

## **Driftsselskabet af Rentemestervej 62 ApS**

Vibevej 7 A, st.  
2400 København NV

CVR-nr.: 38 01 71 36

### **Årsrapport**

1. Regnskabsår

16. september 2016- 31. December 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 29. juni 2018

---

Abderrazek Ben Ali Mekni  
dirigent

## **Indhold**

### **Påtegninger**

	<b>Side</b>
Ledespåtegning	3

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	6 & 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2017 for Driftsselskabet af Rentemestervej 62 ApS

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor. Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. juni 2018

### Direktion

---

Abderrazek Ben Ali Mekni  
Ruten 97, 01. th.  
2700 Brønshøj

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Driftsselskabet af Rentemestervej 62 ApS Vibevej 7 A, st. 2400 København NV
<b>Cvrnr.:</b>	38 01 71 36
<b>Stiftet:</b>	16.09.2016
<b>Hjemsted:</b>	København
<b>Regnskabsår</b>	16. september 2016- 31. December 2017
<b>Direktion</b>	Abderrazek Ben Ali Mekni Ruten 97, 01. th. 2700 Brønshøj
<b>Dirigent</b>	Abderrazek Ben Ali Mekni
<b>Revision</b>	Fravalgt
<b>Generalforsamlingen</b>	Ordinære generalforsamlingen afholdes den 29. juni 2018

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabsaktivitet bestod i inkomståret af lokaleudlejning.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsregnskabets udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Driftsselskabet af Rentemestervej 62 ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter omsætning af handelsvarer, og som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet, og med fradrag af vareforbrug, andre omkostninger og hjælpematerialer. Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og evt. forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita optages til nominel værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

I tilfælde hvor det ikke har været muligt at opgøre varelageret skønnes varelageret af selskabets ledelse til en fornuftig værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 16.09.2016 - 31.12.2017

Noter

		2016	
		i t. kr.	
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>(157.842)</b>	-
1	Personaleomkostninger	(64.277)	-
	<b>Resultat før renter</b>	<b>(222.119)</b>	-
	Financielle indtægter	-	-
	Financielle udgifter	(5.390)	-
	<b>Resultat før skat</b>	<b><u>(227.509)</u></b>	<b><u>-</u></b>
2	Årets skat	-	-
	<b>Årets resultat</b>	<b><u><u>(227.509)</u></u></b>	<b><u><u>-</u></u></b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	-	
	Overført resultat	(227.509)	
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>(227.509)</b>	

## Balance pr. 31.12.2017

			t.Kr.
		<b>AKTIVER</b>	2016
Noter	<b>Anlægsaktiver:</b>		
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Deposita	157.188	-
	<b>Anlægsaktiver i alt:</b>	<u>157.188</u>	-
	<b>Omsætningsaktiver:</b>		
	Likvide Beholdning	7.785	-
	<b>Omsætningsaktiver i alt:</b>	<u>7.785</u>	-
	<b>Aktiver ialt</b>	<u><u>164.973</u></u>	-
		<b>PASSIVER</b>	
3	<b>Egenkapital :</b>		t.kr. 2016
	Indskudskapital	50.000	-
	Overført resultat	(227.509)	-
	<b>Egenkapital ialt</b>	<u>(177.509)</u>	-
	<b>Gæld</b>		
	<b>Kortfristet gæld :</b>		
	Gæld til selskabsdeltager	185.000	-
2	Selskabsskat	-	-
	Anden Gæld	157.481	-
	<b>Kortfristed gæld i alt</b>	<u>342.481</u>	-
	<b>Gæld ialt</b>	<u>342.481</u>	-
	<b>Passiver ialt</b>	<u><u>164.973</u></u>	-

## NOTER

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2017</b>
		<b>i kr.</b>
	Gager og løn	63.806
	Andre omkostninger til social sikring	471
	Andre personaleomkostninger	-
		<b>64.277</b>
	Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>1</b>

<b>2</b>	<b>Selskabsskat</b>	<b>Skat</b>
	Primo	-
	Skat af årets resultat	-
	Afregnet	-
	Betalt aconto	-
	<b>Selskabsskat ultimo</b>	<b>-</b>

<b>3</b>	<b>Egenkapitalopgørelse</b>	Selskabskapital	Overført Resultat
	<b>Egenkapital pr. 16. september 2016</b>	<b>50.000</b>	-
	Overført fra resultatdisponeringen	-	(227.509)
	<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>-</b>	<b>(227.509)</b>
	<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>50.000</b>	<b>(227.509)</b>
	<b>Samlet egenkapital 31. december 2017</b>		<b>(177.509)</b>

Selskabskapitalen består af 50 anparter á nominelt kr. 1000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.