

# van Overeem Investment A/S

Løkketoften 26, 2625 Vallensbæk

CVR-nr. 43 24 73 36

## Årsrapport for 1/7 2024 - 30/6 2025

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 16/9 2025.

---

Dirigent

Ricky Jannik van Overeem

## **Ledelsens årsberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er som holdingselskab at besidde og eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2024/2025.

## **Ledelsespåtegning**

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for van Overeem Investment A/S for 1/7 2024 - 30/6 2025. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder fortsat betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Vallensbæk, den 16. september 2025

### **Direktion**

Ricky Jannik van Overeem

### **Bestyrelse**

Ricky Jannik van Overeem

Anne van Overeem  
(Formand)

Jacob Hagemann Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til den daglige ledelse i van Overeem Investment A/S**

Vi har opstillet årsrapporten for van Overeem Investment A/S for 1/7 2024 - 30/6 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 16. september 2025

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, som er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste eller /-tab**

Bruttofortjeneste eller /-tab består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne omkostninger.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs- og administrationsomkostninger.

#### **Indtægter af kapitalandele**

Udbytte fra tilknyttede virksomheder, kapitalinteresser og andre værdipapirer og kapitalandele indtægstføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Finansielle poster**

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, andre værdipapirer og kapitalandele og kapitalinteresser er målt til kostpris. Der foretages nedskrivning til forventet realisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Værdipapirer**

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter og indregnes til statusdagens kurs.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1/7 2024 - 30/6 2025

Note		2024/25	2023/24
		kr.	kr.
	<b>Bruttotab</b>	-31.115	-16.967
1	Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-31.115	-16.967
	Resultat af kapitalandele	222.033	-2.985
	Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	234	0
	Andre finansielle indtægter	49.384	125.078
	Andre finansielle omkostninger	<u>-100.898</u>	<u>-6.445</u>
	<b>Resultat før skat</b>	139.638	98.681
2	Skat af årets resultat	<u>18.134</u>	<u>-16.434</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>157.772</u></u>	<u><u>82.247</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	157.772	82.247
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>157.772</u></u>	<u><u>82.247</u></u>

**Balance pr. 30/6 2025**

Note		30/6 2025	30/6 2024
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	2.000
	Kapitalinteresser	26.833	16.000
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.000	0
3	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>28.833</u>	<u>18.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>28.833</u>	<u>18.000</u>
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	14.344	0
	Tilgodehavende selskabsskat	4.474	0
	Udskudt skatteaktiv	3.804	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11.956	670
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>34.578</u>	<u>670</u>
	Værdipapirer	546.167	401.857
4	<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>546.167</u>	<u>401.857</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>28.036</u>	<u>18.595</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>608.781</u>	<u>421.122</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>637.614</u>	<u>439.122</u>

Balance pr. 30/6 2025

Note		30/6 2025	30/6 2024
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	400.000	90.000
	Overført til næste år	177.559	329.787
	Afsat udbytte	0	0
	Egenkapital i alt	<u>577.559</u>	<u>419.787</u>
5	Skyldig selskabsskat	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Anden gæld	10.225	8.000
	Skyldig selskabsskat	24.830	10.335
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	25.000	1.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>60.055</u>	<u>19.335</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>60.055</u>	<u>19.335</u>
	Passiver i alt	<u>637.614</u>	<u>439.122</u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

## Noter

	2024/25	2023/24	
	kr.	kr.	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet selskabsskat	0	16.434	
Beregnet selskabsskat, sambeskattede selskaber	-14.344	0	
Tilrettelse af skat tidligere år	14	0	
Udskudt skat, regulering	<u>-3.804</u>	<u>0</u>	
	<u>-18.134</u>	<u>16.434</u>	
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>3.804</u>	<u>0</u>	
<b>3 Anlægsaktiver</b>			
	Kapital- andele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer og kapital- andele	Kapital- interesser
Anskaffelsessum pr. 1/7 2024	<u>0</u>	<u>137.000</u>	<u>26.833</u>
Tilgang	2.000	90.000	0
Afgang	<u>0</u>	<u>-2.000</u>	<u>0</u>
<b>Anskaffelsessum pr. 30/6 2025</b>	<u>2.000</u>	<u>225.000</u>	<u>26.833</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/7 2024	0	-135.000	-10.833
Årets opskrivninger	0	0	10.833
Årets nedskrivninger	<u>0</u>	<u>-90.000</u>	<u>0</u>
<b>Op- og nedskrivninger pr. 30/6 2025</b>	<u>0</u>	<u>-225.000</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 30/6 2025</b>	<u>2.000</u>	<u>0</u>	<u>26.833</u>
<b>4 Oplysninger om dagsværdi</b>			
			Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi ultimo			<u>546.167</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen			<u>-71.952</u>

## Noter (fortsat)

### **5 Langfristede gæld**

Af den samlede langfristede gæld forfalder kr. 0 efter 5 år.

### **6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.