Kofoed & Thomsen Holding A/S

Ydunsvej 8, 3400 Hillerød

CVR-nr. 28 69 25 36

Årsrapport

1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2025.

Tina Kofoed Thomsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hovedtal og nøgletal for koncernen	7
Ledelsesberetning	8
Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Pengestrømsopgørelse	23
Noter	24

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Kofoed & Thomsen Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 19. december 2025

Direktion

Søren Thomsen

Bestyrelse

Tina Kofoed Thomsen Formand	Michael Kofoed Thomsen	Søren Thomsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Kofoed & Thomsen Holding A/S

Konklusion
Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kofoed & Thomsen Holding A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

· Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. december 2025

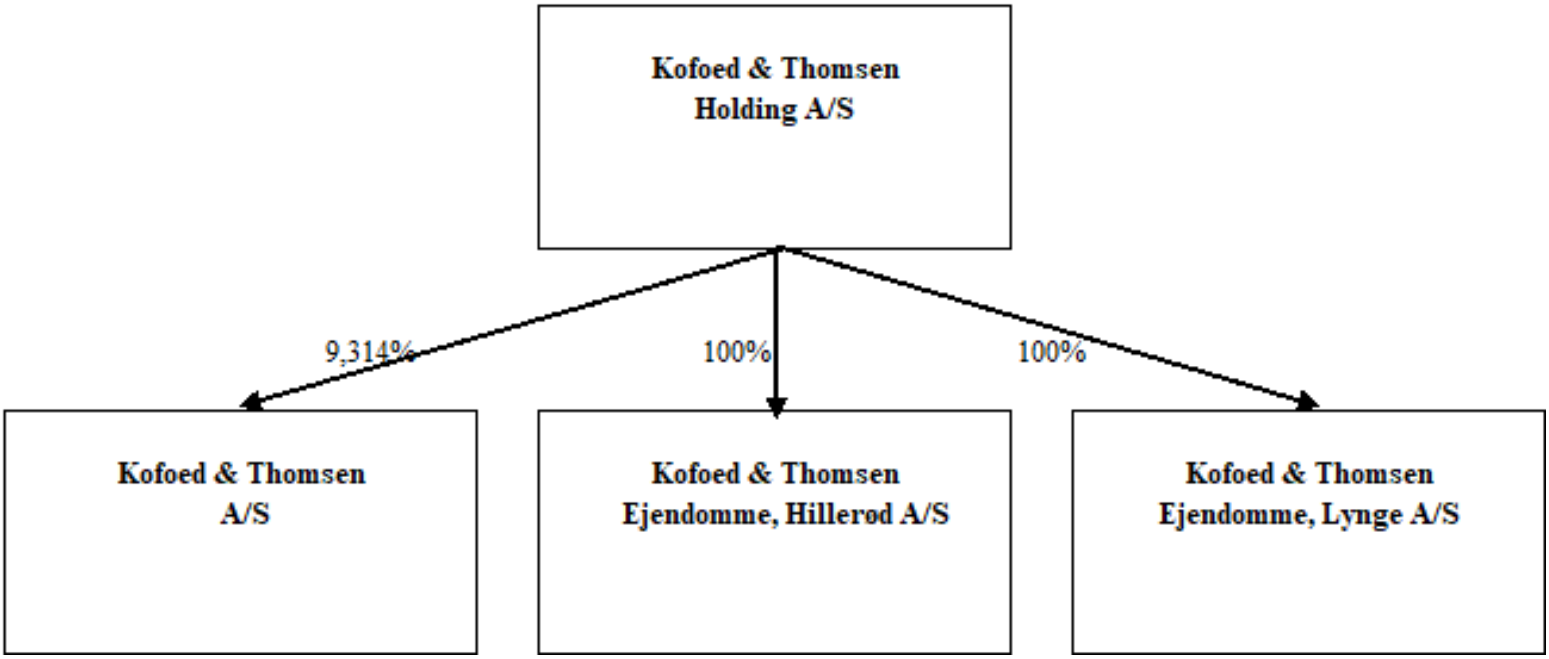
Grant Thornton
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Jens Max Haugbyrd
statsautoriseret revisor
mne6161

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kofoed & Thomsen Holding A/S Ydunsvej 8 3400 Hillerød	
	Telefon:	+45 70 10 32 00
	CVR-nr.:	28 69 25 36
	Regnskabsår:	1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Tina Kofoed Thomsen, Formand Michael Kofoed Thomsen Søren Thomsen	
Direktion	Søren Thomsen	
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Lautrupsgade 11 2100 København Ø	
Dattervirksomheder	Kofoed & Thomsen Ejendomme, Hillerød A/S, Hillerød Kofoed & Thomsen Ejendomme, Lynge A/S, Hillerød	
Kapitalinteresse	Kofoed & Thomsen A/S, Hillerød	

Koncernoversigt



Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2024/25 t.kr.	2023/24 t.kr.	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.	2020/21 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	2.166	17.366	18.622	18.840	18.113
Resultat af primær drift	1.672	4.667	5.481	5.282	4.467
Årets resultat	3.641	2.348	4.579	3.900	3.864
Balance:					
Balancesum	59.370	63.039	69.592	58.547	57.379
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-3.785	-161	0	0	0
Egenkapital	52.573	53.113	53.393	45.407	46.507
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	-4.852	6.221	-1.812	10.506	5.136
Investeringsaktivitet	-5.287	102	2.400	0	0
Finansieringsaktivitet	-3.000	-2.627	-1.000	-5.000	-6.000
Pengestrømme i alt	-13.139	3.696	-412	5.506	-864
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	1	25	26	26	27
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	847,5	947,3	415,8	428,6	567,6
Soliditetsgrad	88,6	82,4	74,9	77,6	81,1
Egenkapitalforrentning	7,0	3,5	9,4	8,5	8,1

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Likviditetsgrad

$$\frac{\text{Omsætningsaktiver x 100}}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo x 100}}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning

$$\frac{\text{*Resultat x 100}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$$

***Resultat**

Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter
Kofoed & Thomsen Holding A/S's aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at være holdingselskab for Kofoed & Thomsen A/S, Kofoed og Thomsen Ejendomme, Hillerød A/S og Kofoed og Thomsen Ejendomme, Lynge A/S. Koncernen driver via datterselskabs aktivitet fra egen ejendom ved handel med nye og brugte biler samt hertil beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2024/25 har været præget af delsalg af moderselskabets kapitalandele i tilknyttet virksomhed Kofoed & Thomsen A/S, hvorved ejerandelen er reduceret fra 51,72% i 2023/24 til 9,314% i 2024/25. Ved sammenligning med tidligere år medfører det, at den vandrette konsolidering af selskabet Kofoed & Thomsen A/S er udgået og erstattet af finansiel indtægt af kapitalinteresse.

I regnskabsåret 2024/25 er tillige tilbageført den i regnskabsåret 2023/24 foretagne nedskrivning af et tilgodehavende på 1.379 t.kr.

Der har ikke derudover været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab for modervirksomheden udgør -73 t.kr. mod -61 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.642 t.kr. mod 1.821 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Årets bruttofortjeneste for koncernen udgør 2.166 t.kr. mod 17.366 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.641 t.kr. mod 2.348 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling
Salget af koncernens ejendom i Lynge forventes endeligt afsluttet, og årsresultat forventes derfor på uændret niveau.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kofoed & Thomsen Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet
Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Kofoed & Thomsen Holding A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori Kofoed & Thomsen Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Konsolideringspraksis
Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

Anvendt regnskabspraksis

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Minoritetsinteresser
Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger
Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse
I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter
Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder/kapitalinteresse
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele
Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Deposita
Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele
Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte
Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat
Kofoed & Thomsen Holding A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet
Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet
Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider
Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		Koncern 2024/25 t.kr.	Koncern 2023/24 t.kr.	Modervirksomhed 2024/25 t.kr.	Modervirksomhed 2023/24 t.kr.
	Bruttofortjeneste	**2.166**	**17.366**	**-73**	**-61**
2	Personaleomkostninger	0	-12.186	0	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-494	-513	0	0
	Resultat før finansielle poster	**1.672**	**4.667**	**-73**	**-61**
3	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	1.843	2.335
	Indtægt af kapitalinteresse	66	0	66	0
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	533	1.286
	Andre finansielle indtægter	1.914	424	919	137
	Nedskrivning af finansielle aktiver	1.380	-1.379	1.380	-1.380
4	Øvrige finansielle omkostninger	-961	-294	-922	-251
	Resultat før skat	**4.071**	**3.418**	**3.746**	**2.066**
5	Skat af årets resultat	-430	-1.070	-104	-245
	Årets resultat	**3.641**	**2.348**	**3.642**	**1.821**
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Aktionærer i Kofoed & Thomsen Holding A/S	3.641	1.821		
	Minoritetsinteresser	0	527		
		3.641	**2.348**		

Forslag til resultatdisponering:

Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	3.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.603	1.662
Udbytte for regnskabsåret	1.000	0
Overføres til overført resultat	0	159
Disponeret fra overført resultat	-2.961	0
Disponeret i alt	**3.642**	**1.821**
Ekstraordinært udbytte vedtaget efter regnskabsårets udløb	0	3.000

Balance 30. september

Aktiver

Note		Koncern 2025 t.kr.	Koncern 2024 t.kr.	Modervirksomhed 2025 t.kr.	Modervirksomhed 2024 t.kr.
	Anlægsaktiver				
6	Grunde og bygninger	26.958	23.666	0	0
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	153	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	26.958	23.819	0	0
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	26.466	26.193
10	Kapitalinteresse	213	0	213	0
11	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	124	0	0
12	Andre tilgodehavender	3.520	1.792	3.520	1.792
13	Deposita	0	500	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	3.733	2.416	30.199	27.985
	Anlægsaktiver i alt	**30.691**	**26.235**	**30.199**	**27.985**
	Omsætningsaktiver				
	Handelsvarer	0	21.500	0	0
	Varebeholdninger i alt	0	21.500	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	1.017	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	18.295	23.673
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	27.117	0	2.509	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	494	919
	Andre tilgodehavender	765	350	765	349
14	Periodeafgrænsningsposter	69	69	0	0
	Tilgodehavender i alt	27.951	1.436	22.063	24.941

Balance 30. september

Aktiver

Note		Koncern 2025 t.kr.	Koncern 2024 t.kr.	Modervirksomhed 2025 t.kr.	Modervirksomhed 2024 t.kr.
	Andre værdipapirer og kapitalandele	706	1.613	706	0
	Værdipapirer i alt	706	1.613	706	0
	Likvide beholdninger	22	12.255	0	0
	Omsætningsaktiver i alt	**28.679**	**36.804**	**22.769**	**24.941**
	Aktiver i alt	**59.370**	**63.039**	**52.968**	**52.926**

Balance 30. september

Passiver

Note		Koncern 2025 t.kr.	Koncern 2024 t.kr.	Modervirksomhed 2025 t.kr.	Modervirksomhed 2024 t.kr.
	Egenkapital				
	Virksomhedskapital	500	500	500	500
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	25.467	22.864
	Overført resultat	51.073	51.431	25.609	28.570
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000	0	1.000	0
	Egenkapital før minoritetsinteresser	52.573	51.931	52.576	51.934
	Minoritetsinteresser	0	1.182	0	0
	Egenkapital i alt	**52.573**	**53.113**	**52.576**	**51.934**
	Hensatte forpligtelser				
	Hensættelser til udskudt skat	3.072	5.084	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	**3.072**	**5.084**	**0**	**0**
	Gældsforpligtelser				
15	Selskabsskat	341	957	341	957
16	Langfristede gældsforpligtelser i alt	341	957	341	957

Balance 30. september

Passiver

Note		Koncern 2025 t.kr.	Koncern 2024 t.kr.	Modervirksomhed 2025 t.kr.	Modervirksomhed 2024 t.kr.
16	Kortfristet del af langfristet gæld	1	0	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	80	1.690	50	35
	Gæld til kapitalinteresser	3.303	0	0	0
17	Selskabsskat	0	0	1	0
	Anden gæld	0	2.195	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.384	3.885	51	35
	Gældsforpligtelser i alt	**3.725**	**4.842**	**392**	**992**
	Passiver i alt	**59.370**	**63.039**	**52.968**	**52.926**

1 Særlige poster
18 Oplysninger om dagsværdi
19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
20 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
21 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	Virksomheds-kapital t.kr.	Overført resul-tat t.kr.	Foreslået ud-bytte for regn-skabsåret t.kr.	Minoritetsinte-resser t.kr.
Egenkapital 1. oktober 2023	500	49.611	2.000	1.282
Udloddet udbytte	0	0	0	-628
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.820	0	528
Udloddet udbytte	0	0	-2.000	0
Egenkapital 1. oktober 2024	500	51.431	0	1.182
Udloddet udbytte	0	-3.000	0	0
Årets overførte overskud eller underskud	0	2.642	1.000	0
Køb af minoritetsandele primo regnskabsåret	0	0	0	-1.182
	500	**51.073**	**1.000**	**0**

Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	Virksomheds-kapital t.kr.	Reserve for nettoopskriv-ning efter den indre værdis metode t.kr.	Overført resul-tat t.kr.	Foreslået ud-bytte for regn-skabsåret t.kr.
Egenkapital 1. oktober 2023	500	21.202	28.411	2.000
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.000
Resultatandel	0	1.662	159	0
Egenkapital 1. oktober 2024	500	22.864	28.570	0
Resultatandel	0	2.603	-2.961	1.000
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	3.000	0
Udloddet udbytte	0	0	-3.000	0
	500	**25.467**	**25.609**	**1.000**

Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		Koncern 2024/25 t.kr.	2023/24 t.kr.
	Årets resultat	3.641	2.348
22	Reguleringer	81	2.963
23	Ændring i driftskapital	-7.361	2.189
	Renteindbetalinger og lignende	0	1
	Pengestrøm fra ordinær drift	-3.639	7.501
	Betalt selskabsskat	-1.213	-1.280
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	**-4.852**	**6.221**
	Køb af materielle anlægsaktiver	-3.786	-161
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-1.455	0
	Salg af finansielle anlægsaktiver	2.259	0
	Modtagne afdrag	252	263
	Udlån	-185	0
	Andre pengestrømme fra (brugt i) investeringsaktivitet	-2.372	0
	Pengestrømme fra investeringsaktivitet	**-5.287**	**102**
	Betalt udbytte	-3.000	-2.627
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	**-3.000**	**-2.627**
	Ændring i likvider	**-13.139**	**3.696**
	Likvider 1. oktober 2024	13.868	10.172
	Likvider 30. september 2025	**729**	**13.868**
	Likvider		
	Likvide beholdninger	22	12.255
	Værdipapirer	707	1.613
	Likvider 30. september 2025	**729**	**13.868**

Noter

1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	Koncern		Modervirksomhed	
	2024/25 t.kr.	2023/24 t.kr.	2024/25 t.kr.	2023/24 t.kr.
Indtægter:				
Tilbageførsler af nedskrivninger på anlægsaktiver	1.379	0	1.379.733	0
	1.379	0	1.379.733	0
Omkostninger:				
Nedskrivninger på anlægsaktiver	0	1.379	0	1.379.733
	0	1.379	0	1.379.733
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:				
Nedskrivning af finansielle aktiver	1.379	-1.379	1.379.733	-1.379.733
Resultat af særlige poster netto	**1.379**	**-1.379**	**1.379.733**	**-1.379.733**

Noter

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	0	10.951	0	0
Pensioner	0	1.039	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	59	0	0
Personaleomkostninger i øvrigt	0	137	0	0
	0	**12.186**	**0**	**0**
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	25	1	1

3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	1.540	2.335
Fortjeneste ved tilbagekøb og salg af kapitalandele i tilknyttet virksomhed	0	0	303	0
	0	**0**	**1.843**	**2.335**

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2024/25	2023/24	2024/25	2023/24
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
4. Øvrige finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	961	294	922	251
	961	**294**	**922**	**251**
5. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	598	1.164	104	245
Årets regulering af udskudt skat	-168	-94	0	0
	430	**1.070**	**104**	**245**
6. Grunde og bygninger				
Kostpris 1. oktober 2024	32.038	32.038	0	0
Tilgang i årets løb	3.785	0	0	0
Kostpris 30. september 2025	**35.823**	**32.038**	**0**	**0**
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024	-8.371	-7.878	0	0
Årets afskrivninger	-494	-494	0	0
Af- og nedskrivninger 30. september 2025	**-8.865**	**-8.372**	**0**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**26.958**	**23.666**	**0**	**0**

Noter

7.	**Produktionsanlæg og maskiner**			
Kostpris 1. oktober 2024	0	2.169	0	0
Kostpris 30. september 2025	**0**	**2.169**	**0**	**0**
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024	0	-2.169	0	0
Af- og nedskrivninger 30. september 2025	**0**	**-2.169**	**0**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**0**	**0**	**0**	**0**

8.	**Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**			
Kostpris 1. oktober 2024	0	2.029	0	0
Tilgang i årets løb	0	161	0	0
Kostpris 30. september 2025	**0**	**2.190**	**0**	**0**
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024	0	-2.018	0	0
Årets afskrivninger	0	-19	0	0
Af- og nedskrivninger 30. september 2025	**0**	**-2.037**	**0**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**0**	**153**	**0**	**0**

Noter

9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. oktober 2024	0	0	3.327	3.327
Overført andre værdipapirer og kapitalandele	0	0	-496	0
Tilgang i årets løb	0	0	1.455	0
Afgang i årets løb	0	0	-3.286	0
Kostpris 30. september 2025	**0**	**0**	**1.000**	**3.327**
Opskrivninger 1. oktober 2024	0	0	22.865	21.203
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	0	1.540	2.335
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	0	1.459	0
Udbytte	0	0	-618	-672
Overført til andre værdipapirer og kapitalandele	0	0	220	0
Opskrivninger 30. september 2025	**0**	**0**	**25.466**	**22.866**
Årets afskrivninger på goodwill	0	0	-129	0
Overført til andre værdipapirer og kapitalandele	0	0	129	0
Afskrivninger på goodwill 30. september 2025	**0**	**0**	**0**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**0**	**0**	**26.466**	**26.193**

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Årets resultat t.kr.
Kofoed & Thomsen Ejendomme, Hillerød A/S, Hillerød	100 %	22.288.699	1.550.985
Kofoed & Thomsen Ejendomme, Lynge A/S, Hillerød	100 %	4.177.751	-10.501
		26.466.450	**1.540.484**

Noter

10. Kapitalinteresse

Kostpris 1. oktober 2024	496	0	496	0
Kostpris 30. september 2025	**496**	**0**	**496**	**0**
Nedskrivninger 1. oktober 2024	-349	0	-349	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	66	0	66	0
Nedskrivninger 30. september 2025	**-283**	**0**	**-283**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**213**	**0**	**213**	**0**

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Årets resultat t.kr.
Kofoed & Thomsen A/S, Hillerød	9,314 %	2.285.006	707.552
		2.285.006	**707.552**

Kapitalinteresse i Kofoed & Thomsen A/S består af 65.200 A-aktier, svarende til 9,314 % af aktiekapitalen med en stemmeret i selskabet på 1.304 stemmer ud af en samlet stemmeret på 2.660.

11. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. oktober 2024	0	124	0	0
Kostpris 30. september 2025	**0**	**124**	**0**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**0**	**124**	**0**	**0**

Noter

12. Andre tilgodehavender

Kostpris 1. oktober 2024	3.036	3.436	3.036	3.436
Tilgang i årets løb	1.979	0	1.979	0
Afgang i årets løb	-1.495	-620	-1.495	-620
Overførsler	0	220	0	220
Kostpris 30. september 2025	**3.520**	**3.036**	**3.520**	**3.036**
Nedskrivninger 1. oktober 2024	-1.244	0	-1.244	0
Årets nedskrivninger	0	-1.244	0	-1.244
Korrektion af nedskrivning primo	1.244	0	1.244	0
Nedskrivninger 30. september 2025	**0**	**-1.244**	**0**	**-1.244**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**3.520**	**1.792**	**3.520**	**1.792**
Der specificeres således:				
Andre tilgodehavender	3.520	1.792	3.520	1.792
	3.520	**1.792**	**3.520**	**1.792**

13. Deposita

Kostpris 1. oktober 2024	0	500	0	0
Kostpris 30. september 2025	**0**	**500**	**0**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	**0**	**500**	**0**	**0**

14. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt forsikring	69	69	0	0
	69	**69**	**0**	**0**

Noter

15. Selskabsskat

Langfristet del af selskabsskat	341	957	341	957
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0	0	0
	341	**957**	**341**	**957**
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0	0	0

Noter

16. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/9 2025 t.kr.	Kortfristet del af langfristet gæld t.kr.	Langfristet gæld 30/9 2025 t.kr.	Restgæld efter 5 år t.kr.
Koncern				
Selskabsskat	342	1	341	0
	342	**1**	**341**	**0**
Modervirksomhed				
Selskabsskat	341	0	341	0
	341	**0**	**341**	**0**

17. Selskabsskat

Skyldig selskabsskat 1. oktober 2024	0	0	957	0
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	0	0	-956	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	0	0	598	1.164
Betalt acontoskat for indeværende år	0	0	-257	-207
Langfristet del af selskabsskat	0	0	-341	-957
	0	**0**	**1**	**0**

18. Oplysninger om dagsværdi

Koncern og modervirksomhed

	Børsnoterede aktier t.kr.
Dagsværdi 30. september 2025	706.533
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-906.445
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	0

Noter

19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen har udstedt ejerpantebreve m.v. på i alt t.kr. 13.241 med pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør t.kr. 26.958. Ejerpantebreve m.v. er deponeret til sikkerhed for mellemværende til kreditinstitutter.

Til sikkerhed for betalingsgaranti på t.kr. 1.100, stillet af Jyske Bank, er givet pant i likvide beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 1.287.

20. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Leasingforpligtelser:
Ingen.

Andre kontraktlige forpligtelser:
Ingen.

Sambeskatning
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

21. Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse
Tina Kofoed Thomsen, Bøgevej 6, 3480 Fredensborg, der er hovedaktionær.

Transaktioner med nærtstående parter
Moderselskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

Noter

	Koncern 2024/25 t.kr.	Koncern 2023/24 t.kr.
22. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	494	513
Nedskrivninger af omsætningsaktiver	906	0
Indtægt af kapitalinteresse	-66	0
Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver	0	1.380
Tilbageførsel af nedskrivning på finansielle anlægsaktiver	-1.380	0
Skat af årets resultat	430	1.070
Øvrige reguleringer	-303	0
	81	**2.963**

	Koncern 2024/25 t.kr.	Koncern 2023/24 t.kr.
23. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	21.500	6.773
Ændring i tilgodehavender	-26.515	1.479
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-499	-6.063
Andre ændringer i driftskapital	-1.847	0
	-7.361	**2.189**