

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Lautrupsgade 11  
2100 København  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **Futura Danmark A/S**

**Litauen Alle 13, 2630 Taastrup**

**CVR-nr. 25 47 08 26**

## **Årsrapport**

**1. november 2023 - 31. oktober 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. april 2025.

---

Allan Strassmann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
<b>Koncern- og årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse for koncernen	19
Egenkapitalopgørelse for moderselskabet	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024 for Futura Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 16. april 2025

### **Direktion**

Allan Strassmann

### **Bestyrelse**

Henrik Strassmann

Allan Strassmann

Susanne Rudolph

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejeren i Futura Danmark A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Futura Danmark A/S for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. april 2025

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Brian Rasmussen**  
statsautoriseret revisor  
mne30153

**Kasper Sone Randrup**  
statsautoriseret revisor  
mne36175

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Futura Danmark A/S Litauen Alle 13 2630 Taastrup
	CVR-nr.: 25 47 08 26
	Stiftet: 27. juni 2000
	Regnskabsår: 1. november 2023 - 31. oktober 2024 25. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Strassmann Allan Strassmann Susanne Rudolph
<b>Direktion</b>	Allan Strassmann
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Lautrupsgade 11 2100 København Ø
<b>Dattervirksomhed</b>	Futura København A/S, Taastrup Futura Mh1 ApS, Taastrup Futura Fh ApS, Taastrup

**Hovedtal og nøgletal for koncernen**

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	25.102	23.172	22.115	18.741	20.645
Resultat af primær drift	2.101	1.225	131	-440	119
Finansielle poster, netto	973	-1.606	-3.733	1.096	150
Årets resultat	2.396	34	-3.286	566	248
<b>Balance:</b>					
Balancesum	73.771	73.872	78.596	69.135	67.409
Investeringer i materielle anlægsaktiver	81	134	15.602	0	229
Egenkapital	21.704	19.501	22.320	28.065	27.499
<b>Pengestrømme:</b>					
Driftsaktivitet	-644	5.591	7.368	-2.029	2.471
Investeringsaktivitet	13.056	-1.078	-15.633	343	2.043
Finansieringsaktivitet	-10.433	-3.461	8.303	-1.342	-4.411
Pengestrømme i alt	1.979	1.052	38	-3.027	103
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	37	34	31	31	34
<b>Nøgletal i %:</b>					
Likviditetsgrad	123,8	86,3	87,3	135,2	128,3
Soliditetsgrad	22,3	20,5	20,3	31,8	32,3
Egenkapitalforrentning	8,4	-5,3	-23,6	1,0	0,9

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

## Ledelsesberetning

---

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens formål er at drive handel og investeringsvirksomhed samt køb og salg af fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed. Koncernen importerer og markedsfører frisk frugt og grønt fra de fleste europæiske lande, Syd- og Nordafrika, Mellemøsten samt Syd- og Mellemamerika.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed der har påvirket indregningen eller målingen.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab for moderselskabet udgør -163 t.kr. mod -913 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.334 t.kr. mod -829 t.kr. sidste år.

Årets bruttofortjeneste for koncernen udgør 25.102 t.kr. mod 23.172 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.396 t.kr. mod 34 t.kr. sidste år.

Udviklingen skal sammenholdes med, at koncernen i årsrapporten for 2022/23 ikke kunne kvantificere forventningerne grundet usikkerheder. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

#### *Valutarisici*

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kursudviklingen af Euro. Valutarisici, afdækkes som hovedregel ikke, da det er koncernens opfattelse, at en løbende valutasikring af Euro ikke vil være optimal ud fra en samlet risiko- og omkostningsmæssig betragtning.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der har ikke været afholdt omkostninger til forsknings- og udviklingsaktiviteter.

### Den forventede udvikling

Den økonomiske udvikling i 2024/2025 vil i væsentlig grad afhænge af konukturudviklingen og prisudviklingen af råvarer og transportomkostninger. Den aktuelle uvished om udviklingen heraf medfører, at det ikke på nuværende tidspunkt er muligt at kvantificere forventningerne til det kommende regnskabsår med tilstrækkelig sikkerhed til at angive en specifik resultatforventning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Futura Danmark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Futura Danmark A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori Futura Danmark A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

### Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger. Endvidere indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Futura Danmark A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

#### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens og moderselskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapital-andele indregnes under "Renteindtægter og udbytter, modtaget".

#### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens og moderselskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

**Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober**

Note	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	<b>25.101.848</b>	<b>23.172.372</b>	<b>-162.756</b>	<b>-913.032</b>
<b>Bruttofortjeneste</b>				
1 Personaleomkostninger	-20.610.171	-18.808.504	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.390.626	-3.138.467	-894.554	-1.659.554
<b>Driftsresultat</b>	<b>2.101.051</b>	<b>1.225.401</b>	<b>-1.057.310</b>	<b>-2.572.586</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	2.238.097	1.754.708
Andre finansielle indtægter	1.668.436	115.116	582.747	57.496
2 Øvrige finansielle omkostninger	-695.458	-1.721.452	-695.403	-1.234.255
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.074.029</b>	<b>-380.935</b>	<b>1.068.131</b>	<b>-1.994.637</b>
3 Skat af årets resultat	-677.719	414.762	266.153	1.166.084
<b>4 Årets resultat</b>	<b>2.396.310</b>	<b>33.827</b>	<b>1.334.284</b>	<b>-828.553</b>
Koncernens resultat fordeler sig således:				
Aktionærer i Futura Danmark A/S	1.334.284	-828.553		
Minoritetsinteresser	1.062.026	862.380		
	<b>2.396.310</b>	<b>33.827</b>		

**Balance 31. oktober**

Note	Koncern		Moderselskab		
	2024	2023	2024	2023	
<b>Aktiver</b>					
<b>Anlægsaktiver</b>					
5	Grunde og bygninger	11.107.099	24.697.153	11.107.099	24.697.153
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.248.518	7.698.040	94.875	129.375
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>17.355.617</u>	<u>32.395.193</u>	<u>11.201.974</u>	<u>24.826.528</u>
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	10.984.090	9.152.673
8	Deposita	1.385.488	1.372.838	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.385.488</u>	<u>1.372.838</u>	<u>10.984.090</u>	<u>9.152.673</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>18.741.105</u></b>	<b><u>33.768.031</u></b>	<b><u>22.186.064</u></b>	<b><u>33.979.201</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>					
	Fremstillede varer og handelsvarer	3.306.815	2.921.883	0	0
	Varebeholdninger i alt	<u>3.306.815</u>	<u>2.921.883</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	33.122.757	21.757.348	464.401	290.991
9	Udskudte skatteaktiver	632.843	928.877	1.558.511	1.823.211
	Tilgodehavende selskabsskat	814.927	91.980	814.927	91.980
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	904.147	701.956
	Andre tilgodehavender	291.353	315.927	238.076	214.216
10	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	794.700	0	794.700	0
	Tilgodehavender i alt	<u>35.656.580</u>	<u>23.094.132</u>	<u>4.774.762</u>	<u>3.122.354</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	9.111.321	9.378.662	3.524.289	4.465.881
	Værdipapirer i alt	<u>9.111.321</u>	<u>9.378.662</u>	<u>3.524.289</u>	<u>4.465.881</u>
	Likvide beholdninger	6.955.436	4.709.371	1.965.111	24.662
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>55.030.152</u></b>	<b><u>40.104.048</u></b>	<b><u>10.264.162</u></b>	<b><u>7.612.897</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>73.771.257</u></b>	<b><u>73.872.079</u></b>	<b><u>32.450.226</u></b>	<b><u>41.592.098</u></b>

**Balance 31. oktober**

Note	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
<b>Passiver</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	4.001.000	4.001.000	4.001.000	4.001.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	6.246.673	4.415.256
Overført resultat	12.482.130	11.147.846	6.235.457	6.732.590
Egenkapital før minoritetsinteresser	16.483.130	15.148.846	16.483.130	15.148.846
Minoritetsinteresser	5.220.906	4.352.187	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>21.704.036</b>	<b>19.501.033</b>	<b>16.483.130</b>	<b>15.148.846</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	7.612.501	7.909.597	7.612.501	7.909.597
11 Langfristede gældsforpligtelser i alt	7.612.501	7.909.597	7.612.501	7.909.597
11 Kortfristet del af langfristet gæld	297.096	295.951	297.096	295.951
Gæld til pengeinstitutter	0	9.944.212	0	9.944.212
Leverandører af varer og tjenesteydelser	38.327.532	29.910.378	30.000	30.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	7.509.186	8.025.120
Selskabsskat	512.063	73.921	512.063	73.921
Anden gæld	5.318.029	6.236.987	6.250	164.451
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	44.454.720	46.461.449	8.354.595	18.533.655
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>52.067.221</b>	<b>54.371.046</b>	<b>15.967.096</b>	<b>26.443.252</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>73.771.257</b>	<b>73.872.079</b>	<b>32.450.226</b>	<b>41.592.098</b>

12 Oplysninger om dagsværdi

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

14 Eventualposter

15 Nærtstående parter

**Egenkapitalopgørelse for koncernen**

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis- metode</b>	<b>Overført re- sultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabs- året</b>	<b>Minoritets- interesser</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. november 2022	4.001.000	0	11.917.499	58.900	6.343.007	22.320.406
Overført til overført resultat	0	0	0	-58.900	0	-58.900
Resultatandel	0	0	-828.553	0	862.380	33.827
Overført fra foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	58.900	0	0	58.900
Minoritetsandel af udbytte	0	0	0	0	-2.053.200	-2.053.200
Regulering i forbindelse med til/afgang	0	0	0	0	-800.000	-800.000
Egenkapital 1. november 2023	4.001.000	0	11.147.846	0	4.352.187	19.501.033
Resultatandel	0	0	1.334.284	0	1.062.026	2.396.310
Minoritetsandel af udbytte	0	0	0	0	-193.307	-193.307
	<b>4.001.000</b>	<b>0</b>	<b>12.482.130</b>	<b>0</b>	<b>5.220.906</b>	<b>21.704.036</b>

**Egenkapitalopgørelse for moderselskabet**

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis- metode</b>	<b>Overført re- sultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. november 2022	4.001.000	8.251.848	3.665.651	58.900	15.977.399
Overført til overført resultat	0	0	0	-58.900	-58.900
Resultatandel	0	-3.836.592	3.008.039	0	-828.553
Overført fra foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	58.900	0	58.900
Egenkapital 1. november 2023	4.001.000	4.415.256	6.732.590	0	15.148.846
Resultatandel	0	1.831.417	-497.133	0	1.334.284
	<b>4.001.000</b>	<b>6.246.673</b>	<b>6.235.457</b>	<b>0</b>	<b>16.483.130</b>

**Pengestrømsopgørelse 1. november - 31. oktober**

Note	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
Årets resultat	2.396.310	33.827	1.334.284	-828.553
16 Reguleringer	1.841.755	4.330.041	-1.806.893	-85.272
17 Ændring i driftskapital	-5.022.271	2.621.809	-1.666.104	1.233.726
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-784.206	6.985.677	-2.138.713	319.901
Renteindbetalinger og lignende	1.668.449	115.114	582.747	57.496
Renteudbetalinger og lignende	-695.458	-1.721.452	-695.403	-1.234.255
Pengestrøm fra ordinær drift	188.785	5.379.339	-2.251.369	-856.858
Betalt selskabsskat	-832.891	211.979	-66.304	672.491
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-644.106</b>	<b>5.591.318</b>	<b>-2.317.673</b>	<b>-184.367</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-81.050	-133.756	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver	13.150.000	0	13.150.000	0
Køb af finansielle anlægsaktiver	-12.650	-944.602	0	-800.000
Modtagne udbytter	0	0	406.693	3.946.800
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>13.056.300</b>	<b>-1.078.358</b>	<b>13.556.693</b>	<b>3.146.800</b>
Afdrag på langfristet gæld	-295.951	-294.516	-295.951	-294.516
Udbetalt udbytte	-193.307	-2.053.200	0	0
Ændring i kortfristet gæld til pengeinstitutter	-9.944.212	-1.113.225	-9.944.212	-1.113.225
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet	0	0	0	1.644.500
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-10.433.470</b>	<b>-3.460.941</b>	<b>-10.240.163</b>	<b>236.759</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>1.978.724</b>	<b>1.052.019</b>	<b>998.857</b>	<b>3.199.192</b>
Likvider 1. november 2023	14.088.033	13.036.014	4.490.543	1.291.351
<b>Likvider 31. oktober 2024</b>	<b>16.066.757</b>	<b>14.088.033</b>	<b>5.489.400</b>	<b>4.490.543</b>
<b>Likvider</b>				
Likvide beholdninger	6.955.436	4.709.371	1.965.111	24.662
Værdipapirer	9.111.321	9.378.662	3.524.289	4.465.881
<b>Likvider 31. oktober 2024</b>	<b>16.066.757</b>	<b>14.088.033</b>	<b>5.489.400</b>	<b>4.490.543</b>

**Noter**

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger og gager	18.966.630	17.221.379	0	0
Pensioner	1.267.184	1.249.845	0	0
Andre omkostninger til social sikring	376.357	337.280	0	0
	<b>20.610.171</b>	<b>18.808.504</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	37	34	1	1
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0	0	29.375
Andre finansielle omkostninger	695.458	1.721.452	695.403	1.204.880
	<b>695.458</b>	<b>1.721.452</b>	<b>695.403</b>	<b>1.234.255</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	381.685	166.408	-530.853	-545.600
Årets regulering af udskudt skat	296.034	-581.170	264.700	-620.484
	<b>677.719</b>	<b>-414.762</b>	<b>-266.153</b>	<b>-1.166.084</b>
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			1.831.417	-3.836.592
Overføres til overført resultat			0	3.008.039
Disponeret fra overført resultat			-497.133	0
<b>Disponeret i alt</b>			<b>1.334.284</b>	<b>-828.553</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	31/10 2024	31/10 2023	31/10 2024	31/10 2023
<b>5. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris 1. november 2023	32.501.076	32.501.076	32.501.076	32.501.076
Afgang i årets løb	-15.300.000	0	-15.300.000	0
<b>Kostpris 31. oktober 2024</b>	<b>17.201.076</b>	<b>32.501.076</b>	<b>17.201.076</b>	<b>32.501.076</b>
Af- og nedskrivninger 1. november 2023	-7.803.923	-6.178.869	-7.803.923	-6.178.869
Årets afskrivninger	-860.054	-1.625.054	-860.054	-1.625.054
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	2.570.000	0	2.570.000	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. oktober 2024</b>	<b>-6.093.977</b>	<b>-7.803.923</b>	<b>-6.093.977</b>	<b>-7.803.923</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2024</b>	<b>11.107.099</b>	<b>24.697.153</b>	<b>11.107.099</b>	<b>24.697.153</b>
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. november 2023	19.158.022	19.024.266	172.500	172.500
Tilgang i årets løb	81.050	133.756	0	0
<b>Kostpris 31. oktober 2024</b>	<b>19.239.072</b>	<b>19.158.022</b>	<b>172.500</b>	<b>172.500</b>
Af- og nedskrivninger 1. november 2023	-11.459.982	-9.946.569	-43.125	-8.625
Årets afskrivninger	-1.530.572	-1.513.413	-34.500	-34.500
<b>Af- og nedskrivninger 31. oktober 2024</b>	<b>-12.990.554</b>	<b>-11.459.982</b>	<b>-77.625</b>	<b>-43.125</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2024</b>	<b>6.248.518</b>	<b>7.698.040</b>	<b>94.875</b>	<b>129.375</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	31/10 2024	31/10 2023	31/10 2024	31/10 2023
<b>7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. november 2023	0	0	4.737.417	3.937.417
Tilgang i årets løb	0	0	0	800.000
<b>Kostpris 31. oktober 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.737.417</b>	<b>4.737.417</b>
Opskrivninger 1. november 2023	0	0	4.415.256	8.251.848
Korrektion af tidligere opskrivninger	0	0	1.215	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	0	2.236.895	2.303.654
Regulering i forbindelse med til- og afgang	0	0	0	-548.946
Udbytte	0	0	-406.693	-3.946.800
Koncerntilskud	0	0	0	-1.644.500
<b>Opskrivninger 31. oktober 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.246.673</b>	<b>4.415.256</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.984.090</b>	<b>9.152.673</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>				
			<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Futura Mh1 ApS			Taastrup	100 %
Futura Fh ApS			Taastrup	
Futura København A/S			Taastrup	
<b>8. Deposita</b>				
Kostpris 1. november 2023	1.372.838	1.228.236	0	0
Tilgang i årets løb	12.650	144.602	0	0
<b>Kostpris 31. oktober 2024</b>	<b>1.385.488</b>	<b>1.372.838</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2024</b>	<b>1.385.488</b>	<b>1.372.838</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9. Udskudte skatteaktiver</b>				
Udskudte skatteaktiver 1. november 2023	928.877	347.707	1.823.211	1.202.727
Udskudt skat af årets resultat	-296.034	581.170	-264.700	620.484
	<b>632.843</b>	<b>928.877</b>	<b>1.558.511</b>	<b>1.823.211</b>

Udskudte skatteaktiver vedrører materielle anlægsaktiver og fremført tab vedrørende salg af ejendomme.

**Noter****10. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse****Koncern og moderselskab**

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 31. oktober 2024
Direktion	13-13,75%	0	794.700

**11. Gældsforpligtelser****Koncern og moderselskab**

	Gæld i alt 31/10 2024	Kortfristet del af langfristet gæld	Langfristet gæld 31/10 2024	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	7.909.597	297.096	7.612.501	6.424.117
	<b>7.909.597</b>	<b>297.096</b>	<b>7.612.501</b>	<b>6.424.117</b>

**12. Oplysninger om dagsværdi****Koncern**

	Børs-noterede aktier
Dagsværdi 31. oktober 2024	9.111.321
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-978.616

**Modervirksomhed**

	Børs-noterede aktier
Dagsværdi 31. oktober 2024	3.524.289
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-428.818

## Noter

---

### 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkredit- og pengeinstitutter, 7.910 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. oktober 2024 udgør 11.107 t.kr.

### 14. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

	t.kr.
Leje- og leasingforpligtelser	7.794
<b>Eventualforpligtelser i alt</b>	<b>7.794</b>

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. De tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. oktober 2024 i alt 0 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 15. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Allan Strassmann, Tryggevej 22, 2720 Vanløse

Hovedaktionær

**Noter**

	Koncern		Moderselskab	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>16. Reguleringer</b>				
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2.390.626	3.138.467	894.554	1.659.554
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-230.637	0	-230.637	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-1.831.417	2.192.092
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	0	-406.680	-3.946.800
Andre finansielle indtægter	-1.668.436	-115.116	-582.747	-57.496
Øvrige finansielle omkostninger	695.458	1.721.452	695.403	1.234.255
Skat af årets resultat	677.719	-414.762	-266.153	-1.166.084
Øvrige reguleringer	-22.975	0	-79.216	-793
	<b>1.841.755</b>	<b>4.330.041</b>	<b>-1.806.893</b>	<b>-85.272</b>
<b>17. Ændring i driftskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger	-384.932	-195.703	0	0
Ændring i tilgodehavender	-12.135.536	3.387.825	-991.970	68.823
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	7.498.197	-570.313	-674.134	1.164.903
	<b>-5.022.271</b>	<b>2.621.809</b>	<b>-1.666.104</b>	<b>1.233.726</b>