

Sajbo Investco ApS

Sankt Annæ Plads 10

1250 København K

CVR-nr. 31636426

Årsrapport for 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 31. maj 2013

Jesper Frydensberg Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Sajbo Investco ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Sajbo Investco ApS Sankt Annæ Plads 10 1250 København K
CVR-nr.	31636426
Regnskabsår	1. januar 2012 - 31. december 2012
Bestyrelse	Lars Thomassen, Formand Vilhelm Sundström Klaus Møller
Direktion	Jesper Frydensberg Rasmussen, Direktør
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S

Sajbo Investco ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Sajbo Investco ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. maj 2013

Direktion

Jesper Frydensberg Rasmussen
Direktør

Bestyrelse

Lars Thomassen
Formand

Vilhelm Sundström

Klaus Møller

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Sajbo Investco ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Sajbo Investco ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. maj 2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bill Haudal Pedersen
Statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Sajbo Investco ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter dagsværdiregulering af kapitalandele i associerede virksomheder, samt modtagne udbytter fra associerede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles under henvisning til Årsregnskabslovens § 38 til dagsværdi og værdireguleringer føres i resultatopgørelsen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Sajbo Investco ApS

Resultatopgørelse

i kr.

	Note	2012	2011
Andre eksterne omkostninger		-10.360	-13.095
Bruttoresultat		-10.360	-13.095
Driftsresultat		-10.360	-13.095
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-112.588.401	0
Finansielle indtægter	1	2	349
Resultat før skat		-112.598.759	-12.746
Årets resultat		-112.598.759	-12.746
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-112.598.759	-12.746
		-112.598.759	-12.746

Sajbo Investco ApS

Balance 31. december 2012

i kr.

	Note	2012	2011
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>14.419.694</u>	<u>105.680.333</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>14.419.694</u>	<u>105.680.333</u>
Anlægsaktiver		<u>14.419.694</u>	<u>105.680.333</u>
Likvide beholdninger		<u>39.429</u>	<u>67.882</u>
Omsætningsaktiver		<u>39.429</u>	<u>67.882</u>
Aktiver		<u>14.459.123</u>	<u>105.748.215</u>

Sajbo Investco ApS**Balance 31. december 2012**

	Note	2012	2011
Passiver			
Virksomhedskapital	3	766.110	552.832
Overkurs ved emission		0	65.663.148
Overført resultat		13.683.013	39.504.140
Egenkapital	4	14.449.123	105.720.120
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	28.095
Kortfristede gældsforpligtelser		10.000	28.095
Gældsforpligtelser		10.000	28.095
Passiver		14.459.123	105.748.215
Virksomhedens formål og udvikling i aktiviteter	5		
Ejerskab	6		
Eventualforpligtelser	7		

Noter

1. Finansielle indtægter

i kr.

	2012	2011
Andre finansielle indtægter	2	349
	2	349

2. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

i t.kr.

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Sajbo1 Invest ApS	København	40,62	35.499	-342.675
			35.499	-342.675

3. Virksomhedskapital

Selskabets anpartskapital udgør 766.110,03 kr. fordelt på anparter a 0,01 kr. eller multipla heraf. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Udviklingen i anpartskapitalen i de seneste 5 år

Stiftelse 26.08.2008	125.000
Kapitalforhøjelse 16.04.2009	425.478
Kapitalforhøjelse 29.10.2009	2.354
Kapitalforhøjelse 18.09.2012	213.278
Anpartskapital 31.12.2012	766.110

Noter

4. Egenkapitalopgørelse

i kr.

	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	552.832	65.663.148	39.504.140	105.720.120
Forslag til årets resultatdisponering	0	0	-112.598.759	-112.598.759
Kapitalforhøjelse	213.278	21.114.484	0	21.327.762
Overførsel til overført overskud	0	-86.777.632	86.777.632	0
Egenkapital ultimo	766.110	0	13.683.013	14.449.123

5. Virksomhedens formål

Selskabet har til formål at have ejerskab i selskabet SAJBO1 Invest ApS og derigennem anden beslægtet virksomhed.

Aktiviteterne har i regnskabsåret alene bestået i forvaltning af ejerandelen.

6. Ejerskab

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Axcel III K/S 1, København K

7. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.