

# Bækholm

## Landbrug

### Bækholm Landbrug ApS

### Årsrapport 2024

**CVR: 10004136**  
**01.01.2024 – 31.12.2024**  
**BÆKVEJ 5, TINNING**  
**8382 HINNERUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 24. juni 2025

---

Dirigent: Niels Poulsen Møller



Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø

Viborg  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for Bækholm Landbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinning, den 24. juni 2025

## DIREKTION

---

Niels Poulsen Møller

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Bækholm Landbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bækholm Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søften, den 24. juni 2025

TJEK Revision & Rådgivning A/S

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR nr. 36563877

---

Jørgen Lourcing Poulsen

Statsautoriseret Revisor

mne18474

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Bækholm Landbrug ApS  
Bækvej 5  
8382 Hinnerup

Telefon: 86987495  
CVR-nr.: 10004136  
Stiftet: 17.12.1985  
Hjemsted: 8382 Hinnerup

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

## **DIREKTION**

Niels Poulsen Møller

## **REVISOR**

TJEK Revision & Rådgivning A/S  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Trigevej 20  
8382 Hinnerup

## **PENGEINSTITUT**

Nordea  
Kirkegade 3, 2.sal  
8900 Randers

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at udleje beboelse og eje værdipapirer.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende ikke tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2024	2023
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>59.874</b>	<b>49.142</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-11.834	-16.734
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>48.040</b>	<b>32.408</b>
Indtægter af andre kapitalandele	286.000	477.400
Finansielle indtægter	409.625	495.059
Finansielle omkostninger	-1.285.662	-33.753
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-541.997</b>	<b>971.114</b>
Skat af årets resultat	181.680	-119.246
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-360.317</b>	<b>851.868</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	150.000	150.000
Overført resultat	-510.317	701.868
<b>Disponering i alt</b>	<b>-360.317</b>	<b>851.868</b>

# BALANCE

	2024	2023
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Bygninger og installationer	640.348	652.182
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>640.348</b>	<b>652.182</b>
Kapitalinteresser	3.695	3.695
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.061.955	3.315.818
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>3.065.650</b>	<b>3.319.513</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>3.705.998</b>	<b>3.971.695</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.242	6.101
Tilgodehavende selskabsskat	63.340	74.000
Andre tilgodehavender	87.003	3.818.725
Skatteaktiv	34.000	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>190.585</b>	<b>3.898.826</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.185.304	3.278.814
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>2.185.304</b>	<b>3.278.814</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.904.961</b>	<b>1.039.741</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>7.280.850</b>	<b>8.217.381</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>10.986.848</b>	<b>12.189.076</b>

# BALANCE

	2024	2023
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	10.557.898	11.068.215
Foreslået udbytte	150.000	150.000
<b>Egenkapital</b>	<b>10.907.898</b>	<b>11.418.215</b>
Hensættelser til udskudt skat	0	145.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>145.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.709	20.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	29.088	596.309
Anden gæld	29.153	9.552
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>78.950</b>	<b>625.861</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>78.950</b>	<b>625.861</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>10.986.848</b>	<b>12.189.076</b>
3 <b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
4 <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
5 <b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	200.000	11.068.215	150.000	11.418.215
Forslag til resultatdisponering		-510.317	150.000	-360.317
Udbetalt udbytte		0	-150.000	-150.000
<b>Ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>10.557.898</b>	<b>150.000</b>	<b>10.907.898</b>

# NOTER

	2024	2023
--	------	------

KR.

KR.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Antal heltidsbeskæftigede	1	1
---------------------------	---	---

## 2 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Værdipapirer i resultat

Ultimo	4.635.304	5.892.814
Ændring i dagsværdi værdipapirer	-5.332	150.713

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 5 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta: Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen indeholder forrentning og udbetalt andelsejerkonto ved slagteriet.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder udleje beboelse.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

# NOTER

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	20 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse

## NOTER

af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

### DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

## NOTER

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.