

Sajbo Investco ApS i likvidation

Sankt Annæ Plads 10

1250 København K

CVR-nr. 31636426

Årsrapport for 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 2. juni 2014

Anders Lavesen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Sajbo Investco ApS i likvidation

Ledelsespåtegning

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Sajbo Investco ApS i likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Likvidators beretning indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. juni 2014

Likvidator

Anders Lavesen
Advokat

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Sajbo Investco ApS i likvidation

Påtegning af årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Sajbo Investco ApS i likvidation for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at selskabet er under likvidation. Årsregnskabet aflægges således ikke med henblik på fortsat drift.

København, den 2. juni 2014

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bill Haudal Pedersen
Statsautoriseret revisor

Sajbo Investco ApS i likvidation

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Sajbo Investco ApS i likvidation Sankt Annæ Plads 10 1250 København K
CVR-nr.	31636426
Regnskabsår	1. januar 2013 - 31. december 2013
Likvidator	Anders Lavesen, Likvidator
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har til formål at have ejerskab i selskabet SAJBO1 Invest ApS og derigennem anden beslægtet virksomhed.

Aktiviteterne har i regnskabsåret alene bestået i forvaltning af ejerandelen.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Som nævnt i note 6 er virksomheden trådt i likvidation efter reglerne om likvidation af solvente kapitalselskaber ved beslutning truffet på en ekstraordinær generalforsamling den 31. maj 2013.

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 udviser som følge af SAJBO1 Invest ApS' betaling af virksomhedens gældsforpligtelser et resultat på kr. -37.497.630, og virksomhedens balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 1.365.510, og en egenkapital på kr. 1.326.080.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke forbundet væsentlige usikkerheder med indregning og måling af aktiver og forpligtelser i likvidationsbalancen. Proklamafristen er udløbet, og der er ikke modtaget krav fra kreditorer, som ikke er indregnet i regnskabet som en forpligtelse.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Sajbo Investco ApS i likvidation for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden er under likvidation efter reglerne om solvent likvidation. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, men indregning, måling, klassifikation og opstilling af regnskabsposter mv. er sket under hensyntagen til, at virksomhedens aktiver og forpligtelser realiseres.

Selskabet har med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Sajbo Investco ApS i likvidation

Resultatopgørelse

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre eksterne omkostninger		-29.430	-10.360
Bruttoresultat		-29.430	-10.360
Driftsresultat		-29.430	-10.360
Finansielle indtægter	1	0	2
Finansielle omkostninger	2	-37.468.200	-112.588.401
Resultat før skat		-37.497.630	-112.598.759
Årets resultat		-37.497.630	-112.598.759
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-37.497.630	-112.598.759
		-37.497.630	-112.598.759

Sajbo Investco ApS i likvidation

Balance 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>1.326.080</u>	<u>14.419.694</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.326.080</u>	<u>14.419.694</u>
Anlægsaktiver		<u>1.326.080</u>	<u>14.419.694</u>
Likvide beholdninger		<u>39.430</u>	<u>39.430</u>
Omsætningsaktiver		<u>39.430</u>	<u>39.430</u>
Aktiver		<u>1.365.510</u>	<u>14.459.124</u>

Sajbo Investco ApS i likvidation

Balance 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	4	1.009.856	766.110
Overført resultat		316.224	13.683.013
Egenkapital	5	1.326.080	14.449.123
Leverandører af varer og tjenesteydelser		39.430	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser		39.430	10.000
Gældsforpligtelser		39.430	10.000
Passiver		1.365.510	14.459.123
Likvidation af virksomheden	6		
Ejerskab	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

1. Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	0	2
	<u>0</u>	<u>2</u>

2. Finansielle omkostninger

Nedskrivning af finansielle aktiver	37.468.200	112.588.401
	<u>37.468.200</u>	<u>112.588.401</u>

3. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

i t.kr.

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Sajbo1 Invest ApS	København	40,62	4.081	-91.418
			<u>4.081</u>	<u>-91.418</u>

4. Virksomhedskapital

Selskabets anpartskapital udgør 1.009.855,89 kr. fordelt på anparter a 0,01 kr. eller multipla heraf.

Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Udviklingen i anpartskapitalen i de seneste 5 år:

Anpartskapital primo 2009 udgjorde 125.000 kr. Anpartskapitalen er herefter for højet med 427.832 kr. i 2009, 213.278 kr. i 2012 og med 243.746 kr. i 2013.

Selskabskapitalen har udover en kapitalforhøjelse i 2009 på 60.630 kr. været uændret de seneste 5 år.

5. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	766.110	13.683.013	14.449.123
Kapitalforhøjelse	243.746	24.130.841	24.374.587
Forslag til årets resultatdisponering		-37.497.630	-37.497.630
	<u>1.009.856</u>	<u>316.224</u>	<u>1.326.080</u>

Noter

6. Likvidation af virksomheden

Virksomheden trådte i likvidation efter reglerne om likvidation af solvente kapitalselskaber ved beslutning truffet på en generalforsamling den 31. maj 2013, hvor Anders Lavesen, Kromann Reumert tiltrådte som likvidator.

Omkostninger forbundet med ophør af virksomhedens aktivitet er indregnet under andre eksterne omkostninger i resultatopgørelsen.

7. Ejerskab

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Axcel III K/S 2, København K
SAJBO1 Investco ApS, København K

8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.