

---

# Jensen Invest & Entreprise ApS

**CVR-nr.: 36980826**

Blishønevej 6  
2970 Hørsholm

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/03/2024**

---

**Flemming Brian Brusen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Jensen Invest & Entreprise ApS  
Blishønevej 6  
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 36980826  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Jensen Invest & Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsholm, den 27/03/2024

## **Direktion**

Brian Flemming Brusen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed med investeringer, udlejning af ejendomme og udførelse af entrepriser, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultat for 2023 er et overskud efter skat på 140 t.kr. mod et overskud i 2022 efter skat på 11 t.kr. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for den finansielle stilling pr. 31. december 2023.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at disse indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger på tidspunktet for deres afholdelse, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele heraf vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at disse medfører afståelse af fremtidige økonomiske fordele, og når forpligtelsen værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der kan fremkomme inden perioderegnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Selskabets ledelse har i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 valgt at sammendrage visse regnskabsposter i en post benævnt bruttofortjeneste. Disse regnskabsposter omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder afholdte udgifter til salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## **Balance**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>88.471</b>	<b>104.344</b>
Personaleomkostninger	1	-63.515	-148.763
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>24.956</b>	<b>-44.419</b>
Andre finansielle indtægter		154.984	62.201
Øvrige finansielle omkostninger		0	-1.274
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>179.940</b>	<b>16.508</b>
Skat af årets resultat	2	-40.280	-5.442
<b>Årets resultat</b>		<b>139.660</b>	<b>11.066</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		139.660	11.066
<b>I alt</b>		<b>139.660</b>	<b>11.066</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Tilgodehavender moms og afgifter		3.951	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.951</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele		558.480	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>558.480</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		40.900	378.051
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>603.331</b>	<b>378.051</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>603.331</b>	<b>378.051</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		454.224	314.564
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>504.224</b>	<b>364.564</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		61.206	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>61.206</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	2.478
Skyldig selskabsskat		37.901	3.061
Skyldig moms og afgifter		0	7.414
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	534
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>37.901</b>	<b>13.487</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>99.107</b>	<b>13.487</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>603.331</b>	<b>378.051</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	60.000	144.414
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	568	1.325
Andre personaleomkostninger	2.947	3.024
	<u>63.515</u>	<u>148.763</u>

### 2. Skat af årets resultat

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	40.128	4.147
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	152	1.295
	<u>40.280</u>	<u>5.442</u>

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	1