

S. Kongsted Holding ApS

Ole Piis Vej 2, 3100 Hornbæk
CVR-nr. 35 81 73 36

Årsrapport 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2026.

Susanne Kongsted
Dirigent

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for S. Kongsted Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 15. april 2026

Direktion

Susanne Kongsted

Direktør

Til kapitalejerne i S. Kongsted Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for S. Kongsted Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 15. april 2026

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Michel Laursen
statsautoriseret revisor
mne34138

Selskabsoplysninger

Selskabet S. Kongsted Holding ApS
Ole Piis Vej 2
3100 Hornbæk

CVR-nr.: 35 81 73 36
Hjemsted: Hornbæk
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Susanne Kongsted, Direktør

Revisor ALBJERG
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Ringager 4C, 2. th.
2605 Brøndby

Kapitalinteresse Kongsted Arkitekter MAA ApS, Helsingør

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2025 <u>kr.</u>	2024 <u>kr.</u>
Bruttotab	-17.262	45.355
2 Personaleomkostninger	<u>-158</u>	<u>-107.601</u>
Driftsresultat	-17.420	-62.246
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-1.019</u>	<u>-2.858</u>
Resultat før skat	-18.439	-65.104
Årets resultat	-18.439	-65.104
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	75.000	0
Disponeret fra overført resultat	<u>-93.439</u>	<u>-65.104</u>
Disponeret i alt	-18.439	-65.104

Balance 31. december

Aktiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
Anlægsaktiver		
4 Kapitalinteresse	20.000	20.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	20.000	20.000
Anlægsaktiver i alt	20.000	20.000
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	49.676	59.551
Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
Tilgodehavender i alt	53.676	59.551
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.000	5.000
Værdipapirer i alt	5.000	5.000
Likvide beholdninger	63.031	125.431
Omsætningsaktiver i alt	121.707	189.982
Aktiver i alt	141.707	209.982

Balance 31. december

Passiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	50.000	50.000
6 Overført resultat	178	93.617
Foreslået udbytte for regnskabsåret	75.000	0
Egenkapital i alt	125.178	143.617
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	5.392	20.712
Anden gæld	5.137	39.653
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	16.529	66.365
Gældsforpligtelser i alt	16.529	66.365
Passiver i alt	141.707	209.982

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført re- sultat kr.	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	158.721	122.000	330.721
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-65.104	0	-65.104
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	93.617	0	143.617
Årets overførte overskud eller underskud	0	-93.439	75.000	-18.439
	50.000	178	75.000	125.178

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab og eje kapitalandele i beslægtede virksomheder.

	2025 kr.	2024 kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	0	104.307
Andre omkostninger til social sikring	158	3.294
	<u>158</u>	<u>107.601</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>1</u>

3. Goodwill

Kostpris 1. januar 2025	825.000	825.000
Afgang i årets løb	-825.000	0
Kostpris 31. december 2025	<u>0</u>	<u>825.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-825.000	-825.000
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	825.000	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>0</u>	<u>-825.000</u>

4. Kapitalinteresse

Kostpris 1. januar 2025	20.000	0
Tilgang i årets løb	0	20.000
Kostpris 31. december 2025	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Kongsted Arkitekter MAA ApS, Helsingør	50 %	167.281	127.281
		<u>167.281</u>	<u>127.281</u>

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2025	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2025	93.617	158.721
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-93.439</u>	<u>-65.104</u>
	<u>178</u>	<u>93.617</u>

Årsrapporten for S. Kongsted Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler.

Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.