

Klochs Helitours A/S

CVR-nr. 15 11 65 36

Årsrapport

1. november 2013 - 31. oktober 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. marts 2015.

Jesper Kloch Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. november 2013 - 31. oktober 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014 for Klochs Helitours A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 20. marts 2015

Direktion

Jesper K. Jørgensen

Bestyrelse

Linne M. O, Jørgensen

Henrik K. Jørgensen

Jesper K. Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til i Klochs Helitours A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Klochs Helitours A/S for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Thisted, den 20. marts 2015

BRANDT

statsautoriseret revisionspartnerselskab

Tom Hedegaard-Kristensen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Klochs Helitours A/S Vesterhavsgade 164 A 7700 Thisted
	CVR-nr.: 15 11 65 36
	Hjemsted: Thisted
	Regnskabsår: 1. november - 31. oktober
Bestyrelse	Linne M. O, Jørgensen Henrik K. Jørgensen Jesper K. Jørgensen
Direktion	Jesper K. Jørgensen
Revision	BRANDT statsautoriseret revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været udlejning af 2 lejemål i ejendommen i Vesterhavsgade 148 samt bortforpagtning af iskiosken i sommerperioden, samt udlejning af helikopter.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller udsædvanlige forhold, der har påvirket indregning eller målingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets har indgået aftale om salg af driftsmidler i efterfølgende regnskabsår. Driftsmidlerne er således i indeværende års regnskab nedskrevet til nettorealiseringsværdien. Nedskrivningen har påvirket årets resultat væsentligt og medført en negativ egenkapital. Selskabets resultat og økonomiske udvikling er ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Klochs Helitours A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget i det omfang nettoomsætningen er momspligtig.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.600 pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober

<u>Note</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
Bruttotab	-25.294	1.457
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-449.718	-144.620
Driftsresultat	-475.012	-143.163
Øvrige finansielle omkostninger	-78.775	-99.931
Resultat før skat	-553.787	-243.094
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-553.787	-243.094
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-553.787	-243.094
Disponeret i alt	-553.787	-243.094

Balance 31. oktober

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	1.902.155	1.929.290
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	729.551	1.135.879
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.631.706</u>	<u>3.065.169</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.631.706</u>	<u>3.065.169</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	36.712
Periodeafgrænsningsposter	12.861	21.052
Tilgodehavender i alt	<u>12.861</u>	<u>57.764</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>12.861</u>	<u>57.764</u>
Aktiver i alt	<u>2.644.567</u>	<u>3.122.933</u>

Balance 31. oktober

Passiver

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	600.000	600.000
4 Overført resultat	-648.706	-94.919
Egenkapital i alt	-48.706	505.081
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.961.389	1.995.405
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.961.389	1.995.405
Kortfristet del af langfristet gæld	35.226	34.798
Gæld til pengeinstitutter	14.965	20.205
Modtagne forudbetalinger fra kunder	18.523	18.637
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.750	13.750
Anden gæld	649.420	535.057
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	731.884	622.447
Gældsforpligtelser i alt	2.693.273	2.617.852
Passiver i alt	2.644.567	3.122.933

6 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

7 **Nærtstående parter**

Noter

	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	43.390	42.577
Af- og nedskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	406.328	102.043
	<u>449.718</u>	<u>144.620</u>
2. Materielle anlægsaktiver		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. november 2013	2.223.532	1.375.009
Tilgang	16.255	0
Kostpris 31. oktober 2014	<u>2.239.787</u>	<u>1.375.009</u>
Af- og nedskrivninger 1. november 2013	294.242	239.130
Årets afskrivninger	43.390	406.328
Af- og nedskrivninger 31. oktober 2014	<u>337.632</u>	<u>645.458</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2014	<u>1.902.155</u>	<u>729.551</u>
	<u>31/10 2014</u>	<u>31/10 2013</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. november 2013	600.000	600.000
	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
Aktiekapitalen består af 6 aktier a nominelt kr. 100.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.		
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. november 2013	-94.919	148.175
Årets overførte overskud eller underskud	-553.787	-243.094
	<u>-648.706</u>	<u>-94.919</u>

Noter

			<u>31/10 2014</u>	<u>31/10 2013</u>
5. Gældsforpligtelser				
	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31/10 2014	Gæld i alt 31/10 2013
Gæld til realkreditinstitutter	<u>35.226</u>	<u>1.693.514</u>	<u>1.996.615</u>	<u>2.030.203</u>
	<u>35.226</u>	<u>1.693.514</u>	<u>1.996.615</u>	<u>2.030.203</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets ejendomme Vesterhavsgade 148 og 135B (regnskabsmæssig værdi t.kr.1.887) er stillet til sikkerhed for tinglyst prioritetsgæld.

7. Nærtstående parter
Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jesper Kloch Jørgensen, Vestre Ringgade 226, 5. th., Århus C

Linne Marie Olesen Jørgensen, Skrænten 1, Nykøbing Mors