

CC HOLDING AF 2007 ApS

Ledavej 30
7100 Vejle

Årsrapport
1. oktober 2014 - 30. september 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/02/2016

Carsten Thomsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CC HOLDING AF 2007 ApS
Ledavej 30
7100 Vejle

CVR-nr: 30800036
Regnskabsår: 01/10/2014 - 30/09/2015

Bankforbindelse Danske Bank A/S

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
Vejle
DK Danmark
CVR-nr: 19154408
P-enhed: 1003701975

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014/15 for CC Holding af 2007 ApS, Vejle.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 15/01/2016

Direktion

Hans Alfons Christensen

Søren Christensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i CC HOLDING AF 2007 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CC HOLDING AF 2007 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 15/01/2016

Carsten Thomsen
registreret revisor FSR
KROGH & THOMSEN I/S
CVR: 19154408

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

Balance

EJENDOMMEN:

Ejendommen indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages ikke afskrivninger på ejendommen.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi.

GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SELSKABSSKAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 23,5% af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat eventualskat med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Resultatopgørelse 1. okt 2014 - 30. sep 2015

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-42.012	-33.000
Resultat af ordinær primær drift		-42.012	-33.000
Øvrige finansielle omkostninger		-86.630	-82.740
Ordinært resultat før skat		-128.642	-115.740
Ekstraordinære indtægter	1	500.000	0
Ekstraordinært resultat før skat		371.358	-115.740
Skat af årets resultat	2	30.561	28.650
Årets resultat		401.919	-87.090
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		401.919	-87.090
I alt		401.919	-87.090

Balance 30. september 2015

Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Grunde og bygninger		1.772.256	1.772.256
Materielle anlægsaktiver i alt		1.772.256	1.772.256
Anlægsaktiver i alt		1.772.256	1.772.256
Tilgodehavende skat		58.000	52.000
Andre tilgodehavender		75.000	75.000
Tilgodehavender i alt		133.000	127.000
Likvide beholdninger		2.275	2.650
Omsætningsaktiver i alt		135.275	129.650
Aktiver i alt		1.907.531	1.901.906

Balance 30. september 2015

Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		33.511	-368.408
Egenkapital i alt	3	158.511	-243.408
Ansvarlig lånekapital		0	400.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	400.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.744.020	1.740.314
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.749.020	1.745.314
Gældsforpligtelser i alt		1.749.020	2.145.314
Passiver i alt		1.907.531	1.901.906

Noter

1. Ekstraordinære indtægter

	2014/15 kr.	2013/14 tkr.
Tilskud fra moderselskab	500.000	0
	<u>500.000</u>	<u>0</u>

2. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret modtaget kr. 24.561 retur i selskabsskat.

	2014/15 kr.	2013/14 tkr.
Skat af årets indkomst	-30.000	-28
Regulering tidligere år	-561	-1
	<u>-30.561</u>	<u>-29</u>

3. Egenkapital i alt

	Selskabskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Saldo, primo	125.000	-368.408	-243.408
Årets resultat	0	401.919	401.919
Egenkapital, ultimo	<u>125.000</u>	<u>33.511</u>	<u>158.511</u>

Gedved Bolig Udlejning ApS, Vejle ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter og aktier i danske og udenlandske selskaber.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Øvrige forpligtelser:

Selskabet indgår i sambeskatning og kan ifalde hæftelse herfor.