
DAHLGAARD KIROPRAKTIK HOLDING ApS

CVR-nr.: 33049536

Platanvej 62
5230 Odense M

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/06/2025

Jesper Dahlgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DAHLGAARD KIROPRAKTIK HOLDING ApS
Platanvej 62
5230 Odense M
e-mailadresse: jhdahlgaard@hotmail.com
CVR-nr.: 33049536
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Revisor HØFFNER REVISION A/S OFFENTLIGT GODKENDTE REVISORER
Vesterbro 9, 1
5000 Odense C
DK Danmark
CVR-nr.: 76637415
P-enhed: 1002497487

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for DAHLGAARD KIROPRAKTIK HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 24/06/2025

Direktion

Jesper Dahlgaard

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Dahlgaard Kiropraktik Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dahlgaard Kiropraktik Holding ApS for regnskabsåret 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med Den Internationale Standard ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, fagligkompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 24/06/2025

HØFFNER REVISION A/S OFFENTLIGT GODKENDTE REVISORER
CVR-nr.: 76637415
Johan Helge Høffner, mne34373
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være holdingselskab for Faaborg Rygcenter For Kiropraktik ApS, Ejendomsselskabet Odensevej 84 ApS, Ejendomsselskabet Mellemgade 19 ApS samt investere i værdipapirer.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen.

Usædvanlige forhold

Der henvises til note 1 vedrørende særlige poster fra resultatopgørelsen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat andrager tkr. -2.842, hvilket vurderes at være ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Væsentlige fejl tidligere år:

Der har i foregående årsrapport været følgende klassifikationsfejl:
Nedskrivning af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed tkr. 166 var i foregående regnskabsår klassificeret som Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Sammenligningstal er tilrettet således:

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder er forhøjet med tkr. 166.

Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder er forhøjet med tkr. 166.

Øvrige væsentlige fejl:

Andre værdipapirer og kapitalandele var i foregående regnskabsår indregnet til tkr. 14.838, men skulle have været indregnet til tkr. 16.771.

Sammenligningstal er tilrettet således:

Andre værdipapirer og kapitalandele er forhøjet med tkr. 1.933.

Overført resultat er forøget med tkr. 1.933.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anvendt kurs (CHF) pr. 31/12-2024: 790,67

Anvendt kurs (CHF) pr. 31/12-2023: 804,85

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet

på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab består af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultater efter skat (indre værdis metode).

Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v.

Årets dagsværdireguleringer føres over resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Dahlggaard Kiropraktik Holding ApS indgår i en sambeskatning med de helejede danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele indregnes efter indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheders med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har et retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode".

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af posterne indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationselskab for datterselskaberne og hæfter for disses skat over for skattemyndighederne. Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter og indregnes som anden gæld.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som består af leverandørgæld, gæld til tilknyttet virksomhed, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		37.745	-18.733
Resultat af ordinær primær drift		37.745	-18.733
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		729.297	707.376
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-535.734	-185.103
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		128.599	112.463
Andre finansielle indtægter		0	7.959
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.689.294	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-1.349.159	-241.625
Andre finansielle omkostninger		-301.346	-267.595
Ordinært resultat før skat		-2.979.892	114.742
Skat af årets resultat		137.306	85.904
Årets resultat		-2.842.586	200.646
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-185.029
Overført resultat		-2.842.586	385.675
I alt		-2.842.586	200.646

	Note
Særlige poster fra resultatopgørelsen	1

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.145.129	3.151.240
Andre værdipapirer og kapitalandele		16.002.106	16.771.295
Finansielle anlægsaktiver i alt		17.147.235	19.922.535
Anlægsaktiver i alt		17.147.235	19.922.535
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.668.992	2.349.753
Udskudte skatteaktiver		49.500	0
Tilgodehavende skat		0	188.861
Andre tilgodehavender		131.200	31.200
Tilgodehavender i alt	2	1.849.692	2.569.814
Likvide beholdninger		1.107	1.146
Omsætningsaktiver i alt		1.850.799	2.570.960
AKTIVER I ALT		18.998.034	22.493.495

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		9.717.008	12.605.702
Egenkapital i alt		9.797.008	12.685.702
Gæld til banker		5.060.269	4.782.270
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.000	25.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.147	913.947
Skyldig selskabsskat		15.034	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.086.576	4.086.576
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		9.201.026	9.807.793
Gældsforpligtelser i alt		9.201.026	9.807.793
PASSIVER I ALT		18.998.034	22.493.495

	Note
Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser	3

Noter

1. Særlige poster fra resultatopgørelsen

Der er foretaget nedskrivninger af kapitalandele i tilknyttede virksomheder tkr. 1.689 og af uerholdeligt tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed tkr. 1.323. Nedskrivningerne er indregnet i henholdsvis Nedskrivning af finansielle aktiver og Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.

2. Tilgodehavender i alt

Af de samlede tilgodehavender forfalder tkr. 1.271 efter 1 år.

3. Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Andre værdipapirer og kapitalandele tkr. 16.002 består af både noterede og unoterede værdipapirer. De noterede værdipapirer består henholdsvis af 70.931 stk. Swiss Properties Invest aktier, som er indregnet til den på balancedagen offentliggjorte børskurs kr. 89,5 og 50.000 stk. Swiss Properties Invest aktier, som er indregnet til salgsværdien primo 2025. De unoterede aktier er indregnet til seneste kendte handelspris.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet deltager i sambeskatning med datterselskaber og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på selskabsskatter udgør på balancedagen tkr. 15. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

5. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

	Værdi ultimo indregnet i balancen kr.	Årets urealiserede gevinst/tab indregnet i resultatopgørelsen kr.
Swiss Properties Invest stk. 70.931 a kurs 89,5	6.348.325	-319.189
Swiss Properties Invest stk. 50.000 a kurs 85	4.250.000	-450.000
	10.598.325	-769.189

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	1