



addere revision
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 26/2 2013

Skt. Jørgens Invest ApS
CVR-nr. 31 94 76 26

Årsrapport
2011/12

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Årsregnskab 1/10 2011 - 30/9 2012	
Anvendt regnskabspraksis	4 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9 - 10

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Skt. Jørgens Invest ApS
Martinsvej 7-9
1926 Frederiksberg C

CVR-nr.: 31 94 76 26
Hjemsted: Frederiksberg
Regnskabsår: 1/10 - 30/9

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter investering og leasing samt anden hermed forbunden aktivitet.

Direktion

Søren Larsen

Bestyrelse

Henrik Høybye
Søren Larsen
Bent Pallesen

Revisor

ADDERE REVISION
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Galoche Allé 6
4600 Køge

Dattervirksomhed

Business Supporting ApS, ejerandel 100 %

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2011/12 for Skt. Jørgens Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/9 2012 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/10 2011 - 30/9 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

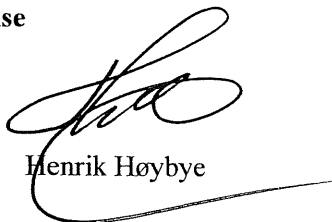
Frederiksberg, den 22/2 2013

Direktion



Søren Larsen

Bestyrelse



Henrik Høybye



Søren Larsen



Bent Pallesen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Til kapitalejerne i Skt. Jørgens Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Skt. Jørgens Invest ApS for regnskabsåret 1/10 2011 - 30/9 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

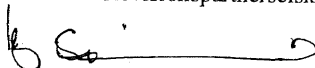
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/9 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/10 2011 - 30/9 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 22/2 2013

ADDERE REVISION

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Bent Sønberg

Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsrapporten for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -avance over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten "bruttofortjeneste".

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning" samt "andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

For aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandel i dattervirksomhed

Kapitalandel i dattervirksomhed er optaget til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1/10 2011 - 30/9 2012

Note		2010/11 tkr.
	BRUTTOFORTJENESTE	82.330
		83
2	Af- og nedskrivninger	<u>-54.100</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	28.230
1	Skat af årets resultat	<u>-6.850</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>21.380</u>
		<u>21</u>
	 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
	Overført resultat	<u>21.380</u>
		<u>21</u>
	DISPONERET I ALT	<u>21.380</u>
		<u>21</u>

BALANCE 30/9 2012

Note	A K T I V E R		30/9 2011 tkr.
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	160.821	215
2	Materielle anlægsaktiver	160.821	215
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	90.000	0
3	Finansielle anlægsaktiver	90.000	0
	ANLÆGSAKTIVER	250.821	215
	Andre tilgodehavender	2.150	12
	Periodeafgrænsningsposter	10.750	11
	Tilgodehavender	12.900	23
	Likvide beholdninger	125.106	131
	OMSÆTNINGSAKTIVER	138.006	154
	AKTIVER	388.827	369
	P A S S I V E R		
	Anpartskapital	150.000	150
	Overført resultat	222.952	202
4	EGENKAPITAL	372.952	352
	Hensættelse til udskudt skat	12.000	8
	HENSATTE FORPLIGTELSE	12.000	8
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3
	Anden gæld	875	6
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.875	9
	GÆLDSFORPLIGTELSE	3.875	9
	PASSIVER	388.827	369

5 Eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

Nr. 1 - Skat af årets resultat			2010/11
			tkr.
Skat af årest resultat		2.850	0
Regulering af udskudt skat		4.000	8
		<u>6.850</u>	<u>8</u>
Nr. 2 - Materielle anlægsaktiver			Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1/10 2011			346.521
Årets tilgang			0
Årets afgang			0
Kostpris 30/9 2012			<u>346.521</u>
Af- og nedskrivninger 1/10 2011			131.600
Årets af- og nedskrivninger			54.100
Årets afgang			0
Af- og nedskrivninger 30/9 2012			<u>185.700</u>
Regnskabsmæssig værdi 30/9 2012			<u>160.821</u>
Nr. 3 - Finansielle anlægsaktiver			Kapitalandel i datter- virksomhed
Kostpris 1/10 2011			0
Årets tilgang			90.000
Årets afgang			0
Kostpris 30/9 2012			<u>90.000</u>
Af- og nedskrivninger 1/10 2011			0
Årets af- og nedskrivninger			0
Årets afgang			0
Af- og nedskrivninger 30/9 2012			<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30/9 2012			<u>90.000</u>
Nr. 4 - Egenkapital		Forslag til resultat- disponering	
	1/10 2011		30/9 2012
Anpartskapital	150.000	0	150.000
Overført resultat	201.572	21.380	222.952
	<u>351.572</u>	<u>21.380</u>	<u>372.952</u>

NOTER**Nr. 5 - Eventualposter mv.**

Der påhviler ikke selskabet eventualposter mv.

Nr. 6 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.