



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68
POSTBOKS 9015
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

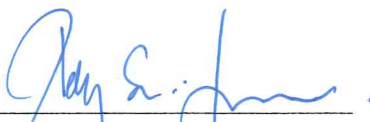
GH Invest af 1. maj 2007 ApS

CVR-nr. 30 57 40 36

Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den ²⁹/6 - 2015 .



Peter Svare-Andersen
Dirigent



Christensen Kjarulff er medlem af Nexia International
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.

RGD RevisorGruppen Danmark



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for GH Invest af 1. maj 2007 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

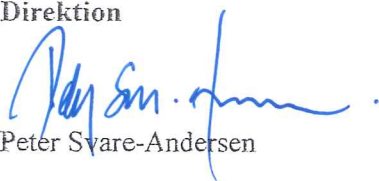
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 3. juni 2015

Direktion



Peter Svare-Andersen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i GH Invest af 1. maj 2007 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GH Invest af 1. maj 2007 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi oplyse, at selskabet har aflagt årsrapporten for sent i henhold til Selskabslovens bestemmelser.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 3. juni 2015

CHRISTENSEN KJÆRULFF

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Peter Steffen Clausen

statsautoriseret revisor



Seiskabsoplysninger

Seiskabet

GH Invest af 1. maj 2007 ApS
Tuborg Havnepark 20, 5.
2900 Hellerup

CVR-nr.: 30 57 40 36
Stiftet: 18. april 2007
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Peter Svare-Andersen

Revision

CHRISTENSEN KJÆRULFF, statsautoriseret revisionsaktieselskab



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering i al almindelighed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -13 t.kr. mod -13 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 359 t.kr. mod 360 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GH Invest af 1. maj 2007 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet af andre kapitalandele efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen svarende til indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2014 kr.	2013 kr.
Bruttotab	-12.500	-13.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	447.825	432.315
Andre finansielle indtægter	34	32
1 Andre finansielle omkostninger	-22.919	-25.902
Resultat før skat	412.440	393.445
2 Skat af årets resultat	-53.435	-33.675
Årets resultat	359.005	359.770
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	359.005	359.770
Disponeret i alt	359.005	359.770



Balance 31. december

Aktiver		2014	2013
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.844.781</u>	<u>1.420.171</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.844.781</u>	<u>1.420.171</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.844.781</u>	<u>1.420.171</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>47.183</u>	<u>32.155</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>47.183</u>	<u>32.155</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.934</u>	<u>4.305</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>49.117</u>	<u>36.460</u>
	Aktiver i alt	<u>1.893.898</u>	<u>1.456.631</u>



Balance 31. december

Passiver		2014	2013
Note		kr.	kr.
Egenkapital			
4	Anpartskapital	125.000	125.000
5	Overført resultat	587.471	-1.887
	Egenkapital i alt	712.471	123.113
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
	Anden gæld	1.168.927	1.321.018
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.181.427	1.333.518
	Gældsforpligtelser i alt	1.181.427	1.333.518
	Passiver i alt	1.893.898	1.456.631



Noter

	2014 kr.	2013 kr.
1. Andre finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	22.919	25.902
	<u>22.919</u>	<u>25.902</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	53.435	33.675
	<u>53.435</u>	<u>33.675</u>
3. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2014	1.523.148	1.523.148
Kostpris 31. december 2014	<u>1.523.148</u>	<u>1.523.148</u>
Årets opskrivninger	321.633	0
Opskrivninger 31. december 2014	<u>321.633</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger 1. januar 2014	-102.977	-70.019
Årets nedskrivninger	0	-32.958
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	102.977	0
Nedskrivninger 31. december 2014	<u>0</u>	<u>-102.977</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	<u>1.844.781</u>	<u>1.420.171</u>
4. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar 2014	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>



Noter

	31/12 2014	31/12 2013
	kr.	kr.
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2014	-1.887	-140.199
Kapitalbevægelser under andre kapitalandele	230.353	-221.458
Årets overførte overskud eller underskud	359.005	359.770
	<u>587.471</u>	<u>-1.887</u>