

---

# Kari Invest ApS

**CVR-nr.: 38888536**

Smedeland 13 1  
2600 Glostrup

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/11/2023**

---

**Mahdi Hamoud Al Wakiel**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Kari Invest ApS  
Smedeland 13 1  
2600 Glostrup  
  
e-mailadresse: mr@thunrevision.dk  
  
CVR-nr.: 38888536  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

**Revisor** Statsaut. revisor G. Holm-Nielsen  
Zinnsøgade 7, 4 tv  
2100 København Ø  
DK Danmark  
CVR-nr.: 38518046  
P-enhed: 1022304964

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Kari Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 06/11/2023

## Direktion

Mahdi Hamoud Al Wakiel

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Kari Invest ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kari Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

København, den 06/11/2023

Statsaut. revisor G. Holm-Nielsen  
CVR-nr.: 38518046  
Niels Gregers Holm-Nielsen, mne5845  
statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## AKTIVITET

Selskabets formål er at drive investeringsselskab.

## ØKONOMISK UDVIKLING

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Der har været problemer med afregning af handlen omkring selskabets ejendom. Derfor er der juridisk usikkerhed om handlen er endelig eller ej. Der er på baggrund af dette bogført tabet, og behandlet sagen som en fordring, uden dog at lave den skattemæssige opgørelse af tabet på ejendommen, førend handlen kan bekræftes som værende endelig.

## BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS UDLØB

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Administrationsomkostninger		0	-5.820
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>-5.820</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-5.820</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-5.212	-19.069
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-5.212</b>	<b>-24.889</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-5.212</b>	<b>-24.889</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-5.212	-24.889
<b>I alt</b>		<b>-5.212</b>	<b>-24.889</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		517.101	517.101
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>517.101</b>	<b>517.101</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>517.101</b>	<b>517.101</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>517.101</b>	<b>517.101</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-1.149.711	-1.144.499
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-1.109.711</b>	<b>-1.104.499</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	167.460
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>167.460</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.626.812	1.454.140
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.626.812</b>	<b>1.454.140</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.626.812</b>	<b>1.621.600</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>517.101</b>	<b>517.101</b>

# Noter

## **1. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Selskabet er afhængig af ejernes løbende indskud, samt et positivt udfald omkring manglende afregning i forbindelse med salg af ejendom. Egenkapitalen er tabt, og forventes genskabt i forbindelse af afregning af ejendomshandlen.

## **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret