

## **Karsbek & Son Invest ApS**

Steen Blichers Vej 17  
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 43191136

### **Årsrapport 2024**

1. januar 2024 - 31. december 2024

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling, den 11. juli 2025

Lars Karsbek  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Resultatdisponering	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Karsbek & Son Invest ApS  
Steen Blichers Vej 17  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 43191136

## Direktion

Oscar Emil Karsbek Kleist

## Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og besidde kapitalandele i andre selskaber, foretage investeringer i fast ejendom samt drive konsulentvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -1.852.723 mod DKK 108.328 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK -2.299.355.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Karsbek & Son Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 11. juli 2025

**I direktionen**

---

Oscar Emil Karsbek Kleist  
Direktør

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i Karsbek & Son Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Karsbek & Son Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 11. juli 2025

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Sten Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
mne23408

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Eksterne omkostninger".

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af driftsresultatet i kapitalinteresserne reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalinteressen måles til den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i kapitalinteresserne, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af kapitalinteresser indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalinteresser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser henlægges via resultatdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i virksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Passiver

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Karsbek Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.009</b>	<b>-28.258</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	6	-1.661.390	345.674
Finansielle indtægter	2	181	4.508
Finansielle omkostninger	3	-235.721	-213.596
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.904.939</b>	<b>108.328</b>
Skat af årets resultat	4	52.216	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.852.723</b>	<b>108.328</b>

## Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til overført resultat	-1.852.723	108.328
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.852.723</b>	<b>108.328</b>

# Aktiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Kapitalinteresser	6	1.217.125	2.587.592
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b>1.217.125</b>	<b>2.587.592</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.217.125</b>	<b>2.587.592</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		188.044	154.500
<b>Tilgodehavender</b>		<b>188.044</b>	<b>154.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>25.360</b>	<b>38.955</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>213.404</b>	<b>193.455</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.430.529</b>	<b>2.781.047</b>

# Passiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-2.339.355	-486.632
<b>Egenkapital</b>		<b>-2.299.355</b>	<b>-446.632</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.713.758	3.211.623
Anden gæld		16.126	16.056
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.729.884</b>	<b>3.227.679</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.729.884</b>	<b>3.227.679</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.430.529</b>	<b>2.781.047</b>
Eventualaktiver	7		
Eventualforpligtelser	8		

# Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2023	40.000	-594.960	-554.960
Indbetalt ved stiftelse	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen		108.328	108.328
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>-486.632</b>	<b>-446.632</b>
Overført via resultatdisponeringen		-1.852.723	-1.852.723
<b>Egenkapital pr. 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>-2.339.355</b>	<b>-2.299.355</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Finansielle indtægter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
Andre finansielle indtægter	181	4.508
<b>I alt</b>	<b><u>181</u></b>	<b><u>4.508</u></b>

## 3. Finansielle omkostninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	215.912	213.573
Øvrige finansielle omkostninger	19.809	23
<b>I alt</b>	<b><u>235.721</u></b>	<b><u>213.596</u></b>

## 4. Skat af årets resultat

	<u>Sambeskat-</u>	<u>Udskudt</u>	<u>Skat af årets</u>
	DKK	DKK	DKK
	ningsbidrag	skat	resultat
Skyldig pr. 1. januar 2024	0	0	
Regulering af tidligere års skat	-52.216	52.216	0
Betalt vedrørende tidligere år	52.216		
Skat af årets resultat	0	-52.216	-52.216
<b>Skyldig pr. 31. december 2024</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>			<b><u>-52.216</u></b>

## Noter, fortsat

### 5. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalin-	I alt	2023
	teresser		
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2024	2.826.850	2.826.850	2.500.001
Tilgang i året	290.923	290.923	326.849
<b>Kostpris pr. 31. december 2024</b>	<b>3.117.773</b>	<b>3.117.773</b>	<b>2.826.850</b>
Opskrivninger pr. 1. januar 2024	120.926	120.926	-1.405.809
Korrektion primo	0	0	1.664.968
Overført til/fra andre poster	-120.926	-120.926	0
Årets opskrivninger	0	0	-343.951
Egenkapitalreguleringer	0	0	205.718
<b>Opskrivninger pr. 31. december 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>120.926</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2024	-360.184	-360.184	-180.092
Korrektion primo	-42.272	-42.272	0
Overført til/fra andre poster	120.926	120.926	0
Årets afskrivninger	-178.386	-178.386	-180.092
Årets nedskrivninger	-1.440.732	-1.440.732	0
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2024</b>	<b>-1.900.648</b>	<b>-1.900.648</b>	<b>-360.184</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2024</b>	<b>1.217.125</b>	<b>1.217.125</b>	<b>2.587.592</b>

### 6. Kapitalinteresser

	Ejerandel	Virksom- hedskapital	Ifølge seneste årsrapport		Karsbek & Son Invest ApS' andel	
			Årets resul- tat	Egenkapital	Årets resul- tatandel	Andel af egenkapital
			DKK	DKK	DKK	DKK
Hudda ApS	26,64%	106.565	-669.686	4.568.876	-178.386	1.217.125
<b>I alt</b>					<b>-178.386</b>	<b>1.217.125</b>
Nedskrivninger					-1.440.732	0
Øvrige reguleringer					-42.272	0
<b>I alt</b>					<b>-1.661.390</b>	<b>1.217.125</b>
<b>Der indregnes således:</b>						
Kapitalinteresser						1.217.125
<b>I alt</b>						<b>1.217.125</b>

## Noter, fortsat

### 7. Eventualaktiver

**2024**

DKK

Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud og skattemæssige mindreafskrivninger på driftsmateriel og inventar

55.787

### 8. Eventualforpligtelser

Karsbek & Son Invest ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Oscar Emil Karsbek Kleist

### Direktør

Serienummer: 6f9db0d6-b542-4009-b464-01696dd2ab1e

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-07-11 13:04:31 UTC



## Sten Pedersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: inforevision a/s

Serienummer: 3572a006-2551-44b2-8ee5-a06c99bd10b6

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-07-11 13:15:16 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.