

Årsrapport 2013

LU Noer Holding ApS

Vestre Landevej 83
6800 Varde

CVR nr. 29198926

Indsender:

B R A N D T
Skolegade 85,2
6700 Esbjerg

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 31. maj 2014

Dirigent

Lars Noer

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	Side	3
Den uafhængige revisors erklæringer	Side	4
Anvendt regnskabspraksis	Side	6
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december	Side	8
Balance pr. 31. december	Side	9
Noter	Side	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2013 for LU Noer Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 30. april 2014

Direktion:

Lars Noer

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i LU Noer Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LU Noer Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Som følge af væsentlig usikkerhed om den fortsatte drift i tilknyttede virksomheder og kautioner for disse, samt ledelsens manglende beskrivelse af mulighederne for fortsat drift, tager vi forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Den uafhængige revisors erklæringer

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af det i forbeholdet anførte, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er derfor vores opfattelse, at generalforsamlingen ikke bør godkende årsrapporten.

Esbjerg, den 30. april 2014

B R A N D T

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jan Feldberg

statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LU Noer Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivning på goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder med en negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 t.kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Selskabet indgår i sambeskatning. Der foretages fuld fordeling af selskabsskatten mellem de sambeskattede selskaber.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatoppgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2013	2012
Bruttofortjeneste	0	99.165
Bruttotab	<u>-1.675</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	-1.675	99.165
Ordinært resultat før skat	<u>-1.675</u>	<u>99.165</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-1.675</u>	<u>99.165</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-1.675</u>	<u>99.165</u>
Disponeret i alt	<u>-1.675</u>	<u>99.165</u>

Balance pr. 31. december

Note	2013	2012
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver		
1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance pr. 31. december

Note	2013	2012
PASSIVER		
2. EGENKAPITAL		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-2.737.022	-2.735.347
Egenkapital i alt	-2.612.022	-2.610.347
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Andre hensatte forpligtelser	2.500.000	2.500.000
Hensatte forpligtelser i alt	2.500.000	2.500.000
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter i øvrigt	225	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	92.941	91.633
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	13.856	13.714
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	112.022	110.347
Gældsforpligtelser i alt	112.022	110.347

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

Tilknyttede virksomheder

1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris:

Kostpris, primo 258.750

Kostpris, ultimo **258.750**

Værdiregulering:

Værdiregulering, primo -258.750

Værdiregulering, ultimo **-258.750**

Følgende selskaber er omfattet:

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Tilknyttede virksomheder			
LU Ejendomsselskab ApS, Varde	-1.703.169	117.799	100%
LU Projekt ApS, Varde	-164.903	-13.262	100%
	Selskabskapital	Overført resultat	I alt

2. EGENKAPITAL

Saldo, primo 125.000 -2.735.347 -2.610.347

Overført jfr. resultatdisponeringen 0 -1.675 -1.675

Saldo, ultimo **125.000** **-2.737.022** **-2.612.022**

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut deponeret:

Anparter nom. 125 t.kr. i tilknyttet virksomhed.

Selvskyldnerkaution 2.500 t.kr. for tilknyttet virksomhed. Beløbet er afsat som en hensat forpligtelse.

Sambeskatning

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter som følge heraf solidarisk for selskabsskatter og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskatter.