

ÅRSRAPPORT 2013

Grow Invest A/S

Fabriksvej 1
7330 Brande

CVR nr. 35250336

(1. regnskabsår)

Indsender:

Revisionsfirmaet Peder Holt
Registreret revisionsanpartsselskab
Storegade 5
7330 Brande

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 28. februar 2014

Dirigent

Sten Sønderbæk

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 30. maj 2013 - 30. september 2013	10
Balance pr. 30. september 2013	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Grow Invest A/S
Fabriksvej 1
7330 Brande

CVR-nr.:

35250336

Stiftelsesdato:

30.05.13

Hjemsted:

Ikast-Brande Kommune

Regnskabsår:

30. maj - 30. september

Bestyrelse:

Gert Venning Larsen
Sten Sønderbæk
Jørgen Jakobsgård
Ole Tangen Søgaard

Direktion:

Sten Sønderbæk

Revisor:

Revisionsfirmaet Peder Holt
Registreret revisionsanpartsselskab
Storegade 5
7330 Brande

Bank:

Nordea Bank Danmark A/S
Storegade 30
7330 Brande

Advokat:

DAHL Herning Advokataktieselskab
Kaj Munks Vej 4
7400 Herning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 30. maj 2013 - 30. september 2013 for Grow Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. maj 2013 - 30. september 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 28. februar 2014

Direktion:

Sten Sønderbæk
Direktør

Bestyrelse:

Gert Venning Larsen

Sten Sønderbæk

Jørgen Jakobsbård

Ole Tangen Søgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Grow Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Grow Invest A/S for regnskabsåret 30. maj 2013-30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. maj 2013 - 30. september 2013, i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brande, den 28. februar 2014

Revisionsfirmaet Peder Holt
Registreret revisionsanpartsselskab

Jimmi Lillelund
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er besiddelse af aktier i Rahbek Brande A/S.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Regnskabsåret løber fra den 30. maj 2013 - 30. september 2013.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret.

Udvikling i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Grundet negativ resultat fra dattervirksomhed anses årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Egenkapitalen forventes reetableret gennem egen indtjening.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsåret er der i dattervirksomheden konstateret et stort tab på en debitor, hvilket har påvirket den finansielle stilling i dattervirksomheden, men også i Grow Invest A/S.

For nærmere beskrivelse henvises til note omkring Going Concern.

Ud over dette er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra regnskabsklasse C-virksomheder omkring ledelsesberetning.

Selskabet er omfattet af lovens regler for klasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelse.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat, samt regulering af skat fra tidligere år, indregnes i resultatopgørelsen. Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt aconto skat. Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudt skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Selskabet indgår i sambeskatningsforhold. Moderselskabet er administrationselskab i sambeskatningsforholdet.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Aktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdigt. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill afskrives over 10 år. Levetiden er vurderet ud fra erhvervet virksomheders markedsposition og lange indtjeningsprofil.

Passiver

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Sammenligningstal

Der findes ingen sammenligningstal, da indeværende regnskabsår er selskabets første.

Resultatopgørelse for 30. maj 2013 - 30. september 2013

Note	2013
Bruttotab	-38.170
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-105.047</u>
Resultat før finansielle poster og skat	-143.217
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-4.475.052
Andre finansielle omkostninger	<u>-58.333</u>
Ordinært resultat før skat	-4.676.602
2. Skat af årets resultat	<u>21.231</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-4.655.371</u>
OVERSKUDSDISPONERING:	
Årets resultat	<u>-4.655.371</u>
Til disposition	<u>-4.655.371</u>
Overført til næste år	<u>-4.655.371</u>

Balance pr. 30. september 2013

Note	2013
AKTIVER	
ANLÆGSAKTIVER	
Finansielle anlægsaktiver	
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>3.046.371</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.046.371</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.046.371</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	
Tilgodehavender	
Udskudt skatteaktiv	<u>21.231</u>
Tilgodehavender i alt	<u>21.231</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>21.231</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>3.067.602</u></u>

Balance pr. 30. september 2013

Note	2013
PASSIVER	
EGENKAPITAL	
4. Selskabskapital	2.000.000
Overført resultat	<u>-4.655.371</u>
Egenkapital i alt	<u>-2.655.371</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	
Andre hensatte forpligtelser	<u>626.470</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>626.470</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	
Langfristede gældsforpligtelser	
5. Kreditinstitutter i øvrigt	<u>5.000.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.000.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	
Gæld til tilknyttede virksomheder	38.170
Anden gæld	<u>58.333</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>96.503</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>5.096.503</u>
PASSIVER I ALT	<u>3.067.602</u>
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7. Eventualforpligtelser	

Noter

1. Going concern

Der er efter regnskabsårets afslutning konstateret et stort tab på en debitor i dattervirksomheden, hvilket har påvirket den finansielle stilling i dattervirksomheden men også i Grow Invest A/S.

Der er i dattervirksomheden lavet aftaler omkring den finansielle stilling hvorfor regnskabet her aflægges under forudsætning af fortsat drift.

I Grow Invest er der også lavet aftaler omkring den finansielle stilling, hvorfor der er lavet aftale om udskydelse af betaling af afdrag på gældsbevilling til Rahbek Holding Brande ApS.

Derfor anser ledelsen at regnskabet aflægges under forudsætning af fortsat drift.

2013

2. Skat af årets resultat

Regulering af eventualskatter	21.231
	<u>21.231</u>

3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Datterselskabet Rahbek Brande A/S	
Ejerandel	100%
Hjemsted	Ikast-Brande
Årets resultat	- 4.475.052
Egenkapital	- 626.470

4. Selskabskapital

Der har ikke været ændringer af anpartskapitalen siden selskabets stiftelse den 30.05.13.

5. Kreditinstitutter i øvrigt

Forfald efter 5 år	1.668.000
--------------------	-----------

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nordea Bank Danmark A/S er stillet følgende sikkerheder:

Panteretten omfatter følgende:

Selskabet har udbyttebegrænsning, der kan ikke udloddes udbytte uden Nordea Bank Danmark A/S' forudgående skriftlige accept.

Der er stillet kaution overfor Nordea Bank Danmark A/S for alt skyld i Rahbek Brande A/S.

Kr. 1.000.000 Underpant i aktier i Rahbek Brande A/S, stillet overfor Rahbek Holding Brande ApS.

Selskabet har ikke udover foranstående foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede beløb er indregnet under kortfristet gæld i posten 'Selskabsskat'. Tilsvarende er de øvrige selskabers andel af selskabsskatten indregnet under kortfristet gæld i posten 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag hos tilknyttede virksomheder'.