

## **Helsingør Padel Tennis ApS**

Industrivej 10  
3000 Helsingør

CVR-nr. 40 95 55 26

### **Årsrapport for 2025**

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. marts 2026

---

Mads Vibe-Hastrup  
dirigent  
CVR nr. 33 25 68 76

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Helsingør Padel Tennis ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 26. marts 2026

### **Direktion**

Mads Vibe-Hastrup

### **Bestyrelse**

Leif Flores Olsen

Michel Goldin

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

## Til kapitalejerne i Helsingør Padel Tennis ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Helsingør Padel Tennis ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 26. marts 2026

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor  
mne10675

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Helsingør Padel Tennis ApS Industrivej 10 3000 Helsingør
	CVR-nr.: 40955526
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025 Stiftet: 15. november 2019
	Hjemsted: Helsingør
<b>Bestyrelse</b>	Leif Flores Olsen Michel Goldin
<b>Direktion</b>	Mads Vibe-Hastrup
<b>Revisor</b>	Crowe Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a. CVR-nr.: 33256876 Rygårds Allé 104 2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve andre sportsaktiviteter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 72.878, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 255.669.

## Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Helsingør Padel Tennis ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

#### Brugstid

Indretning af lejede lokaler

5-10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.545.825</b>	<b>2.077</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.207.476</u>	<u>-876</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.338.349</b>	<b>1.201</b>
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		<u>-1.072.562</u>	<u>-930</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>265.787</b>	<b>271</b>
Finansielle indtægter		5.940	0
Finansielle omkostninger		<u>-170.450</u>	<u>-199</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>101.277</b>	<b>72</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-28.399</u>	<u>-20</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>72.878</u></b>	<b><u>52</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte		300.000	0
Overført resultat		<u>-227.122</u>	<u>52</u>
		<b><u>72.878</u></b>	<b><u>52</u></b>

## Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Indretning af lejede lokaler	3	<u>7.882.930</u>	<u>8.661</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>7.882.930</b></u>	<u><b>8.661</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>7.882.930</b></u>	<u><b>8.661</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		180.015	128
Andre tilgodehavender		336	333
Udskudt skatteaktiv		92.227	31
Selskabsskat		0	13
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>135</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>272.578</b></u>	<u><b>640</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>272.578</b></u>	<u><b>640</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>8.155.508</b></u></u>	<u><u><b>9.301</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.200	40
Overført resultat		<u>215.469</u>	<u>442</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>255.669</u></b>	<b><u>482</u></b>
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>3.950.000</u>	<u>3.450</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b><u>3.950.000</u></b>	<b><u>3.450</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		371.641	500
Gæld til kreditinstitutter		2.867.746	4.754
Selskabsskat		70.100	0
Anden gæld		515.352	115
Periodeafgrænsningsposter		<u>125.000</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.949.839</u></b>	<b><u>5.369</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>7.899.839</u></b>	<b><u>8.819</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>8.155.508</u></b>	<b><u>9.301</u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ekstraordinært udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	40.200	442.591	0	482.791
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	-227.122	300.000	72.878
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b><u>40.200</u></b>	<b><u>215.469</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>255.669</u></b>

## Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.188.129	863
Andre omkostninger til social sikring	<u>19.347</u>	<u>13</u>
	<b><u>1.207.476</u></b>	<b><u>876</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	89.760	0
Regulering af udskudt skat	<u>-61.361</u>	<u>20</u>
	<b><u>28.399</u></b>	<b><u>20</u></b>

## Noter

### 3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2025	11.104.270
Tilgang i årets løb	<u>293.400</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>11.397.670</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	2.442.178
Årets afskrivninger	<u>1.072.562</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>3.514.740</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u><u>7.882.930</u></u></b>

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>		
	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>
	<u>1. januar 2025</u>	<u>31. december 2025</u>	<u>næste år</u>
			<u>Restgæld</u>
			<u>efter 5 år</u>
Selskabsdeltagere og ledelse	<u>3.450.000</u>	<u>3.950.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>3.450.000</u></b>	<b><u>3.950.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

### 5 Leje- og leasingforpligtelser

#### Leje- og leasingforpligtelser

Samlede fremtidige huslejeforpligtelser:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Inden for et år	1.629.941	1.652
Mellem 1 og 5 år	6.480.000	6.490
Efter 5 år	<u>5.805.000</u>	<u>7.425</u>
	<b><u>13.914.941</u></b>	<b><u>15.567</u></b>

## **Noter**

### **6 Eventualforpligtelser**

Ingen

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen