

## **Qaqortoq Entreprenørforretning ApS**

**Kilalap Avquta 1, Postboks 420**

**3920 Qaqortoq**

**CVR-nummer 12 33 27 26**

### **Årsrapport**

**1. januar 2021 - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. maj 2022

---

Benny L. Larsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Qaqortoq Entreprenørforretning ApS  
Kilalap Avquta 1, Postboks 420  
3920 Qaqortoq

CVR-nummer:

12 33 27 26

Regnskabsperiode:

1. januar 2021 - 31. december 2021

### Bestyrelse

Lars Motzfeldt Jensen  
Benny L. Larsen

### Direktion

Benny L. Larsen

### Revisor

Dansk Revision Wulff & Haaning  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Torvegade 7  
9490 Pandrup

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Qaqortoq Entreprenørforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Qaqortoq, 30. maj 2022

### **Direktionen:**

Benny L. Larsen

### **Bestyrelsen:**

Lars Motzfeldt Jensen  
Formand

Benny L. Larsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Qaqortoq Entreprenørforretning ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Qaqortoq Entreprenørforretning ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Pandrup, 30. maj 2022

### Dansk Revision Wulff & Haaning

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 36920289

Christian Haaning  
Statsautoriseret revisor  
mne35800

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består af at drive entreprenørforretning og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har i året frasolgt store dele af sine driftsaktiviteter i Sydgrønland. Aktiviteten vil fremover primært bestå i udlejning af entreprenørmateriel, ejendomme og administration af søsterselskabet QEF-Nord ApS.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	<b>Resultatopgørelse</b>	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>23.133.589</b>	<b>21.585</b>
1	Personaleomkostninger	-17.594.871	-14.701
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-3.967.597	-4.656
	Andre driftsomkostninger	-584.222	-295
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>986.898</b>	<b>1.933</b>
	Finansielle indtægter	8.320	7
	Finansielle omkostninger	-963.811	-910
	<b>Resultat før skat</b>	<b>31.407</b>	<b>1.029</b>
2	Skat af årets resultat	184.791	-273
	<b>Årets resultat</b>	<b>216.198</b>	<b>756</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Årets henlæggelse til øvrige reserver	-206.289	-227
	Overført resultat	422.487	984
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>216.198</b>	<b>756</b>

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Goodwill	850.000	0
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>850.000</b>	<b>0</b>
3	Grunde og bygninger	10.494.600	9.953
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15.807.717	14.057
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	0	6.279
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>26.302.317</b>	<b>30.289</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>27.152.317</b>	<b>30.289</b>
	Varebeholdning	0	3.555
	Forudbetalinger for varer	0	400
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>3.955</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.745.893	2.896
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	0
	Andre tilgodehavender	6.253.925	1.687
	Periodeafgrænsningsposter	0	95
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>8.999.818</b>	<b>4.678</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.544.063</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>11.543.881</b>	<b>8.633</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>38.696.198</b>	<b>38.922</b>

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	150.000	150
	Reserve for opskrivninger	1.591.950	1.798
	Overført resultat	8.579.076	8.157
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.321.026</b>	<b>10.105</b>
	Hensættelser til udskudt skat	3.220.158	3.405
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>3.220.158</b>	<b>3.405</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	2.518.642	445
	Kreditinstitutter	7.955.443	8.532
	Andre pengekreditorer	1.274.734	0
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>11.748.818</b>	<b>8.977</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	99.300	38
	Kreditinstitutter	9.436.456	4.917
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	335.162	7.640
	Anden gæld	3.535.278	3.839
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>13.406.196</b>	<b>16.435</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.155.014</b>	<b>25.412</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>38.696.198</b>	<b>38.922</b>
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitaloppgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for op- skrivnin- ger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	150	1.798	8.157	10.105
Årets resultat	0	-206	422	216
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>150</b>	<b>1.592</b>	<b>8.579</b>	<b>10.321</b>

Noter	2021	2020
	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	15.377.823	12.594
Pensioner	1.529.659	1.224
Andre omkostninger til social sikring	367.406	414
Øvrige personaleomkostninger	319.982	469
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>17.594.871</b>	<b>14.701</b>
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 24 beskæftigede (sidste år 28).		
<b>2</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-184.791	273
Regulering af tidl. års skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-184.791</b>	<b>273</b>
<b>3</b>		
<b>Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	9.436.481	11.267
Tilgang i årets løb	2.959.925	0
Afgang i årets løb	-2.089.746	-1.831
Kostpris 31. december	10.306.660	9.436
Opskrivninger 1. januar	2.446.583	2.756
Opløsning, tidligere foretagne opskrivninger	-323.984	-309
Opskrivninger 31. december	2.122.599	2.447
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.930.063	-2.081
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	285.119	458
Årets af- og nedskrivninger	-289.716	-307
Afskrivninger 31. december	-1.934.660	-1.930
<b>Grunde og bygninger i alt</b>	<b>10.494.600</b>	<b>9.953</b>
Regnskabsmæssig værdi uden opskrivning TDKK 8.372.	0	0

Noter	2021	2020
	DKK	1.000 DKK
<b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar	32.966.852	32.026
Tilgang i årets løb	9.303.211	3.236
Afgang i årets løb	-9.940.556	-3.988
Kostpris 31. december	<u>32.329.507</u>	<u>31.275</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-18.910.199	-15.035
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	5.767.902	2.001
Årets af- og nedskrivninger	-3.379.492	-4.184
Afskrivninger 31. december	<u>-16.521.789</u>	<u>-17.218</u>
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b>	<b><u>15.807.717</u></b>	<b><u>14.057</u></b>
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	10.063
Modtaget aconto faktureringer	0	-10.063
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	3.856.720	2.833
<b>7 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	-10.063
Modtaget aconto faktureringer	0	10.063
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	0	0
Modtaget forudbetaling fra kunder, passiver	0	0
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>8 Eventualforpligtelser</b>		
Der er indgået operationelle leasingforpligtelser med en restleasing på TDKK 2.961. restløbetid udgør 8-42 måneder.		
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Købekontrakterne er indgået med ejendomsforbehold i driftsmateriel, der har en regnskabsmæssig		

	2021	2020
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

værdi på TDKK 4.653.

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme, der har en bogført værdi på TDKK 3.833.

I en ejerlejlighed er der stillet pant på TDKK 45, som sikkerhed for ejerforeningen.

Til sikkerhed for mellemværende med Grønlandsbanken, er der deponeret ejerpantebreve for TDKK 2.710 i ejendomme, med en regnskabsmæssig værdi på TDKK 3.712, samt ejerpantebrev på TDKK 2.500 i driftsmateriel med en regnskabsmæssig værdi på TDKK 547.

Grønlandsbanken har overfor bygherrer stillet sædvanlige arbejdsgarantier og finansgarantier for samlet TDKK 8.151.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balance-

## Anvendt regnskabspraksis

---

dagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salgs, lokale- og administrationsomkostninger samt tab på debitorer mv.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Leasingkontrakter

Leasingydelse på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt garantiprovisioner mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

### Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill

5 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsperioden for goodwill er fastlagt ud fra branchemæssige forhold samt afspejler efter ledelsens vurdering den økonomiske levetid for goodwill og er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-30 år	20 %
Entreprenørmateriel	5 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationseværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.