

---

# TopAgro ApS

**CVR-nr.: 38486926**

Kølselvej 43  
8831 Løgstrup

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/06/2024**

---

**Aage Villumsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TopAgro ApS  
Kølsenvej 43  
8831 Løgstrup

CVR-nr.: 38486926  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskab 2023 for TopAgro ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, da virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## **Virksomhedens hovedaktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at drive virksomhed med rådgivning af landmænd og hermed forbundet virksomhed. Virksomheden har endvidere landbrugsproduktion og udlejning af ferielokaliteter samt at besidde kapitalandele.

Kølsen, den 25 / 06 2024

## **Direktion**

Aage Villumsen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis, som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter og -omkostninger, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, og andre eksterne omkostninger. Sammendraget sker med henvisning til Årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter varer medgået til produktionen i året.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salgsfremmende, forsikringer, vedligeholdelse, energi, administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

#### Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet og dedanskekoncernvirksomhederes sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem dedanske selskaber i selskabets fungeres administrations selskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at selskabet forestår afregning af skatter mv.

**Balancen****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven. Andre kapitalandele måles til dagsværdi

**Materielle anlægsaktiver**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og inventar      8 år

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger der omfatter indkøbte beholdninger måles til kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			61.616
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>514.020</b>	<b>482.398</b>
Personaleomkostninger	1	-442.519	-354.192
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.652	-1.788
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>62.849</b>	<b>126.418</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-45.710	61.616
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		22.047	14.987
Andre finansielle indtægter		10	44
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-6.131	-12.412
Andre finansielle omkostninger		-43.607	-7.829
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-10.542</b>	<b>182.824</b>
Skat af årets resultat		4.004	-29.250
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.538</b>	<b>153.574</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-45.710	61.616
Overført resultat		39.172	91.958
<b>I alt</b>		<b>-6.538</b>	<b>153.574</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Produktionsanlæg og maskiner		77.872	4.768
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>77.872</b>	<b>4.768</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.791.333	1.837.043
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.791.333</b>	<b>1.837.043</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.869.205</b>	<b>1.841.811</b>
Råvarer og hjælpematerialer		133.580	163.850
Varer under fremstilling		63.000	
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>196.580</b>	<b>163.850</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		40.600	24.125
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		233.715	255.526
Udskudte skatteaktiver		11.701	846
Tilgodehavende skat		16.850	20.958
Tilgodehavender moms og afgifter		45.337	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>348.203</b>	<b>301.455</b>
Likvide beholdninger		165.194	151.772
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>709.977</b>	<b>617.077</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.579.182</b>	<b>2.458.888</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-45.710	61.616
Overført resultat		1.314.233	1.213.445
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.318.523</b>	<b>1.325.061</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		666.259	686.737
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>666.259</b>	<b>686.737</b>
Gæld til banker		151.517	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		85.216	57.406
Skyldig selskabsskat		1.701	18.194
Skyldig moms og afgifter		0	63.529
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		159.106	115.153
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		196.860	192.808
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>594.400</b>	<b>447.090</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.260.659</b>	<b>1.133.827</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.579.182</b>	<b>2.458.888</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	432.046	344.397
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	10.473	9.795
	<b>442.519</b>	<b>354.192</b>

### 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af den langfristede gæld forfalder 590 tkr. efter mere end 5 år.

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	2