
Lundgaard Ejendomme ApS

CVR-nr.: 42457426

Blommevænget 10
5500 Middelfart

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/05/2024

Martin Lindholm Lundgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Lundgaard Ejendomme ApS
Blommevænget 10
5500 Middelfart

CVR-nr.: 42457426
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Eksterne omkostninger			0
Bruttoresultat			0
Personaleomkostninger		0	0
Lønninger			0
Pensioner			0
Andre omkostninger til social sikring			0
Andre personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		-7.586	6.071
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		-7.586	-7.586
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-7.586	-7.586
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-7.586	-7.586
I alt		-7.586	-7.586

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		167.818	22.500
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		167.818	167.818
Anlægsaktiver i alt		167.818	167.818
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
AKTIVER I ALT		167.818	167.818

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-16.974	-16.974
Egenkapital i alt		23.026	23.026
Hensættelse til udskudt skat		0	
Hensatte forpligtelser i alt		0	
Gæld til realkreditinstitutter		136.640	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		136.640	136.640
Gæld til banker		652	652
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.152	8.152
Gældsforpligtelser i alt		144.792	144.792
PASSIVER I ALT		167.818	167.818

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret