

**SJ Udlejning ApS**  
Hejrevej 4  
3400 Hillerød

(CVR nr. 27 43 99 26)

**Årsrapport for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012**  
(10. regnskabsår)

Således forelagt og vedtaget på  
selskabets generalforsamling,  
den 29/4-2013

Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	Side
Indholdsfortegnelse .....	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors påtegning .....	3-4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsrapport 1. oktober 2011 – 30. september 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7-8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10-11
Noter .....	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/2012 for SJ Udlejning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 29. april 2013

**Direktion**

---

Jacob Tobiassen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i SJ Udlejning ApS

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for SJ Udlejning ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 – 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

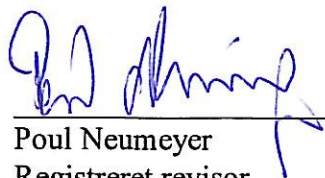
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 – 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Stenløse, den 29. april 2013

Revision 1-2-3 ApS

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Poul Neumeyer', is written over a horizontal line.

Poul Neumeyer  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### **Selskab**

SJ Udlejning ApS  
Hejrevej 4  
3400 Hillerød

Telefon: 40 30 69 70  
Telefax: 48 28 59 80  
CVR nr.: 27 43 99 26  
Stiftet: 22. september 2003  
Hjemsted: Hillerød  
Regnskabsår: 1. oktober – 30. september

### **Direktion**

Jacob Tobiassen

### **Revision**

Revision 1-2-3 ApS  
Egedal Centret 85, 1.  
3660 Stenløse

## Ledelsesberetning

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktiviteter er udlejning af driftsmateriel.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SJ Udlejning ApS for 2011/2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Aktiver med en kostpris på under t.kr. 12 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012

		2010/11 (t.kr.)	Note
Personaleomkostninger .....	0	0	(1)
Eksterne omkostninger .....	5.350	5	
	-----	-----	
Eksterne omkostninger i alt .....	5.350	5	
	-----	-----	
Driftsresultat .....	-5.350	-5	
	-----	-----	
Finansielle omkostninger .....	7.303	8	
	-----	-----	
Finansielle omkostninger i alt .....	7.303	8	
	-----	-----	
Resultat før skat .....	-12.653	-13	
Skat af årets resultat .....	0	0	(2)
	-----	-----	
<b>Årets resultat .....</b>	<b>-12.653</b>	<b>-13</b>	
	-----	-----	
Forslag til resultatdisponering:			
Overført til næste år .....	-12.653	-13	
	-----	-----	
Disponeret i alt .....	-12.653	-13	
	-----	-----	

**Balance pr. 30. september 2012**

**Aktiver**

		2010/11 (t.kr.)	Note
Tilgodehavende selskabsskat .....	4.000	0	(4)
Diverse tilgodehavende .....	116.016	249	
	-----	-----	
Omsætningsaktiver i alt .....	120.016	249	
	-----	-----	
<b>Aktiver i alt .....</b>	<b>120.016</b>	<b>249</b>	
	-----	-----	

Balance pr. 30. september 2012

Passiver

		2010/11 (t.kr.)	Note
Anpartskapital .....	128.000	128	
Overførsel til næste år .....	-13.234	-1	(3)
	-----	-----	
Egenkapital i alt .....	114.766	127	
	-----	-----	
Bankgæld .....	0	102	
Anden gæld .....	5.250	14	
Selskabsskat .....	0	6	(4)
	-----	-----	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....	5.250	122	
	-----	-----	
Gældsforpligtelser i alt .....	5.250	122	
	-----	-----	
<b>Passiver i alt .....</b>	<b>120.016</b>	<b>249</b>	
	-----	-----	
Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v.			(5)

## Noter til årsrapporten

2010/11  
(t.kr.)

### Personaleudgifter:

(1)

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte. Vederlag til direktionen har andraget kr. 0.

### Skat af årets resultat:

(2)

Årets skat .....	0	0
	-----	-----
Skat i alt .....	0	0
	-----	-----

Der er i regnskabsåret løb betalt selskabsskat med kr. 4.000 og tilbagebetalt kr. 12.175.

### Overførsel til næste år:

(3)

Saldo pr. 1. oktober 2011 .....	-581	12
Årets resultat .....	-12.653	-13
	-----	-----
Overført til næste år i alt .....	-13.234	-1
	-----	-----

### Selskabsskat:

(4)

Skyldig skat 2007/08 .....	0	20
Skyldig skat 2008/09 .....	0	2
A conto skat .....	-4.000	-16
	-----	-----
Selskabsskat i alt .....	-4.000	6
	-----	-----

### Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v. :

(5)

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser, der ikke fremgår af regnskabet.