt | 505.994 |

BALANCE

Aktiver

| Note | | 2025 kr. |
|----------|--|------------------|
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 9.267.834 |
| 3 | Finansielle anlægsaktiver | 9.267.834 |
| | ANLÆGSAKTIVER | 9.267.834 |
| | Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 48.708 |
| | Tilgodehavender | 48.708 |
| | Likvide beholdninger | 162.257 |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | 210.965 |
| | AKTIVER | 9.478.799 |

BALANCE

Passiver

| Note | 2025 kr. |
|--|------------------|
| Virksomhedskapital | 40.000 |
| Overkurs ved emission | 126.667 |
| Reserve efter indre værdi's metode | 1.043.559 |
| Overført resultat | -537.565 |
| Egenkapital | 672.661 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 10.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 8.796.138 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 8.806.138 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 8.806.138 |
| PASSIVER | 9.478.799 |
| 4 Eventualforpligtelser mv. | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| 7 Anvendt regnskabspraksis | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomheds-kapital | Overkurs ved emission | Reserve indre værdis metode | Overført resultat | I alt |
|----------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|
| Indbetalt selskabskapital i året | 40.000 | 0 | | | 40.000 |
| Overkurs ved emission i året | | 126.667 | | | 126.667 |
| Forslag til resultat-disponering | | | 1.043.559 | -537.565 | 505.994 |
| Ultimo | 40.000 | 126.667 | 1.043.559 | -537.565 | 672.661 |

NOTER

1. Personalemkostninger

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------|------|------|
| | kr. | kr. |
| Antal heltidsbeskæftigede | 0 | 0 |

2. Finansielle omkostninger

| | | |
|--|-----------------|----------|
| Renteudgifter tilknyttede virksomheder | -206.993 | 0 |
| Finansielle omkostninger | <u>-206.993</u> | <u>0</u> |

3. Finansielle anlægsaktiver

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|----------|
| | kr. | kr. |
| Kapitalandele AC Development ApS | 2.434.050 | 0 |
| Kapitalandele BrockByg ApS | 238.884 | 0 |
| Koncerngoodwill, AC Development ApS | 6.594.900 | 0 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | <u>9.267.834</u> | <u>0</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | <u>9.267.834</u> | <u>0</u> |

4. Eventualforpligtelser

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

5. Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

6. Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

| | |
|--|-------------|
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | 2025 |
| | 0 |

7. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 9. januar - 30. juni 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

KONCERNFORHOLD

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration, tab på debitorer mv.

INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat. Der foretages fuld eliminering af interne avance og tab uden hensyntagen til ejerandel.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

BALANCE

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække

en underbalance, indregnes forpligtelsen under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående.

EGENKAPITAL

RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele, valutakursreguleringer og med fradrag af udbytte.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven indregnes ikke med et negativt beløb.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.