

---

# KYED BYG ApS

**CVR-nr.: 30519426**

Bakkevænget 3  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/07/2025**

---

**Joachim Kyed Thomsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KYED BYG ApS  
Bakkevænget 3  
6000 Kolding

CVR-nr.: 30519426  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

**Bankforbindelse** Sydbank A/S

**Revisor** KROGH & THOMSEN I/S  
Ulvehavevej 36  
7100 Vejle  
DK Danmark  
CVR-nr.: 19154408  
P-enhed: 1003701975

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2024 for Kyed Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2024.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 25/07/2025

### Direktion

Joachim Kyed Thomsen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har opstillet årsregnskabet for Kyed Byg ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og finansieringsanalyse.

Vi er ikke uafhængige i forhold til erklæringsafgivelsen.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 25/07/2025

KROGH & THOMSEN I/S  
CVR-nr.: 19154408  
Carsten Thomsen, mne1341  
registreret revisor FSR

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udføre håndværksmæssigt arbejde, investering samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et overskud på kr. 493.884, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.148.810. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens levetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler er oplyst under eventualforpligtelser.

#### BRUTTORESULTAT:

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### NETTOOMSÆTNING:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor levering har fundet sted.

#### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingaftaler med mere.

#### PERSONALEOMKOSTNINGER:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager incl. feriepenge samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### FINANSIELLE POSTER:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

#### SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 22% af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat udskudt skat med 22% af skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

### Balance

#### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger lineært baseret på følgende levetid og der fastsættes ikke restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Mindre nyanskaffelser u/kr. 15.000 samt aktiver med kort levetid udgiftsføres i anskaffelsesåret.

**FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

Depositum er indregnet til kostpris.

**VAREBEHOLDNINGER:**

Varebeholdninger, der består af indkøbte byggematerialer, er optaget til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**TILGODEHAVENDER:**

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**GÆLDSFORPLIGTELSE:**

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

**SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>2.860.843</b>	<b>3.474.854</b>
Personaleomkostninger	1	-2.221.209	-2.848.824
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-33.477	-88.487
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>606.157</b>	<b>537.543</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		34.200	23.400
Andre finansielle indtægter		20.291	4.412
Øvrige finansielle omkostninger		-10.594	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>650.054</b>	<b>565.355</b>
Skat af årets resultat	3	-156.170	-132.281
<b>Årets resultat</b>		<b>493.884</b>	<b>433.074</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	400.000
Overført resultat		243.884	33.074
<b>I alt</b>		<b>493.884</b>	<b>433.074</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		51.000	78.200
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>51.000</b>	<b>78.200</b>
Deposita		6.000	6.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.000</b>	<b>6.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>57.000</b>	<b>84.200</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.323.333	1.041.835
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		990.887	1.327.049
Andre tilgodehavender		120.000	121.287
Periodeafgrænsningsposter		6.700	18.900
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.440.920</b>	<b>2.509.071</b>
Likvide beholdninger		777.666	35.834
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.218.586</b>	<b>2.544.905</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.275.586</b>	<b>2.629.105</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		773.810	529.926
Forslag til udbytte		250.000	400.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.148.810</b>	<b>1.054.926</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.000	10.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>10.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.434.643	722.102
Skyldig selskabsskat		185.000	136.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		502.133	706.077
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.121.776</b>	<b>1.564.179</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.121.776</b>	<b>1.564.179</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.275.586</b>	<b>2.629.105</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Registreret kapital	Overført mv. resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	529.926	400.000	1.054.926
Betalt udbytte			-400.000	-400.000
Årets resultat		243.884	250.000	493.884
Egenkapital, ultimo	125.000	773.810	250.000	1.148.810

Kyed Invest ApS ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret siden stiftelsen.

## Noter

### 1. Personalemkostninger

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Lønninger	1.969.038	2.572
Pensioner	205.426	218
Udgifter til social sikring	46.745	59
	<u>2.221.209</u>	<u>2.849</u>

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Inventar u/kr. 15.000	6.277	34
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	27.200	55
	<u>33.477</u>	<u>89</u>

### 3. Skat af årets resultat

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Skat af årets skattepligtige indkomst	165.000	126
Regulering udskudt skat	-5.000	10
Regulering tidligere år	-3.830	-4
	<u>156.170</u>	<u>132</u>

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med administrationsselskab Kyed Invest ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

##### Operationel leasing:

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:

	<b>Rest løbetid mdr.</b>	<b>Restydelse tkr.</b>
1 aftale	33	132

#### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2024</b> 5
------------------------------	------------------