

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

## Claus Lind Invest ApS

Tjærbyvej 62

8930 Randers NØ

CVR-nr. 10 07 99 26

## Årsrapport for 2024/25

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 11/11 2025

---

Ulla Skipper  
Dirigent

Roesgaard

Vi forener revision, rådgivning og jura



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025	7
Balance pr. 30. september 2025	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Claus Lind Invest ApS  
Tjærbyvej 62  
8930 Randers NØ

CVR-nr.: 10 07 99 26  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025  
Stiftet: 18. november 2001  
Hjemsted: Randers

### Direktion

Ulla Skipper, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Danske Andelskassers Bank

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Claus Lind Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 28. oktober 2025

### Direktion

Ulla Skipper  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Claus Lind Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Claus Lind Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 28. oktober 2025

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Anne Kragh Nørgaard  
statsautoriseret revisor  
mne42773

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Claus Lind Invest ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udsudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udsudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udsudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025**

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(23.917)</b>	<b>(26.079)</b>
Personaleomkostninger	2	<u>(75.000)</u>	<u>(75.000)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(98.917)</b>	<b>(101.079)</b>
Finansielle indtægter	3	127.315	387.453
Finansielle omkostninger	3	<u>(107.577)</u>	<u>(21.237)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(79.179)</b>	<b>265.137</b>
Skat af årets resultat		<u>(46.755)</u>	<u>(58.336)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(125.934)</u></b>	<b><u>206.801</u></b>
Foreslået udbytte		67.500	61.000
Overført resultat		<u>(193.434)</u>	<u>145.801</u>
		<b><u>(125.934)</u></b>	<b><u>206.801</u></b>

**Balance pr. 30. september 2025**

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>18.000</u>	<u>15.480</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>18.000</b></u>	<u><b>15.480</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>18.000</b></u>	<u><b>15.480</b></u>
Andre tilgodehavender		0	12.144
Udskudt skatteaktiv		0	46.755
Selskabsskat		<u>26.603</u>	<u>14.611</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>26.603</b></u>	<u><b>73.510</b></u>
Værdipapirer	3	<u>2.333.768</u>	<u>3.305.704</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>2.333.768</b></u>	<u><b>3.305.704</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>1.284.107</b></u>	<u><b>457.635</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>3.644.478</b></u>	<u><b>3.836.849</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>3.662.478</b></u>	<u><b>3.852.329</b></u>

**Balance pr. 30. september 2025**

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Overført resultat		3.428.716	3.622.150
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>67.500</u>	<u>61.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.646.216</u></b>	<b><u>3.833.150</u></b>
Anden gæld		<u>16.262</u>	<u>19.179</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>16.262</u></b>	<b><u>19.179</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>16.262</u></b>	<b><u>19.179</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.662.478</u></b>	<b><u>3.852.329</u></b>
Hovedaktivitet	1		
Oplysning om dagsværdi	3		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	150.000	3.622.150	61.000	3.833.150
Betalt ordinært udbytte	0	0	(61.000)	(61.000)
Årets resultat	0	(193.434)	67.500	(125.934)
<b>Egenkapital 30. september 2025</b>	<b>150.000</b>	<b>3.428.716</b>	<b>67.500</b>	<b>3.646.216</b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i handel med værdipapirer

### 2 Personaleomkostninger

Lønninger	<u>75.000</u>	<u>75.000</u>
	<b><u>75.000</u></b>	<b><u>75.000</u></b>
 Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	 <u>1</u>	 <u>1</u>

**2024/25**

kr.

**2023/24**

kr.

### 3 Oplysning om dagsværdi

#### Værdipapirer

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>(97.135)</u>	<u>227.592</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>2.333.768</u>	<u>3.321.184</u>

## Noter til årsrapporten