

---

# *Albanigades Tandklinik ApS*

Albanigade 44, 1., 5000 Odense C

## Årsrapport for 2024

---

CVR-nr. 36 39 45 36

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 11/7 2025

Barnabás Csincsi  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Albanigades Tandklinik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11. juli 2025

Direktion

Barnabàs Csincsi  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Albanigades Tandklinik ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Albanigades Tandklinik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Hellerup, den 11. juli 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Malene Hvidt Haslund

statsautoriseret revisor

mne49078

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** Albanigades Tandklinik ApS  
Albanigade 44, 1.  
5000 Odense C  
CVR-nr: 36 39 45 36  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 23. september 2014  
Regnskabsår: 10. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Odense

**Direktion** Barnabàs Csincsi

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.344.465</b>	<b>6.560.086</b>
Personaleomkostninger	4	-6.367.302	-6.113.889
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	5	-313.068	-307.955
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-335.905</b>	<b>138.242</b>
Finansielle indtægter		300	2.743
Finansielle omkostninger		-522.584	-288.337
<b>Resultat før skat</b>		<b>-858.189</b>	<b>-147.352</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-858.189</b>	<b>-147.352</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
		2024	2023
		DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-858.189	-147.352
		<b>-858.189</b>	<b>-147.352</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Goodwill		1.875.291	2.047.291
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>1.875.291</b>	<b>2.047.291</b>
Grunde og bygninger		2.328.939	2.386.845
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		254.793	283.557
Indretning af lejede lokaler		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>2.583.732</b>	<b>2.670.402</b>
Deposita		32.499	32.499
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>32.499</b>	<b>32.499</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.491.522</b>	<b>4.750.192</b>
Råvarer og hjælpematerialer		100.000	100.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		202.280	127.341
Andre tilgodehavender		24.566	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	15.901
<b>Tilgodehavender</b>		<b>226.846</b>	<b>143.242</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>129.845</b>	<b>74.579</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>456.691</b>	<b>317.821</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.948.213</b>	<b>5.068.013</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-2.020.837	-1.162.648
<b>Egenkapital</b>		<b>-1.970.837</b>	<b>-1.112.648</b>
Kreditinstitutter		5.718.174	5.391.394
Modtagne forudbetalinger fra kunder		26.779	31.191
Leverandører af varer og tjenesteydelser		377.680	74.491
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		96.234	89.525
Anden gæld		700.183	594.060
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.919.050</b>	<b>6.180.661</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.919.050</b>	<b>6.180.661</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.948.213</b>	<b>5.068.013</b>

Going concern	1
Begivenheder efter balancedagen	2
Væsentligste aktiviteter	3
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	-1.162.648	-1.112.648
Årets resultat	0	-858.189	-858.189
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>-2.020.837</b>	<b>-1.970.837</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af sin selskabskapital og det er ledelsens vurdering, at selskabet kan reetablere selskabskapitalen via driften i de kommende år. Årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Herudover har selskabets ultimative kapitalejer givet tilsagn om finansiel støtte. Støtteerklæringen er gældende indtil afholdelse af den ordinære generalforsamling i 2026.

På baggrund af forventningerne til den økonomiske udvikling i 2025 regnskabsåret, samt tilkendegivelsen fra selskabets kapitalejer, er det ledelsens vurdering, at der er tilstrækkelig finansiering til selskabets fortsatte drift. Årsrapporten er derfor aflagt under forudsætning om fortsat drift.

## 2. Efterfølgende begivenheder

Selskabet har i efterfølgende periode frasolgt aktiviteterne vedrørende drift af tandlægeklinik i Bogense. Salgssum for frasalget er foreløbigt opgjort til ca. 2,76 mdkk.

## 3. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive tandlægevirksomhed og virksomhed, der er naturligt forbundet hermed.

## 4. Personaleomkostninger

	2024	2023
	DKK	DKK
Lønninger	5.769.782	5.646.719
Pensioner	569.305	407.621
Andre omkostninger til social sikring	28.215	24.805
Andre personaleomkostninger	0	34.744
	<b>6.367.302</b>	<b>6.113.889</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	12	11

## Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
<b>5. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	172.000	172.000
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	141.068	135.955
	<b>313.068</b>	<b>307.955</b>

## 6. Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill
	DKK
Kostpris 1. januar	3.440.000
Kostpris 31. december	3.440.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.392.709
Årets afskrivninger	172.000
Ned- og afskrivninger 31. december	1.564.709
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.875.291</b>

## 7. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, drifts-materiel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	2.483.355	2.903.076	41.197
Tilgang i årets løb	0	54.398	0
Kostpris 31. december	2.483.355	2.957.474	41.197
Ned- og afskrivninger 1. januar	96.510	2.619.519	41.197
Årets afskrivninger	57.906	83.162	0
Ned- og afskrivninger 31. december	154.416	2.702.681	41.197
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.328.939</b>	<b>254.793</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
<b>8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Virksomhedspant på i alt TDKK 3.100, der giver pant i goodwill, driftsmidler, inventar, lager og tilgodehavender fra salg mv. til en samlet bogført værdi af	2.464.863	2.590.688
Grunde og bygninger med en samlet bogført værdi af	2.328.939	2.386.845
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser, uopsigelsesperiode	83.775	83.775
Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode	175.690	172.021

# Noter til årsregnskabet

## 9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Albanigades Tandklinik ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved behandlinger indregnes i resultatopgørelsen når fakturering finder sted.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder hjælpepakker ifm. Covid-19.

Offentlige tilskud, f.eks. hjælpepakker, indregnes, når det er rimelig sikkert, at virksomheden overholder betingelserne for at modtage tilskuddet, og det er rimelig sikkert, at virksomheden vil modtage tilskuddet. Tilskuddet indregnes systematisk i resultatopgørelsen over den periode, som det vedrører eller straks, hvis tilskuddet ikke er betinget af afholdelse af fremtidige omkostninger eller investeringer. Offentlige tilskud indregnes som andre driftsindtægter, eller i balancen, såfremt tilskuddet er givet til investering i et aktiv.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år. Afskrivningsperioden er en vurdering af den forventede brugstid, selskabets indtjeningssevne samt markedstendenser i selskabets branche.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

# Noter til årsregnskabet

## Varebeholdninger

Varebeholdninger er indregnet til en konstant værdi i årsrapporten, da beholdningen variere ubetydeligt med hensyn til omfang, værdi og sammensætning.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.