

PL Agro ApS

CVR-nr.: 39437236

Bollegade 50
9330 Dronninglund

Årsrapport

1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den:

09/03/2026

Dirigent: Lars Jensen

Indhold

PÅTEGNINGER

- Ledelsespåtegning
- Revisors erklæring om opstilling

LEDELSESBERETNING M.V.

- Selskabsoplysninger
- Ledelsesberetning

ÅRSREGNSKAB

- Resultatopgørelse
- Balance
- Egenkapitalopgørelse
- Pengestrømsopgørelse
- Noter
- Anvendt regnskabspraksis

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2025 for PL Agro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronninglund, den 09/03/2026

Direktion

Lars Jensen

Patrick Flou Jensen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i PL Agro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PL Agro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Støvring, den 09/03/2026

nf plus
CVR: 27495753

Jette Kejser
Økonomikonsulent

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

PL Agro ApS
Bollegade 50
9330 Dronninglund

Telefon: 60757599
E-mail: E-mail: stokbro30@hotmail.dk
CVR-nr.: 39437236
Stiftet: 2018-03-22
Hjemsted: Dronninglund
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

DIREKTION

Lars Jensen
Patrick Flou Jensen

REVISOR

nf plus
Juelstrupparken 10A
9530 Støvring

PENGEINSTITUT

Nykredit
Tankedraget 25
9000 Aalborg

**SELSKABETS
VÆSENTLIGSTE
AKTIVITETER**

Selskabets formål er i følge vedtægterne at drive landbrugsvirksomhed, herunder markbrug og anden beslægtet virksomhed.

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive landbrugsvirksomhed. Landbrugsvirksomheden er dyrkning af korn, raps og kartofler, samt udlejning af et stuehus og et fodermesterhus.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Vi anser resultatet som værende tilfredsstillende

RESULTATOPGØRELSE

Note		2025 kr.	2024 kr.
	Bruttofortjenste/Bruttotab	3.172.708	3.054.671
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-196.469	-175.953
	Andre driftsomkostninger	-123.782	-65.812
	DRIFTSRESULTAT	2.852.457	2.812.906
2	Indtægter af kapitalinteresser	472.610	250.000
	Finansielle indtægter	19.266	7.901
	Finansielle omkostninger	-1.090.116	-954.162
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	2.254.217	2.116.645
	Skat af årets resultat	-427.400	-426.224
	ÅRETS RESULTAT	1.826.817	1.690.421
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	1.826.817	1.690.421
	Disponering i alt	1.826.817	1.690.421

BALANCE

Aktiver

Note		2025 kr.	2024 kr.
	Jord	30.332.463	30.332.463
	Bygninger og installationer	2.814.880	2.885.623
	Produktionsanlæg og maskiner	617.314	516.128
3	Materielle anlægsaktiver	33.764.657	33.734.214
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.284.210	2.150.000
2	Finansielle anlægsaktiver	3.284.210	2.150.000
	ANLÆGSAKTIVER	37.048.867	35.884.214
	Råvarer og hjælpematerialer	531.515	34.100
	Varer under fremstilling	118.170	102.980
	Fremstillede varer og handelsvarer	687.400	645.109
	Varebeholdninger	1.337.085	782.189
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	631.972	19.255
	Andre tilgodehavender	298.836	626.902
	Tilgodehavender	930.808	646.157
	Likvide beholdninger	0	233.402
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.267.893	1.661.748
	AKTIVER	39.316.760	37.545.962

BALANCE

Passiver

Note		2025 kr.	2024 kr.
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	8.468.595	6.641.778
	Egenkapital	8.518.595	6.691.778
	Hensættelser til udskudt skat	136.000	135.000
	Hensatte forpligtelser	136.000	135.000
	Gæld til kreditinstitutter	24.564.881	25.564.592
	Anden gæld	232.800	107.950
	Langfristede gældsforpligtelser	24.797.681	25.672.542
4	Gæld til kreditinstitutter	885.424	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	186.374	539.905
	Selskabsskat	180.400	316.788
	Anden gæld	4.612.286	4.189.949
	Kortfristede gældsforpligtelser	5.864.484	5.046.642
	GÆLDSFORPLIGTELSE	30.662.165	30.719.184
	PASSIVER	39.316.760	37.545.962
5	Eventualforpligtelser mv.		
6	Andre forpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Ejerforhold		
9	Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede		
10	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Primo	50.000	6.641.778	6.691.778
Forslag til resultat-disponering		1.826.817	1.826.817
Ultimo	50.000	8.468.595	8.518.595

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2025 kr.	2024 kr.
Årets resultat	1.826.817	1.690.421
Af- og nedskrivning anlægsaktiver mv.	196.469	175.953
Finansielle indtægter	-19.266	-7.901
Finansielle omkostninger	1.090.116	954.162
Skat af årets resultat	427.400	426.224
Tilbageførsler i alt	1.694.719	1.548.438
Ændring i varelager	-554.896	-201.889
Ændring i tilgodehavender mm.	-284.652	-476.829
Ændring i kortfristet gæld ekskl. driftskredit	-67.582	-1.381.935
Ændring i driftskapital	-907.130	-2.060.653
PENGESTRØM FRA DRIFT FØR FINANSIELLE POSTER	2.614.406	1.178.206
Finansielle indtægter	0	7.901
Finansielle udgifter	-1.090.116	-954.162
Betalt skat	-426.400	-419.224
PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET	1.097.890	-187.279
Køb af materielle aktiver	-226.912	-11.328.025
Køb af værdipapirer	-1.134.210	-250.000
PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET	-1.361.122	-11.578.025
Afdrag på gældsforpligtelser hos kreditinstitutter	-10.309.100	-110.353
Afdrag på anden langfristet gæld	0	-54.400
Forøgelse af gæld hos kreditinstitutter	9.328.654	10.309.100
Forøgelse af anden langfristet gæld	124.850	0
Ændring i driftskredit	885.424	0
PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET	29.828	10.144.347
ÅRETS PENGESTRØM	-233.404	-1.620.957
Likvider, primo	233.402	1.854.359
LIKVIDER, ULTIMO	0	233.402

NOTER

1. Personalemkostninger

	2025 kr.	2024 kr.
Antal heltidsbeskæftigede	0	0

2. Dagsværdiposter og ændringer heri

Kapitalinteresser
Ultimo 3.284.210 2.150.000
Ændring i dagsværdi kapitalinteresser 472.610 250.000

3. Materielle anlægsaktiver

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	30.332.463	3.027.109	1.047.850
Tilgang i året	0	0	226.912
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	30.332.463	3.027.109	1.274.762
Afskrivning, primo	0	-141.486	-531.722
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-70.743	-125.726
Afskrivning, ultimo	0	-212.229	-657.448
Regnskabsmæssig værdi	30.332.463	2.814.880	617.314

4. Gæld til kreditinstitutter

	2025 kr.	2024 kr.
Pengeinstitutter	-885.424	
Gæld til kreditinstitutter	-885.424	0

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

6. Andre forpligtelser

Der er ingen andre forpligtelser.

7. Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 24.565 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør 33.147 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør 617 tkr., skønnes 0 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør 1.337 tkr., skønnes 0 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør 617 tkr., er finansieret ved købekontrakt. Kontraktgælden er pr. 31. december 2025 opgjort til 233 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

8. Ejerforhold

Selskabets legale- og reelle ejere består af;
Patrick Flou Jensen (80%) og Lars Jensen (20%)
Stemmerettighed er ligeligt fordelt med 50%.

9. Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

	2025
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	0

10. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Brugstid Restværdi

Bygninger og installationer 10-20 år 0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner 5-10 år 0-20 %

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Der er tale om leveringsrettigheder overfor Karup Kartoffelmelsfabrik.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris, med tillæg af forholdsmæssig værditilvækst indtil høsttidspunktet.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på

baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

PENGESTRØMSOPGØRELSE