
PAARUP ApS

CVR-nr.: 29605726

Uhrevej 11
6064 Jordrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/06/2025

Merete Due Paarup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PAARUP ApS
Uhrevej 11
6064 Jordrup

CVR-nr.: 29605726
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 for Paarup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Jordrup, den 02/04/2025

Direktion

Merete Due Paarup

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Paarup ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balance, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af tab, på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Egenkapital***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		764.434	978.921
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.061.371	-75.730
Resultat af ordinær primær drift		-1.296.937	903.191
Andre finansielle indtægter		20.664	0
Øvrige finansielle omkostninger		-137.802	-216.094
Ordinært resultat før skat		-1.414.075	687.097
Skat af årets resultat	1	-149.556	-165.286
Årets resultat		-1.563.631	521.811
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-1.563.631	521.811
I alt		-1.563.631	521.811

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	4.098.540
Materielle anlægsaktiver i alt		0	4.098.540
Anlægsaktiver i alt		0	4.098.540
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		281.875	370.812
Andre tilgodehavender		25	0
Tilgodehavender i alt		281.900	370.812
Omsætningsaktiver i alt		281.900	370.812
AKTIVER I ALT		281.900	4.469.352

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-1.679.243	-115.612
Egenkapital i alt		-1.554.243	9.388
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.441.168
Gæld til banker		32.807	311.556
Langfristede gældsforpligtelser i alt		32.807	1.752.724
Gæld til realkreditinstitutter		0	97.270
Gæld til banker		281.000	265.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		55.938	490.991
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.234	32.179
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		993.561	993.561
Skyldig selskabsskat		149.556	232.584
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		139.787	371.936
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		134.260	223.719
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.803.336	2.707.240
Gældsforpligtelser i alt		1.836.143	4.459.964
PASSIVER I ALT		281.900	4.469.352

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	-115.612	9.388
Årets resultat	0	-1.563.631	-1.563.631
Egenkapital, ultimo	125.000	-1.679.243	-1.554.243

Noter

1. Skat af årets resultat

	2024	2023
	kr.	kr.
Aktuel skat	149.556	165.286
Ændring af udskudt skat	0	0
	<u>149.556</u>	<u>165.286</u>

Skat af årets resultat forklares således:

	kr.	kr.
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	-311.097	151.161
Skatteeffekt af ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	7.150	4.075
Skatteeffekt af ikke aktiveret udskudt skatteaktiv	0	10.049
Skatteeffekt af regnskabsmæssigt tab ved salg af ejendom	453.502	0
	<u>149.556</u>	<u>165.286</u>

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er erhvervelse og udlejning af ejendomme, rådgivnings- og konsulentvirksomhed samt andet hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2024
	0