

---

# **MECKLENBURG-AGRO ApS**

Skjernvej 133, c/o St. Skindbjerg Grise ApS, 7500  
Holstebro

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 30 58 63 36

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 17/05 2022

Jørgen Larsen Tørnæs  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for MECKLENBURG-AGRO ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 17. maj 2022

## Direktion

Bent Højmark Lund

Jørgen Larsen Tørnæs

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i MECKLENBURG-AGRO ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for MECKLENBURG-AGRO ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Herning, den 17. maj 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Hans Jørgen Andersen

statsautoriseret revisor

mne30211

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	MECKLENBURG-AGRO ApS Skjernvej 133 c/o St. Skindbjerg Grise ApS 7500 Holstebro  CVR-nr.: 30 58 63 36 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 15. regnskabsår Hjemstedskommune: Holstebro
<b>Direktion</b>	Bent Højmark Lund Jørgen Larsen Tørnæs
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning
<b>Advokat</b>	Interlex Advokater Strandvejen 94 8100 Århus C
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S St. Torv 1 7500 Holstebro

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve og eje aktier i selskaber, for derigennem at drive virksomhed med produktion af køer, svin og planter, samt anden dertil knyttet virksomhed, samt at erhverve, opføre og ombygge ejendomme til brug for produktion af køer, svin og anden dertil knyttet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 5.533.279, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 40.238.192.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.622.676</b>	<b>-186.957</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-50.645	-50.645
<b>Resultat før finansielle poster</b>	2	<b>5.572.031</b>	<b>-237.602</b>
Finansielle indtægter	4	0	89.600
Finansielle omkostninger		-38.752	-699
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.533.279</b>	<b>-148.701</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>5.533.279</b>	<b>-148.701</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	21.000.000	0
Overført resultat	-15.466.721	-148.701
	<b>5.533.279</b>	<b>-148.701</b>
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb	0	21.000.000

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		873.527	924.172
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>873.527</b>	<b>924.172</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	16.205.074
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	35.329.167	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	8	0	1.792.728
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	7.206.244	206.244
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>42.535.411</b>	<b>18.204.046</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>43.408.938</b>	<b>19.128.218</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		66.500	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	2.042.874
Andre tilgodehavender		0	14.401
Periodeafgrænsningsposter		13.349	7.111
<b>Tilgodehavender</b>		<b>79.849</b>	<b>2.064.386</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>156.086</b>	<b>34.110</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>235.935</b>	<b>2.098.496</b>
<b>Aktiver</b>		<b>43.644.873</b>	<b>21.226.714</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		200.000	125.000
Overført resultat		40.038.192	20.829.913
<b>Egenkapital</b>		<b>40.238.192</b>	<b>20.954.913</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.500	67.377
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.379.167	204.424
Anden gæld		6.014	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.406.681</b>	<b>271.801</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.406.681</b>	<b>271.801</b>
<b>Passiver</b>		<b>43.644.873</b>	<b>21.226.714</b>
Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning	1		
Anvendt regnskabspraksis	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
<b>2021</b>			
Egenkapital 1. januar	125.000	20.829.913	20.954.913
Kontant kapitalforhøjelse	75.000	34.675.000	34.750.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-21.000.000	-21.000.000
Årets resultat	0	5.533.279	5.533.279
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>40.038.192</b>	<b>40.238.192</b>
<b>2020</b>			
Egenkapital 1. januar	125.000	20.978.614	21.103.614
Årets resultat	0	-148.701	-148.701
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>20.829.913</b>	<b>20.954.913</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabets væsentligste aktiver omfatter investeringer i landbrugsaktiviteter i Østeuropa - herunder Ukraine.

Spændingerne mellem Rusland og Ukraine steg i løbet af februar, da Rusland først mobiliserede sit militær ved grænserne, og efterfølgende, den 24. februar 2022, gik Ruslands militær ind i Ukraine.

De ukrainske aktiviteter er påvirket af den russiske angreb på Ukraine - herunder den daglig drift, mulighed for salg af grise mv. Medarbejdere og produktionsapparatet er indtil videre ikke direkte udsatte, men opererer under vanskelige forhold.

Ovenstående kan påvirke selskabets investeringer i negativ retning.

## 2 Særlige poster

I bruttofortjeneste indgår gevinst ved salg af kapitalandele med tDKK 5.667.

## 3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

	2021 DKK	2020 DKK
	50.645	50.645
	<b>50.645</b>	<b>50.645</b>

## 4 Finansielle indtægter

Renteindtægter tilknyttede virksomheder

	0	89.600
	<b>0</b>	<b>89.600</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	<u>2.085.583</u>
Kostpris 31. december	<u>2.085.583</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.161.411
Årets afskrivninger	<u>50.645</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>1.212.056</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>873.527</u></b>
Afskrives over	<u>10-30 år</u>

## Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>6 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	16.205.074	16.205.074
Afgang i årets løb	-16.205.074	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>16.205.074</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Gut Criewn GmbH	Schwedt/Oder, Tyskland	EUR 104.400	78%
AGRO Lund-Törnaes GmbH	Pritzwalk, Tyskland	EUR 25.000	100%

## Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	0	0
Tilgang i årets løb	<u>35.329.167</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>35.329.167</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>35.329.167</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>8 Øvrige finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre værdipa- purer og kapital- andele
		<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		206.244
Valutakursregulering		0
Tilgang i årets løb		<u>7.000.000</u>
Kostpris 31. december		<u>7.206.244</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b><u>7.206.244</u></b>



# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MECKLENBURG-AGRO ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i virksomhederne. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i virksomhederne før modervirksomheden overtog disse i kostprisen for virksomhederne.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 10-30 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele i selskaber, hvor ejerandelen udgør under 20%.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter langfristede tilgodehavender, herunder tilgodehavender ved tilknyttede virksomheder.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.