

Kanten ApS

Asnæs Lyngvej 2
4550 Asnæs

CVR-nr. 42954926

Årsrapport

1. juli 2023 - 30. juni 2024

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 5. december 2024

Rasmus Møller Hagelund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |

Kanten ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Kanten ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 5. december 2024

Direktion

Kim Møllnitz Hansen
Direktør

Rasmus Møller Hagelund
Direktør

Kanten ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Kanten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kanten ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 5. december 2024

RevisorGården Holbæk A/S

CVR-nr. 45071391

Martin Skovholm

Godkendt revisor

mne15937

Kanten ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Virksomheden | Kanten ApS Asnæs Lyngvej 2 4550 Asnæs |
| E-mail | rmh@nybolig.dk |
| CVR-nr. | 42954926 |
| Stiftelsesdato | 1. januar 2022 |
| Regnskabsår | 1. juli 2023 - 30. juni 2024 |
| Direktion | Kim Møllnitz Hansen Rasmus Møller Hagelund |
| Revisor | RevisorGården Holbæk A/S Kalundborgvej 60 4300 Holbæk |
| Telefon | 59446577 |
| E-mail | info@rgh.dk |
| Hjemmeside | www.rgh.dk |
| CVR-nr. | 45071391 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive ejendomsmæglervirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 udviser et resultat på kr. -173.014, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en balancesum på kr. 1.960.000, og en egenkapital på kr. -405.305.

Selskabet har tabt selskabskapitalen som følge af dette års underskud. Det er ledelsens forventning at kapitalen kan reetableres ved egen indtjening. Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at kreditorerne fortsat stiller de fornødne kreditfaciliteter til rådighed. Det er ledelsens opfattelse, at nuværende kreditfaciliteter kan fortsætte i det kommende regnskabsår.

Årsregnskabet er på denne baggrund aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Resultatopgørelse

| | Note | 2023/24 kr. | 2022/23 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | | 1.192.645 | 1.832.160 |
| Personaleomkostninger | 1 | -934.223 | -1.703.687 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -245.000 | -245.000 |
| Driftsresultat | | 13.422 | -116.527 |
| Finansielle omkostninger | | -186.436 | -155.765 |
| Resultat før skat | | -173.014 | -272.292 |
| Årets resultat | | -173.014 | -272.292 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -173.014 | -272.292 |
| Resultatdisponering | | -173.014 | -272.292 |

Kanten ApS

Balance 30. juni 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder | | 1.960.000 | 2.205.000 |
| Immaterielle anlægsaktiver | | 1.960.000 | 2.205.000 |
| Anlægsaktiver | | 1.960.000 | 2.205.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 0 | 267.226 |
| Tilgodehavender | | 0 | 267.226 |
| Omsætningsaktiver | | 0 | 267.226 |
| Aktiver | | 1.960.000 | 2.472.226 |

Kanten ApS

Balance 30. juni 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | | -445.305 | -272.292 |
| Egenkapital | | -405.305 | -232.292 |
| Gæld til banker | | 1.111.458 | 1.517.087 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 2 | 1.111.458 | 1.517.087 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | | 550.000 | 550.000 |
| Gæld til banker | | 635.138 | 573.803 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 25.750 | 25.750 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 42.959 | 37.878 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 1.253.847 | 1.187.431 |
| Gældsforpligtelser | | 2.365.305 | 2.704.518 |
| Passiver | | 1.960.000 | 2.472.226 |
| Usikkerhed om going concern | 3 | | |

Noter

| | 2023/24 | 2022/23 |
|---------------------------------------|----------------|------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 882.676 | 1.662.031 |
| Pensioner | 30.750 | 32.000 |
| Andre omkostninger til social sikring | 20.797 | 9.656 |
| | 934.223 | 1.703.687 |

| | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | 2 | 2 |
|-----------------------------------|---|---|

2. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|-----------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Gæld til banker | 1.111.458 | 550.000 | 0 |
| | 1.111.458 | 550.000 | 0 |

3. Usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at kreditorerne fremadrettet vil stille de fornødne kreditfaciliteter til rådighed. Der kan således være usikkerhed forbundet med selskabets evne til at fortsætte driften. Det er dog ledelsens opfattelse, at de nuværende kreditfaciliteter vil fortsætte uændret i det kommende regnskabsår.

Årsregnskabet er på denne baggrund aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Kanten ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af

Anvendt regnskabspraksis

aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Koncessioner, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder | 10 år | 0% |

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.