

# HECKLER ApS

Bygnaf 6  
6100 Haderslev

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/06/2019**

---

**Erik Christensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 5 |
| Resultatopgørelse .....        | 6 |
| Balance .....                  | 7 |
| Noter .....                    | 9 |

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HECKLER ApS

Bygna 6

6100 Haderslev

CVR-nr: 30910826

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der kan forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er udarbejdet og opstillet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser.

## Resultatopgørelse

### Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

#### Ejendomme

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Genindvindingsværdi er aktivets værdi ved fortsat brug eller ved salg.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Gæld

Gæld optages til dagskurs.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

|                                                    | Note | 2018<br>kr.   | 2017<br>kr.    |
|----------------------------------------------------|------|---------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>           |      | <b>91.864</b> | <b>140.510</b> |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>      |      | <b>91.864</b> | <b>140.510</b> |
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme ..... |      | 0             | 892.886        |
| Øvrige finansielle omkostninger .....              |      | -85.485       | -109.484       |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>            |      | <b>6.379</b>  | <b>923.912</b> |
| Skat af årets resultat .....                       | 1    |               | 0              |
| <b>Årets resultat .....</b>                        |      | <b>6.379</b>  | <b>923.912</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>             |      |               |                |
| Overført resultat .....                            |      | 6.379         | 923.912        |
| <b>I alt .....</b>                                 |      | <b>6.379</b>  | <b>923.912</b> |

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

|                                             | Note     | 2018<br>kr.    | 2017<br>kr.      |
|---------------------------------------------|----------|----------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                   |          | 0              | 3.515.000        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b> | <b>2</b> | <b>0</b>       | <b>3.515.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>            |          | <b>0</b>       | <b>3.515.000</b> |
| Likvide beholdninger .....                  |          | 377.260        | 69.907           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>        |          | <b>377.260</b> | <b>69.907</b>    |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                  |          | <b>377.260</b> | <b>3.584.907</b> |

# Balance 31. december 2018

## Passiver

|                                                                                      | Note | 2018<br>kr.    | 2017<br>kr.      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....                                                         |      | 125.000        | 125.000          |
| Overført resultat .....                                                              |      | 159.760        | 153.382          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                                                       |      | <b>284.760</b> | <b>278.382</b>   |
| Gæld til realkreditinstitutter .....                                                 |      | 0              | 3.216.746        |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 92.500         | 89.779           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>92.500</b>  | <b>3.306.525</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                                                |      | <b>92.500</b>  | <b>3.306.525</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>                                                          |      | <b>377.260</b> | <b>3.584.907</b> |



# Noter

## 1. Skat af årets resultat

|                  | 2018<br>kr. | 2017<br>kr. |
|------------------|-------------|-------------|
| Aktuel skat      | 0           | 0           |
| Betalt tysk skat | 0           | 0           |
|                  | 0           | 0           |

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

|                                     | Grunde og<br>bygninger<br>kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kostpris primo                      | 2.622.114                     |
| Tilgang                             | 0                             |
| Afgang                              | -2.622.114                    |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>0</b>                      |
| Opskrivninger primo                 | 892.886                       |
| Årets opskrivning                   | -892.886                      |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>0</b>                      |
| Af- og nedskrivning primo           | 0                             |
| Årets afskrivning                   | 0                             |
| Tilbageførsel ved afgang            | 0                             |
| <b>Af- og nedskrivning ultimo</b>   | <b>0</b>                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>0</b>                      |

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                                    | 2018 |
|------------------------------------|------|
| Gennemsnitligt antal ansatte ..... | 0    |